

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора
НКО "ФСКР г.Севастополь"

В.В.Рыбалкин

2017 г.

"02"



Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу ул. Богдана Хмельницкого, д.60 в г.Севастополе

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01

(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу ул. Богдана Хмельницкого, д.60 в г.Севастополе

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость строительных работ 1076,100 тыс. руб.

Средства на оплату труда 140,491 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 947,19 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июль 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. КТЦ №6 2017г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции машин	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт Кровли												
Подготовительные работы												
1	ТЕР46-04-008-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Разборка покрытий кровель: из листовой стали (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (6155 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3517 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	6,4 640 / 100	72,45 59,8	12,65		464	383	81		8,58	54,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2		Мусор от разборки металлических листов (0,51 т от разборки 100 м2) (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21	3,264 6,4*0,51									
3	ТЕРп58-1-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами -100% (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (9820 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (7192 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	6,4	146,98 107,48	39,5 5,45		941	688	253 35		15,16	97,02
4	ТЕРп58-5-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (1236 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (905 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	0,3 30 / 100	4420,05 303,41	31,48	4085,16	1326	91	9	1226	39,87	11,96
5	ТЕРп58-12-2 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали (переборка и замена нового материала 100%) (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (11273 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (8257 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	5,35 535 / 100	2449,71 151,37	26,02 3,79	2272,32	13106	810	139 20	12157	21,35	114,22

Огнебиозащитное покрытие

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕР26-02-018-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) <i>(МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (7189 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4481 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	3,8125 <i>(535*0,7+30*0,225) / 100</i>	271,44 126,05	143,63 1,78	1,76	1035	481	548 7	6	14,8465	56,6
7	ТССЦ-113-8070 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины (кг) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21</i>	122,8	32,87		32,87	4036			4036		
8	ТЕР15-04-002-03 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Известковая окраска водными составами внутри помещений: по дереву (Прим. стропильная система-огнебиозащита) (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>(МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (2097 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (970 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	3,745 <i>(535*0,7) / 100</i>	76,95 36,31	2,54 0,15	38,1	288	136	10 1	142	4,9795	18,65

Устройство кровли

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТЕР12-01-015-03 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (8149 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3898 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	6,4	830,8 70,41	40,53 1,93	719,86	5317	451	259 12	4607	9,016	57,7
10	ТССЦ-101-0856 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350Б (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21	-704	4,87		4,87	-3428			-3428		
11	ТССЦ-101-4135 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Пленка пароизоляционная ЮТАФол (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос) (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21	704	8,6		8,6	6054			6054		
12	ТЕР12-01-023-03 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: сложная кровля (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (40532 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (19385 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	5,35 535 / 100	9529,11 418,76	144 11,69	8966,35	50981	2240	770 63	47971	54,3145	290,58
13	ТССЦ-101-4136 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Металлочерепица «Монтеррей» (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21	-749	57,77		57,77	-43270			-43270		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТССЦ-101-4570 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,5 (м2) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21</i>	749	64,53		64,53	48333			48333		
15	ТССЦ-101-4128 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием (м2) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21</i>	36	164,28		164,28	5914			5914		
16	ТЕР12-01-009-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Устройство желобов: настенных (организованный водосток) (100 м желобов) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (14290 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (6835 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	1,05 105 / 100	19230,11 741,69	369,56 31,23	18118,86	20192	779	388 33	19025	97,4625	102,34
17	ТССЦ-101-1875 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21</i>	-1,166	8557,72		8557,72	-9978			-9978		
18	ТССЦ-101-5052 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (м2) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21</i>	204,56 1166/5,7	50,64		50,64	10359			10359		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Слуховые окна												
19	ТЕРp58-2-2 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных (100 окон) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (299 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (219 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	0,01 1 / 100	2203,49 2192,94	10,55		22	22			309,3	3,09
20	ТЕР10-01-003-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (1033 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (494 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 0,01*100	503,98 58,02	27,65 1,63	418,31	504	58	28 2	418	7,6245	7,62
21	ТССЦ-101-0898 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий одностворных высотой до 1,8 м (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21	2	44,39		44,39	89			89		
Люки												
22	ТЕР10-01-039-05 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (Демонтаж) (100 м2 проемов) (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (258 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (123 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,015 ((1*1,5)*1) / 100	1844,89 861,78	983,11 103,43		28	13	15 2		114,144	1,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	ТЕР10-01-039-05 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (361 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (172 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,015 $((1*1,5)*1) / 100$	45738,17 1238,81	1536,1 161,61	42963,26	686	19	23 2	644	164,082	2,46
24	ТССЦ-101-2003 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Замки накладные с засовом и защелкой (компл.) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21	1	89,64		89,64	90			90		
25	ТССЦ-101-0956 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Петля накладная (шт.) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21	2	12,27		12,27	25			25		
Фронтон												
26	ТЕРп61-10-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (3845 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (2296 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,19 19 / 100	2984,56 1576,37	1,23	1406,96	567	300		267	201,84	38,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	ТЕР15-04-014-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (275 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (127 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,19 19 / 100	1398,46 96	12,21	1290,25	266	18	2	246	11,5805	2,2
28	ТЕРп54-3-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Разборка подшивки потолков: чистой из строганных досок (Прим. досок фронтона) (100 м2 подшивки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (207 руб.): 72%=85%*0.85 от ФОТ СП (184 руб.): 64%=80%*0.8 от ФОТ	0,072 7,2 / 100	218,69 194,87	23,82 9,47		16	14	2 1		28,87	2,08
29	ТЕР10-01-022-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Подшивка потолков: досками обшивки (Прим. досок фронтона) (100 м2 потолка) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (637 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (304 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,072 7,2 / 100	5502,9 508,31	76,61 2,96	4917,98	396	37	6	353	65,9295	4,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	ТЕР10-01-022-06 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Подшивка потолков: сталью кровельной оцинкованной по дереву(Прим. фронтона обшивка) (100 м2 потолка) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (258 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (123 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,072 7,2 / 100	3971,34 208,75	11,94	3750,65	286	15	1	270	28,635	2,06
31	ТССЦ-101-1706 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм (т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21	-0,0302	8869,84		8869,84	-268			-268		
32	ТССЦ-101-5052 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г.Многоквартирные жилые дома.Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21	7,31 30,2/4,13	50,64		50,64	370			370		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
33	ТЕР26-02-018-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (265 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (165 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,144 (7,2*2) / 100	271,44 126,05	143,63 1,78	1,76	39	18	21		14,8465	2,14
34	ТССЦ-113-8070 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21	4,637	32,87		32,87	152			152		
35	ТЕРp56-1-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (522 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (373 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,04 4 / 100	1095,8 938,44	157,36 21,07		44	38	6 1		128,73	5,15
36	ТЕРp56-2-2 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Снятие оконных переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (174 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (125 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,0384 (0,96*4) / 100	357,85 330,15	27,7 11,01		14	13	1		46,11	1,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	ТЕР10-01-034-03 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (фронтон) (100 м2 проемов) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (1309 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (625 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,0384 <i>(0,96*4) / 100</i>	157868,11 1940,72	634,1 26,05	155293,29	6062	75	24 1	5963	248,492	9,54
Водосток												
38	ТЕР08-07-001-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (1921 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1116 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,28 <i>28 / 100</i>	871,89 385,7	7,6	478,59	244	108	2	134	50,025	14,01
39	ТЕРp58-10-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (1059 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (776 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	0,28 <i>28 / 100</i>	5596,2 280,05	11,28	5304,87	1567	78	3	1486	36,8	10,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	ТЕРр58-10-3 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (1589 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (1164 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	0,24 24 / 100	3347,12 486,28	6,94	2853,9	803	117	2	684	63,9	15,34
41	ТЕРр58-10-6 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (435 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (318 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	0,08 8 / 100	5968,93 404,09	6,94	5557,9	478	32	1	445	53,1	4,25
42	ТЕРр58-22-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (706 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (517 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	0,19 19 / 100	899,1 275,56	0,87	622,67	171	52		119	37,8	7,18
Ограждение												
43	ТЕР12-01-012-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (1214 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (581 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	1,05 105 / 100	2966,85 60,67	70,53 4,29	2835,65	3115	64	74 5	2977	7,6705	8,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
44	ТЕР13-03-004-26 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР (119 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (83 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,2625 1,05*0,5*0,5	437,42 35,67	7,85 0,11	393,9	115	9	2	104	4,4045	1,16

