



Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Николая Музыки, дом № 90, г. Севастополь  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Николая Музыки, дом № 90, г. Севастополь  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт \_\_\_\_\_ 3302,358 тыс. руб.  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 70,552 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 8876,74 чел. час  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т			
				всего	эксплуатации	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда		эксплуатации	материалы	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Раздел 1. Подготовительные работы															
1	ТЕР08-07-004-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (13105 руб.): 110%=122% 0,9 от ФОТ СЛ (8102 руб.): 68%=80% 0,85 от ФОТ	26,86 2686 / 100	930,88 443,55	8,74	478,59			25003	11914	235	12854	57,5288	1545,22	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	<b>ТЕРр69-5-1</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов (100 отверстий) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (261 руб.); 78% от ФОТ СП (167 руб.); 50% от ФОТ	1,07 107 / 100	5025,75 191,6	4578,48 120,84	255,67		5378	205	4899 129	274	23,92	25,59	

## Раздел 2. Ремонт фасада

Смена окон в подъездах с устройством новых откосов

3	ТЕРр56-2-2 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Снятие оконных переплетов: остекленных (2х2,5-7шт; 2х1,4-1шт) (100 м2 оконных переплетов)  (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (122 руб.); 82% от ФОТ СП (92 руб.); 62% от ФОТ	0,378  (15*7+2,8)/100	411,53  379,67	31,86  12,66			156	144	12 5		53,0265	20,04		
4	ТЕРр56-1-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок)  (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (73 руб.); 82% от ФОТ СП (55 руб.); 62% от ФОТ	0,08  8 / 100	1260,17  1079,21	180,96  24,23			101	87	14 2		148,0395	11,84		
5	ТЕР10-01-034-05 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов)  (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (788 руб.); 106%=118%+0,9 от ФОТ СП (401 руб.); 54%=63%+0,85 от ФОТ	0,378	146503,73 1937,16	699,43 29,96	143867,1			55378	732	264 11		54382 248,0349	93,76	

## Гранд-СМЕТА

Гранд-СМЕТА															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
6	<b>ТЕР15-02-003-01</b> Посл. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню откосов при ширине: до 200 мм плоских (100 м откосов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (186 руб.); 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (92 руб.); 47%=55%*0,85 от ФОТ	0,538 53,8 / 100	797,61 363,53	5,74	428,34		429	196	3	230	42,32	22,77		
7	<b>ТЕР15-04-019-06</b> Посл. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультами с подготовкой поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (12 руб.); 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (6 руб.); 47%=55%*0,85 от ФОТ	0,1076 0,538*0,2	1014,64 123,36	63,11	828,17		109	13	7	89	13,9392	1,5		
8	<b>ТЕР12-01-010-01</b> Посл. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (отливыв на окнах) (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (49 руб.); 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (25 руб.); 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,04 ((8*2*0,25)) / 100	7997,29 1134,74	33,42 3,41	6829,13		320	45	1	274	149,1119	5,96		
РЕМОНТ ОТКОСОВ															



