



**ЦЕНТР НЕЗАВИСИМЫХ
СТРОИТЕЛЬНЫХ ЭКСПЕРТИЗ**

г. Москва, ул. Ленинская Слобода, 19

Телефон: 8-800-333-84-65

+7 (495) 642-34-65

Тел./Факс: +7 (495) 249-49-47

e-mail: info@centerekspert.ru

сайт: www.centerekspert.ru

**АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ЦЕНТР НЕЗАВИСИМЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ЭКСПЕРТИЗ»**

регистрационный номер свидетельства об аккредитации на право проведения
негосударственной экспертизы проектной документации RA.RU.610852.



ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

№ 860-1-50-1.13-712

Объект:

**«Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по адресу: г.
Севастополь, ул. Солнечная, дом 2»**

г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2

Объект экспертизы:

Раздел «Смета на строительство объектов капитального строительства» проектной
документации «Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по адресу:
г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2»



г. Москва 2017 г.

1. Общие положения.

1.1. Основания для проведения экспертизы (перечень поданных документов, реквизиты договора о проведении экспертизы):

1.1.1. Перечень поданных документов:

Заявление ООО «СТРОЙБЮРО» от 04.09.2017 г. о проведении экспертизы раздела «Смета на строительство объектов капитального строительства» проектной документации;

1) Проектная документация:

1. Раздел «Смета на строительство объектов капитального строительства» проектной документации «Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по адресу: г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2».
2. Дефектная ведомость.
3. Пояснительная записка.

1.1.2. Реквизиты договора о проведении экспертизы:

Договор о проведении экспертизы раздела «Смета на строительство объектов капитального строительства» проектной документации «Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по адресу: г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2» № 860-1-50-1.13-712 от 04.09.2017 г.

1.2. Сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации:

Объектом экспертизы является раздел «Смета на строительство объектов капитального строительства» проектной документации «Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по адресу: г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2».

1.3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели капитального строительства:

Наименование объекта: «Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по адресу: г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2».

Местоположение объекта: г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2.

Общая стоимость объекта строительства:

в ценах на июль 2017 г. с учетом НДС

3 856,75 тыс. руб.

в том числе:

- | | |
|---|--------------------|
| – стоимость строительно-монтажных работ | 3 856,75 тыс. руб. |
| – стоимость оборудования | - тыс. руб. |
| – стоимость прочих затрат | - тыс. руб. |

1.4. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации:

Проектная организация:

ООО «СТРОЙБЮРО»;

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано решением некоммерческим партнерством «Объединением граждан для строительства планирования и проектирования» № П-1-113-1370 от 24.12.2013 г.

Юридический адрес: 143405, Московская обл., Красногорский р-н, г. Красногорск, Ильинское ш., д. 1А.



Подпись

Фактический адрес: 143405, Московская обл., Красногорский р-н, г. Красногорск, Ильинское ш., д. 1А.

1.5. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике:

Заявитель: ООО «СТРОЙБЮРО»;

Юридический адрес: 143405, Московская обл., Красногорский р-н, г. Красногорск, Ильинское ш., д. 1А.

Фактический адрес: 143405, Московская обл., Красногорский р-н, г. Красногорск, Ильинское ш., д. 1А.

1.6. Сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства:

Бюджет Некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополь».

1.7. Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика:

Отсутствуют.

2. Основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации.

2.1. Основания для разработки проектной документации:

- а) Техническое задание на выполнение проектных работ, утверждённое заказчиком-застройщиком.
- б) Дефектная ведомость.

3. Описание рассмотренной документации (материалов):

3.1. Описание технической части проектной документации.

3.1.1. Перечень рассмотренных разделов проектной документации:

- а) Раздел «Смета на строительство объектов капитального строительства» проектной документации «Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по адресу: г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2».

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов.

3.1.2.1. Раздел «Смета на строительство объектов капитального строительства».

3.1.2.1.1. Сведения об общей стоимости объекта строительства в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой:

Общая стоимость объекта строительства:

в ценах на июль 2017 г. с учетом НДС

в том числе:

- стоимость строительно-монтажных работ
- стоимость оборудования
- стоимость прочих затрат

3 856,75 тыс. руб.

