**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

# **на выполнение работ и (или) оказание услуг по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя**

**1. Место, сроки и вид выполнения работ:**

Настоящее техническое задание определяет объем выполнения работ и (или) оказания услуг по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя, согласно адресного перечня.

Сроки выполнения работ (оказания услуг): согласно графику выполнения работ (Раздел XV документации об электронном аукционе).

Начало выполнения работ: согласно графику выполнения работ. (Раздел XV документации об электронном аукционе).

Срок окончания выполнения работ: согласно графику выполнения работ. (Раздел XV документации об электронном аукционе.)

**2. Предмет и вид выполнения работ:**

Выполнение работ и (или) оказание услуг по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя, согласно таблицы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п.п.** | **Перечень основных данных** | **Основные данные и требования** |
| 1 | Наименование объекта | многоквартирные дома, расположенные на территории города Севастополя |
| 2 | Адрес объекта | В соответствии с адресным перечнем многоквартирных домов |
| 3 | Основные технико-экономические показатели объекта | Этажность – 9,12 этажей  Общее количество лифтов в МКД - 53 шт.;  Лифты (подлежащие замене) - 53 шт. |
| 4 | Заказчик | Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту г. Севастополя» |
| 5 | Вид ремонтных работ | Замена лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя. |
| 6 | Источник финансирования | Бюджет города Севастополь |
| 7 | Срок выполнения работ | Согласно Договора и графикавыполнения работ (оказания услуг)– 80 календарных дней. |
| 8 | Основные виды и требования к  выполнению работ | Произвести сбор дополнительных исходных данных необходимых для выполнения работ, не вошедших в состав исходных данных предоставляемых Заказчиком.  Выполнить полный комплекс работ в объеме необходимом и достаточном, для замены лифтов при капитальном ремонте:  1. Приобретение и доставка лифтового оборудования и материалов на объекты выполнения работ;  2. Демонтаж в шахтах и машинных помещениях,  лифтового и осветительного оборудования, окон, дверей, люков;  3. Монтажные работы в том числе:  - замена лифтового оборудования;  - усиление (восстановление) или замену конструктивных элементов шахты лифта при наличии повреждений (при необходимости)  - выполнение отделочных работ в шахте (при необходимости), обеспыливание, подливка пола и окраска приямка;  - капитальный ремонт машинного помещения с окраской и подливкой пола»  - замена дверей, окон, люка и отделка их проемов;  - выполнение отделочных работ дверных, проемов и примыканий чистых полов к дверям и обрамлениям на этажах после монтажа новых лифтов;  - приобретение и установка обрамлений дверей шахты лифтов;  - установка лестниц и ограждений (при необходимости);  - организацию электроснабжения и освещения, замену выключателей, розеток, монтаж освещения ( с применением энергосберегающих ламп) подхода к машинному помещению, машинного помещения, шахты с установкой необходимых выключателей и розеток;  - приобретение, монтаж, пусконаладочные работы, подключение (организация) «Системы диспетчерского контроля» за работой лифтового оборудования;  4.Пусконаладочные работы;  5. Утилизация мусора, металлолома;  6. Оформление результатов работы (соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011, схема 4д;  7. Сдача лифтов в эксплуатацию;  8. Сдача выполненных работ Заказчику. |
| 9 | Перечень требований к лифтовому оборудованию | Лифт пассажирский производства Россия:  - 9,12 остановок (согласно проекта), грузоподъемностью от 400 до 630 кг, скоростью 1 м/с ;  - окраска панелей кабины, потолка , дверей кабины, дверей шахты – порошковое покрытие светлых тонов;  - в комплекте для обеспечения сейсмостойкости;  - в комплекте с направляющими кабины и противовеса;  - с микропроцессорной системой управления тип «УЛ»;  - с лебедкой - 400 кг -3 каната; 630 кг- 4 каната, вертикального или горизонтального исполнения с частотным преобразователем;  - с частотным приводом дверей кабины;  - с дверями шахты с пределом огнестойкости Е30 (EI30 для зданий 12 этажей и выше) ширина дверного проема от 650 до 1200 мм. (согласно проекта) с устройствами безопасности для жилых зданий согласно технического регламента «Безопасность лифтов» ;  - Типы дверей кабины: автоматические, центрального или телескопического открывания;  - с поручнем в кабине,  - с внутренней отделкой кабины из антивандальных материалов ( стандарт) с пожаростойким линолеумом;  - с информационной табличкой (технические  характеристики, правила пользования, контактные данные обслуживающей организации)  - с совмещенным индикатором положения и направления движения кабины на первом этаже и в кабине;  - с кнопкой открытия дверей в кабине (для принудительного удержания дверей в открытом состоянии), фотоэлектронным реверсом дверей;  - кнопки вызова с гравировкой и подсветкой;  - кнопки приказа «Вертикальный модуль» с кнопками с азбукой Брайля и световым индикатором;  - кабина со светодиодным и аварийным освещением;  - с речевым информатором, гонгом ;  - с грузовзвешивающим устройством;  - Расположения машинных помещений : вверху над шахтами;  - Виды управления : собирательные по вызовам при движении вниз;  Выполнение обрамления дверных проемов шахты лифта стандартными панелями в комплектации лифта (толщиной не менее 1,2 мм) или нержавеющей сталью, либо оцинкованной сталью (толщиной не менее 1,2 мм), с порошковой окраской в цвет оборудования лифта, с выходом на фронтальную стену. |
| 10 | Основная нормативная документация | * ТР ТС 011/2011 Технический регламент Таможенного союза "Безопасность лифтов";   ГОСТ Р 53770-2010 «Лифты электрические пассажирские. Основные параметры и размеры»;   * ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»; * ГОСТ Р 51631-2008 (ЕН 81-70:2003) «Лифты пассажирские. Технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения»; * ГОСТ Р 53782-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию»; * ГОСТ Р 52624-2006 «Лифты пассажирские. Требования к вандалозащищенности»; * Федерального закона от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; |
| 11 | Особые условия | * Применяемое лифтовое оборудование и материалы должны иметь сертификаты соответствия. |