



## ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» 12. 2016

№ 1244-ПП

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая оплачивается региональными операторами за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2017 год

В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона города Севастополя от 18.02.2015 № 118-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя», руководствуясь Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», Правительство Севастополя **постановляет**:

1. Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая оплачивается региональными операторами за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2017 год (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности директора Департамента городского хозяйства города Севастополя Чибисова А.С.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора города Севастополя,  
Председателя Правительства Севастополя

Д.В.Овсянников

001694

Приложение  
к постановлению  
Правительства Севастополя  
от «22» 12. 2016 № 1244-П/17

### РАЗМЕР

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая оплачивается региональными операторами за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2017 год

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа), ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме	руб./кв. метр общей площади многоквартирного дома	3 618
2.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт:	руб./шт.	
	Лифт пассажирский не более 9 остановок		1 644 938
	Лифт пассажирский более 9 остановок		1 837 957
	Лифт грузопассажирский не более 9 остановок		2 144 930
	Лифт грузопассажирский более 9 остановок		2 337 957
3.	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу,	руб./кв. метр покрытия крыши	2 819

	устройство выходов на кровлю		
4.	Утепление и (или) ремонт фасада, герметизация и ремонт межпанельных швов:	руб./кв. метр общей площади многоквартирного дома	
	оштукатуривание, окраска и прочие ремонтные работы		1 815
	герметизация и ремонт межпанельных швов		567
	Утепление фасада		3 081
5.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	Подлежит оценке в соответствии с проектно-сметной документацией	
6.	Разработка проектной документации, экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае необходимости в соответствии с федеральным законодательством и законодательством города Севастополя в сфере градостроительной деятельности)	Процент от стоимости СМР	от 5% до 12,5%
7.	Услуги по строительному контролю	Процент от стоимости СМР	2,14%

Исполняющий обязанности директора  
Департамент городского хозяйства  
города Севастополя



А.С.Чибисов