

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора
НКО "ФСКР г. Севастополь"

И. В. Гагарина

"02" августа 2016 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Николая Музыки, дом № 90, г. Севастополь

Условия производства работ: МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Подготовительные работы				
1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальн й проекции	26,86	
2	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	100 отверстий	1,07	
Раздел 2. Ремонт фасада				
Смена окон в подъездах с устройством новых откосов				
3	Снятие оконных переплетов: остекленных (2х2,5-7шт; 2х1,4-1шт)	100 м2 оконных переплетов	0,378	
4	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,08	
5	Установка в подъездах оконных блоков из ПВХ профилей: поворотно-откидных с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,378	
6	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню откосов при ширине: до 200 мм плоских	100 м откосов	0,538	
7	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультами с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваем	0,1076	
8	Устройство отливов на окнах	100 м2 покрытия	0,04	
Ремонт откосов				
9	Очистка откосов от краски	100 м2 расчищенно	1,8648	
10	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (30% от общей площади откосов)	100 м2 отремонтир ованной поверхности	0,7992	
11	Окраска откосов акриловыми красками	100 м2 окрашиваем	2,664	
12	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон только со стороны фасада с приставных лестниц: с подготовкой и расчисткой старой краски до 30%	100 м2 окрашиваем ой поверхности	1,668	
13	Устройство отливов на окнах	100 м2 покрытия	0,87	
Стены				
14	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенно й	15,813	

1	2	3	4	5
15	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (30% от общей площади)	100 м2 отремонтир ованной поверхности	6,777	
16	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном "Нортекс-Дезинфектор"	100 м2 обрабатыва емой поверхности	3,3885	
	Антисептик "НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР" для бетона	кг	31,17	
17	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей)	100 м2 поверхности	22,59	
	Клей монтажный "Ceresit" СТ85 для пенополистирола	т	5,648	
	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная	м2	2485	
18	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) (Короед)	100 м2 отделываем ой поверхности	22,59	
19	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультом по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваем ой	22,59	
20	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 1 раз	100 м2 окрашиваем ой	0,337	
Цоколь				
21	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лесов: декоративным раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя 30 мм 30% от площади цоколя	100 м2 отремонтир ованной поверхности	0,4356	
22	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультом по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваем ой	1,452	
Раздел 3. Козырьки на подъездах				
Козырьки на подъездах				
23	Разборка покрытий козырьков из рулонных материалов (без примыканий) в 2 слоя	100 м2 покрытия	0,18	
31	Разборка стяжки на козырьках толщиной 30мм	100 м2 стяжки	0,18	
32	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 30 мм	100 м2 стяжки	0,18	
33	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	0,18	
34	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2 кровли	0,18	
Раздел 4. Ремонт отмостки				
35	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см	100 м2 отмостки	1,452	
Раздел 5. Прочие работы				
36	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	44,692	

1	2	3	4	5
37	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³	1 т груза	46,926	
38	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза	1 т груза	46,926	

Исполнитель
по СК СЗ

Главный инженер СЗ

Составил:

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

(должность, подпись, расшифровка)

И. П. Тегмадзе

В. А. Ширяев