## Гранд-СМЕТА

Гранд-СМЕТА														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	<b>ТЕРр62-41-1</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (прим. откосов)(100 м2 расчищенной поверхности)  (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (249 руб.); 80% от ФОТ СП (156 руб.); 50% от ФОТ	1,8648 (266,4*79,92)/100	166,73 166,73				311	311			23,92	44,61	
10	<b>ТЕРр61-20-1</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по каменно и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (30% от общей площади откосов) (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (1947 руб.); 79% от ФОТ СП (1232 руб.); 50% от ФОТ	0,7992 (266,4*30%)/100	5898,91 3083,14	2,7	2813,07		4714	2464	2	2248	371,91	297,23	
11	<b>ТЕРп5-04-019-06</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультами с подготовкой поверхности (прим. откосов) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (313 руб.); 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (155 руб.); 47%=55%*0,85 от ФОТ	2,664 266,4 / 100	1014,64 123,36	63,11	828,17		2703	329	168	2206	13,9392	37,13	
12	<b>ТЕРр62-4-7</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон только со стороны фасада с приставных лестниц: с подготовкой и расчищенной старой краски до 30% (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (882 руб.); 80% от ФОТ СП (552 руб.); 50% от ФОТ	1,668 (556*30%)/100	1285,16 661,09	5,99	618,08		2144	1103	10	1031	85,744	143,02	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13	<b>ТЕР12-01-010-01</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали (отливы на окнах) (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (1069 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (545 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,87 ((348*0,25)) / 100	7997,29 1134,74	33,42 3,41	6829,13		6958	987	29 3	5942	149,1119	129,73	
Стены														
14	<b>ТЕРР62-41-1</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (2110 руб.): 80% от ФОТ СП (1319 руб.): 50% от ФОТ	15,813 (2259-677,7) / 100	166,73				2637	2637			23,92	378,25	
15	<b>ТЕРР61-10-3</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (30% от общей площади) (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (9052 руб.): 79% от ФОТ СП (5729 руб.): 50% от ФОТ	6,777 (2259*30%) / 100	3099,14 1690,76	1,41	1406,97		21003	11458	10	9535	216,4875	1467,14	
16	<b>ТЕР10-01-092-01</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном "Нортекс-Дезинфектор" (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (215 руб.): 106%=118%*0,9 от ФОТ СП (110 руб.): 54%=63%*0,85 от ФОТ	3,3885 (2259*15%) / 100	493,2 59,31	64,49 0,59	369,4		1671	201	219 2	1251	7,8556	26,62	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
17	ТССЦ-113-8066 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для древесины (к) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04	-31,17	39,96				-1246			-1246			
18	каталог ТССЦ-113-8067	Антисептик "НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР" для бетона (к) МАТ=91,83/6,04 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04	31,17 --31,17	15,2 91,83/6,04		15,2 91,83/6,04		474			474			
19	ТЕРР61-28-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей) (100 м2 поверхности) (ИДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (11672 руб.): 79% от ФОТ СП (7388 руб.): 50% от ФОТ	22,59 2259 / 100	3787,83 654,06	13,18	3120,59		86567	14775	298	70494	93,84	2119,85	
20	ТССЦ-405-0219 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Гипсовые вкруujące, марка Г3 (Т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04	-5,648	877,82		877,82		-4958			-4958			
21	каталог ТССЦ-101-4516	Клей монтажный "Сегеит" СТ85 для пенополистирола (Т) МАТ=19974,43/6,04 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04	5,648 --5,648	3307,02 19974,43/6,04		3307,02 19974,43/6,04		18678			18678			
22	ТССЦ-101-0874 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04	-2485	26,37		26,37		-65529			-65529			
23	ТССЦ-101-2615 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04	2485	9,51		9,51		23632			23632			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
24	<b>ТЕР15-04-048-03</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) (Короед) (100 м2 отделываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗТМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (16373 руб.); 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (8100 руб.); 47%=55%*0,85 от ФОТ	22,59 2259 / 100	9611,05 762,96	57,95	8790,14		217114	17235	1309	198570	81,4263	1839,42	
25	<b>ТЕР15-04-019-08</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультом по подготовленной поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (2467 руб.); 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (1221 руб.); 47%=55%*0,85 от ФОТ	22,59 2259 / 100	841,18 114,96	60,56	665,66		19002	2597	1368	15037	12,8018	289,19	
26	<b>ТЕР62-35-1</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 1 раз (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (150 руб.); 80% от ФОТ СП (94 руб.); 50% от ФОТ	0,337 (67,4*0,5) / 100	772,3 556,37	1	214,93		260	187		73	72,1625	24,32	
Цоколи														
27	<b>ТЕР61-10-5</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: декоративным раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя 30 мм 30% от площади цоколя (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (1113 руб.); 79% от ФОТ СП (705 руб.); 50% от ФОТ	0,4356 (145,2*30%) / 100	5338,51 3233,89	2,05	2102,57		2325	1409	1	915	399,2455	173,91	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
28	<b>ТЕР15-04-019-08</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультом по подготовленной поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15; МДС38 пр.з п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (159 руб.); 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (78 руб.); 47%=55%*0,85 от ФОТ	1,452 145,2 / 100	841,18 114,96	60,56	665,66		1221	167	88	966	12,8018	18,59	

Раздел 3. Козырьки на подъездах

Козырьки на подъездах

29	ТЕР46-04-008-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (без примыканий) в 2 слоя (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (18 руб.); 99%=110%*0,9 от ФОТ СП (11 руб.); 60%=70%*0,85 от ФОТ	0,18 18 / 100	142,09 100,23	41,86				26	18	8	14,38	2,59	
30		Мусор от разборки рулонных покрытий (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04	0,0936 (18*2,6*2)/1000											
31	ТЕР12-01-017-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (РАЗБОРКА) (100 м2 стяжки) (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (36 руб.); 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (18 руб.); 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,18 324,41 167,9	156,51 15,34				58	30	28 3	21,776	3,92		