Раздел 2. Прочие

45	ТССЦпг01-01-01-041 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	13,9313 10,6673+3,264	41,42	41,42		577		577			
46	ТССЦпг03-21-01-030 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	13,9313	18,73	18,73		261		261			

ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							128389	7159	3508 185	117722		947,19
Накладные расходы							7190					
Сметная прибыль							4272					
Итого по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							1071					54,91
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							21292					263,36
Теплоизоляционные работы							1830					58,74
Материалы							28609					
Отделочные работы							772					20,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Кровли						75581					458,67
	Деревянные конструкции						8167					28,14
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						954					38,35
	Перекрытия (ремонтно-строительные)						41					2,08
	Проемы (ремонтно-строительные)						133					6,92
	Конструкции из кирпича и блоков						436					14,01
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						127					1,16
	Погрузо-разгрузочные работы						577					
	Перевозка грузов автотранспортом						261					
	Итого						139851					947,19
	В том числе:											
	Материалы						117722					
	Машины и механизмы						3508					
	ФОТ						7344					
	Накладные расходы						7190					
	Сметная прибыль						4272					
	ВСЕГО по смете						139851					947,19
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						128389	7159	3508 185	117722		947,19
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (III Квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21)						893544	136952	25539 3539	731053		947,19
	Накладные расходы						117231					
	Сметная прибыль						65325					
	Итого по смете:											
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						17589					54,91
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						184972					263,36
	Теплоизоляционные работы						25825					58,74
	Материалы						177662					
	Отделочные работы						8911					20,85
	Кровли						574520					458,67
	Деревянные конструкции						57101					28,14
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						13538					38,35
	Перекрытия (ремонтно-строительные)						674					2,08
	Проемы (ремонтно-строительные)						2222					6,92
	Конструкции из кирпича и блоков						5950					14,01
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						1035					1,16
	Погрузо-разгрузочные работы						4201					
	Перевозка грузов автотранспортом						1900					
	Итого						1076100					947,19
	В том числе:											
	Материалы						731053					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Машины и механизмы						25539					
	ФОТ						140491					
	Накладные расходы						117231					
	Сметная прибыль						65325					
	ВСЕГО по смете						1076100					947,19

Составил: ведущий инженер по проектно-сметной работе НКО "ФСР г. Севастополь" _____ О.А. Андросова
(должность, подпись, расшифровка)