



ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ПРИКАЗ

21.09.2015

№ 102-04

Об утверждении порядка предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и некоммерческой организацией «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного Кодекса Российской Федерации, перечня иных сведений, подлежащих предоставлению указанным лицам, и порядка предоставления таких сведений

В соответствии с пунктом 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 5 Закона города Севастополя от 18.02.2015 № 118-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя», руководствуясь Положением о Департаменте городского хозяйства города Севастополя,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и некоммерческой организацией «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, перечень иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядок предоставления таких сведений согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Директора Департамента городского хозяйства города Севастополя Чибисова А.С.

Директор Департамента



О.В. Казурин

Приложение
УТВЕРЖДЕН
Приказом Департамента
городского хозяйства
города Севастополя
от «21» 09 2015 № 102-04

Порядок

предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и Некоммерческой организацией «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного Кодекса Российской Федерации, перечень иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядок предоставления таких сведений

1. Настоящий Порядок регламентирует порядок предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и Некоммерческой организацией «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» (Далее – региональный оператор) сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, перечень иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядок их предоставления.

2. Лицо, на имя которого открыт специальный счет, и региональный оператор предоставляют по требованию любого собственника помещения в многоквартирном доме сведения, предусмотренные частью 7 статьи 177 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Региональный оператор по запросу предоставляет сведения, предусмотренные частью 2 статьи 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственникам помещений в многоквартирном доме, а также лицу, ответственному за управление этим многоквартирным домом (товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, управляющей организации), и при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в этом многоквартирном доме лицу, имеющему полномочие, удостоверенное доверенностью, выданной в письменной форме ему всеми или большинством собственников помещений в таком доме.

4. К иным сведениям, предоставляемым лицом, на имя которого открыт специальный счет, и региональным оператором, относятся:

1) сведения о распоряжениях лица, на имя которого открыт специальный счет, по совершению операций, не предусмотренных частью 1 статьи 177 Жилищного кодекса Российской Федерации, и об отказах кредитной организации, в которой открыт специальный счет, в выполнении таких распоряжений;

2) сведения о размере средств, засчитанных региональным оператором в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт в соответствии с частью 4 статьи 181 Жилищного кодекса Российской Федерации.

5. Предоставление сведений, указанных в пунктах 2 - 4 настоящего Порядка (далее - сведения), осуществляется лицом, на имя которого открыт специальный счет, и региональным оператором на основании запроса лиц, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, о предоставлении сведений (далее - запрос) по форме согласно приложению, к настоящему Порядку, к которому прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина (для граждан, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, лиц, действующих от имени юридических лиц, и граждан, имеющих полномочие, удостоверенное доверенностью, выданной в письменной форме всеми и большинством собственников помещений в многоквартирном доме, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме);

2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, составленная не ранее чем за тридцать дней до дня направления запроса (для юридических лиц, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций, юридических лиц, имеющих полномочие, удостоверенное доверенностью, выданной в письменной форме всеми или большинством собственников помещений в многоквартирном доме, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме);

3) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающая право собственности лица на помещения в многоквартирном доме на день подачи запроса (для собственников помещений в многоквартирном доме);

4) доверенность, выданная в письменной форме лицу всеми или большинством собственников помещений в многоквартирном доме (при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме);

5) документ, подтверждающий в установленном законодательством Российской Федерации порядке полномочия представителя юридического лица (не предоставляется лицами, указанными в подпункте 4 настоящего пункта);

6) документ, подтверждающий в установленном законодательством Российской Федерации порядке полномочия представителя гражданина, и паспорт представителя гражданина (в случае подачи запроса и документов представителем гражданина).

6. Запрос и документы, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, направляются одним из нижеперечисленных способов:

1) при непосредственном обращении к лицу, на имя которого открыт специальный счет, региональному оператору (при указанном способе запрос подается в письменной форме);

2) через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции, в адрес лица, на имя которого открыт специальный счет, регионального оператора (при указанном способе запрос подается в письменной форме, документы, указанные в подпунктах 1-6 пункта 5 настоящего Порядка, подаются в виде копий);

3) в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", в адрес лица, на имя которого открыт специальный счет, регионального оператора (при указанном способе документы, указанные в подпунктах 1 - 6 пункта 5 настоящего Порядка, подаются в виде копии, запрос и копии документов должны быть заверены электронной подписью). Регистрация запроса и документов в случае подачи (направления) их лицу, на имя которого открыт специальный счет, региональному оператору осуществляется ими в течение одного рабочего дня со дня поступления запроса и документов лицу, на имя которого открыт специальный счет, региональному оператору.

Лицу, подавшему запрос и документы, при непосредственном обращении к лицу, на имя которого открыт специальный счет, региональному оператору в день подачи запроса и документов выдается расписка об их получении с указанием перечня, даты и времени их получения.

В случае направления запроса и документов через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции, или направления запроса и документов в электронной форме расписки с указанием перечня документов и даты их получения направляется лицом, на имя которого открыт специальный счет, региональным оператором соответственно посредством почтового отправления по почтовому адресу, указанному в запросе, или в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в запросе, в течение 3 рабочих дней со дня регистрации запроса и документов лицом, на имя которого открыт специальный счет, региональным оператором.

7. Сведения направляются способом, предусмотренным в запросе лица, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней с даты регистрации запроса и документов лицом, на имя которого открыт специальный счет, региональным оператором.

8. Решение об отказе в предоставлении сведений принимается лицом, на имя которого открыт специальный счет, региональным оператором в течение 3 рабочих дней с даты регистрации запроса и документов в случае представления лицами, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, не

в полном объеме документов, предусмотренных в пункте 5 настоящего Порядка.

Уведомление с указанием причин отказа направляется лицом, на имя которого открыт специальный счет, региональным оператором лицам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, способом, предусмотренном в запросе лиц, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней с даты регистрации запроса и документов.

В случае устранения причин, по которым лицам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, было отказано в предоставлении сведений, указанные лица вправе повторно обратиться к лицу, на имя которого открыт специальный счет, региональному оператору с запросом в соответствии с настоящим Порядком.

Первый заместитель Директора
Департамента городского
хозяйства города Севастополя



А.С. Чибисов

Приложение
к Порядку предоставления лицом, на имя
которого открыт специальный счет, и
региональным оператором сведений,
подлежащих предоставлению в
соответствии с частью 7 статьи 177 и
статьей 183 Жилищного кодекса
Российской Федерации, перечню иных
сведений, подлежащих предоставлению
указанными лицами, и порядку
предоставления таких сведений

(наименование лица, на имя которого
открыт специальный счет,
регионального оператора)
от _____,
(Ф.И.О. заявителя (гражданина) либо
наименование юридического лица)
проживающего по адресу (для граждан): ____

местонахождение (для юридического лица)

ЗАПРОС о предоставлении сведений

В соответствии с частью и статьей 183 Жилищного кодекса
Российской Федерации прошу предоставить следующие сведения:

(указать запрашиваемые сведения и адрес многоквартирного дома, в отношении
средств фонда капитального ремонта которого запрашиваются сведения).

Ответ на запрос прошу направить:
по адресу электронной почты: _____
либо по почтовому адресу: _____

Дата _____ Подпись _____ Ф.И.О. _____
лица, подавшего запрос