1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
32	ТЕР12-01-017-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (РАЗБОРКА. к=15) (100 м2 стяжки) (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; Приведение к толщине 30 мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЗМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (19 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (10 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,18	125,28 92,52	32,76 3,48				23	17	6 1		12	12	2,16
33		мусор от разборки стяжки (Т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04	0,972 18*0,03*1,8												
34	ТЕР12-01-017-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (51 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (26 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,18	1739,42 241,35	244,55 23,96	1253,52		313	43	44 4	226	31,303	5,63		
35	ТЕР12-01-017-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (к=15) (100 м2 стяжки) (Приведение к толщине 30 мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЗМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (27 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (14 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,18	1406,84 133	51,19 5,44	1222,65		253	24	9 1	220	17,25	3,11		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
36	ТЕР12-01-016-02 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Осрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (5 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (3 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,18	128,43 25,15	4,34	98,94		23	5	1	17	3,22	0,58	
37	ТЕР12-01-002-09 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (28 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (14 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,18	10734,94 138,71	53,04 2,96	10543,19		1932	25	10 1	1897	16,514	2,97	

Раздел 4. Ремонт отмостки

38	ТЕРР69-16-1 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см (100 м2 отмостки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (575 руб.): 78% от ФОТ СП (369 руб.): 50% от ФОТ	1,452 145,2 / 100	11170,02 441,15	2243,15 66,15	8485,72		16219	641	3257 96	12321	64,78	94,06	
----	--	--	----------------------	--------------------	------------------	---------	--	-------	-----	------------	-------	-------	-------	--

Раздел 5. Прочие работы

39	ТЕРР69-15-1 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР (230 руб.): 78% от ФОТ СП (148 руб.): 50% от ФОТ	44,692 0,972*7,74+32,8*3 ,18	23,01 6,61		16,4		1028	295		733	1,03	46,03	
40	ТСЦПг01-01-01-043 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	46,926 45,86+0,0936*0,97 2	3,24	3,24			152		152				



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
41	<b>ТССЦп03-21-01-030</b> <i>Посл. правит. Соединитель от 05.11.14 №450</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 30 км I класс груза (1 т груза) <b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> 4 Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	46,926	18,73	18,73			879		879				


ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

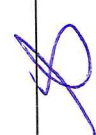
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.			446461	70294	13331	258	362836		8876,74					
Накладные расходы														
Сметная прибыль			63230											
Итого по смете:			36881											
Конструкции из кирпича и блоков														
Прочие ремонтно-строительные работы			46187						1545,22					
Проемы (ремонтно-строительные)			24373						165,68					
Деревянные конструкции			600						31,88					
Отделочные работы			58561						120,38					
Кровли			269586						2208,6					
Малерные работы (ремонтно-строительные)			11821						154,06					
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)			10861						590,2					
Материалы для строительных работ			152446						4058,13					
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)			-28949											
Погрузо-разгрузочные работы			55						2,59					
Перевозка грузов автотранспортом			152											
Итого			879											
В том числе:			546572						8876,74					
Материалы														
Машины и механизмы			362836											
ФОТ			13331											
Накладные расходы			70562											
Сметная прибыль			63230											
ВСЕГО по смете			36881											
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА			546572						8876,74					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.														
Накладные расходы			446461	70294	13331	258	362836		8876,74					
Сметная прибыль			63354											
Итого по смете:			36933											
Конструкции из кирпича и блоков			46210						1545,22					
Прочие ремонтно-строительные работы			24373						165,68					
Проемы (ремонтно-строительные)			600						31,88					
Деревянные конструкции			58563						120,38					
Отделочные работы			269740						2208,6					



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Кровли								11818					154,06	
Малярные работы (ремонтно-строительные)								10861					590,2	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								152446					4058,13	
Материалы для строительных работ								-28949						
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								55					2,59	
Погрузо-разгрузочные работы								152						
Перевозка грузов автотранспортом								879						
Итого								546748					8876,74	
Всего с учетом "Многоквартирные жилые дома. Прочие, 2 квартал 2016 г. СМР=6,04"								3302358					8876,74	
Справочно, в ценах 2001г.:														
Материалы								362836						
Машины и механизмы								13331						
ФОТ								70552						
Накладные расходы								63354						
Сметная прибыль								36933						
<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>3302358</b>					<b>8876,74</b>	

Составил:  Инженер по проектно-сметной работе ООО "Новый город" Константинова Н.Г.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Заместитель начальника службы заказчика НКО "Фонд содействия капитальному ремонту" Федорченко М.А.  
(должность, подпись, расшифровка)