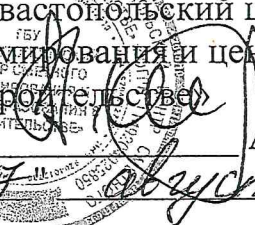




**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ ЦЕНТР СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ
И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

299040, г. Севастополь, ул. Флагманская, 4, тел/факс: (8692) 67-00-15,
тел.: (8692) 67-00-23, E-mail: info@sevstroycena.ru

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ГБУ г. Севастополя
«Севастопольский центр сметного
нормирования и ценообразования
в строительстве»

А.В. Широнин
17 августа 2016 г

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№	2	-	1	-	0	6	4	8	-	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу:
ул. Николая Музыки, дом № 90 в г.Севастополе**

Объект проверки:

Сметная документация без наличия проекта.

Предмет проверки: оценка соответствия сметной документации сметным нормативам, заданию на проектирование.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя». Заявление от 16.08.2016 №875-06/16 за подписью заместителя директора И.В.Гагариной, вх. от 17.08.2016 №911.

Источник финансирования: Средства бюджета города Севастополя, сформированные за счет средств Государственной корпорации «Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства».

На проверку представлена документация общей стоимостью 4 036,73 тыс. руб. (т.ч. НДС 18% - 615,77 тыс. руб.).

По результатам рассмотрения сметной документации, предоставленной в электронном и печатном виде: **замечания отсутствуют.**

Общая сметная стоимость составляет:

В базовом уровне цен без НДС: Всего общая сметная стоимость 546,572 тыс. руб.

В текущем уровне цен с НДС: Всего общая сметная стоимость 4 036,73 тыс. руб. (т.ч. НДС 18% - 615,77 тыс. руб.; строительный контроль 1,56% - 51,52 тыс. руб. без НДС; непредвиденные затраты 2% - 67,08 тыс. руб. без НДС).

1. Общие положения

1.1. Основания для проведения проверки сметы: контракт №Э-ПСД/78 от 23.12.2015 г.

Перечень поданных документов:

- Заявление.
- Задание на проектирование.
- Дефектный акт.
- Сводный сметный расчет.
- Пояснительная записка.
- Локальный сметный расчёт №02-01-01.
- Ведомость ресурсов к локальному сметному расчёту №02-01-01.
- Электронный носитель.
- Подтверждающие стоимость материалов документы.

1.2. Сметная документация составлена в сметно-нормативной базе Российской Федерации

1.2.1 На строительно-монтажные работы:

- Базисно-индексным методом по состоянию цен на II квартал 2016 года в ТСНБ г. Севастополя с применением индексов изменения сметной стоимости строительства «Многоквартирные жилые дома. Прочие»:

- СМР – 6,04

- По результатам рассмотрения сметной документации установлено, что указанная документация составлена в соответствии с:

- МДС 81-35.2004

- МДС 81-33.2004

- МДС 81-25.2001

- Письмо №17269-ХМ/09 от «03» июня 2016 г. Минстроя России «Об индексах изменения сметной стоимости строительно-монтажных, пусконаладочных работ, проектных и изыскательских работ по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок на II квартал 2016 г.