3 856,75 тыс. руб.

– тыс. руб.

– тыс. руб.

Подпись



3.1.2.1.2. Перечень представленной сметной документации:

- а) Раздел «Смета на строительство объектов капитального строительства» проектной документации «Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по адресу: г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2».
- б) Дефектная ведомость.
- в) Пояснительная записка.

3.1.2.1.3. Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень:

Сметная стоимость строительства объекта капитального строительства определена на основании следующих сметных нормативов:

- МДС 81-35.2004 «Методические указания по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», утверждены постановлением Госстроя России от 05.05.2004 г. №15/1;
- Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов, утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.12.2016 г. №999/пр;
- Методика определения сметных цен на затраты труда в строительстве, утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.12.2016 г. №1000/пр;
- Методика определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства, утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.12.2016 г. №1001/пр;
- Методика применения сметных норм, утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2016 г. №1028/пр;
- Методика применения сметных цен строительных ресурсов, утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.02.2017 г. №77/пр;
- Методические рекомендации по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.02.2017 г. №81/пр.

Сметная стоимость строительства объекта капитального строительства определена в базисном (в ценах по состоянию на 01.01.2000 г) и текущем (в ценах на июль 2017 г.) уровне цен с использованием:

- территориальных единичных расценок на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 2014 г. Севастополь), - утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.10.2014 г. №597/пр, регистрационный номер сметного норматива №212, включен 08.10.2014 г. в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета;



Подпись

- территориальных единичных расценок на монтаж оборудования (ТЕРм), - утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.10.2014 г. №597/пр, регистрационный номер сметного норматива №212, включен 08.10.2014 г. в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета;
- территориальных единичных расценок на ремонтно-строительные работы (ТЕРр), - утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.10.2014 г. №597/пр, регистрационный номер сметного норматива №212, включен 08.10.2014 г. в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета;
- территориальных сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве (ТССЦ), - утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.10.2014 г. №597/пр, регистрационный номер сметного норматива №212, включен 08.10.2014 г. в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета;
- территориальных сметных расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ), - утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.10.2014 г. №597/пр, регистрационный номер сметного норматива №212, включен 08.10.2014 г. в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета;
- территориальных сметных цен на перевозки грузов для строительства (ТССЦгр), - утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.10.2014 г. №597/пр, регистрационный номер сметного норматива №212, включен 08.10.2014 г. в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.

Текущий уровень определен базисно-индексным методом с применением индексов для категории жилые дома «Прочие» равный $OЗП=19,13$; $ЭМ=7,28$; $ЗПМ=19,13$; $МАТ=6,21$ к ТЕР-2001 г. Севастополь (протокол №12-ПК от 29 июля 2017 г. Заседания Комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве города Севастополя, образованной постановлением Правительства Севастополя от 10.11.2015 г. №1043-ПП).

Накладные расходы и сметная прибыль (плановые накопления) в локальных сметах определены от фонда оплаты труда (ФОТ) в соответствии с п.4.30. и п.4.31. МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».

Нормативы накладных расходов по видам строительных и монтажных работ приняты в текущем уровне цен в соответствии с МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве», введенными в действие с 12.01.2004 г. постановлением Госстроя России от 12.01.2004 г. № 6 с учетом письма

КОПИЯ
ИНЖЕНЕР
СТРОКОВ А.

Подпись



Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27.11.2012 г. №2536-ИП/12/ГС.

Нормативная сметная прибыль (плановые накопления) в текущем уровне цен принята в соответствии с МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве», введенными в действие постановлением Госстроя России от 28.02.2001 г. № 15, и с учётом письма Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27.11.2012 г. №2536-ИП/12/ГС.

Лимитированные затраты приняты по действующим нормативам:

- непредвиденные работы и затраты – на основании пункта 4.96. МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» в размере 2% от общей стоимости по главам 1-12 сводного сметного расчета;
- налог на добавленную стоимость – на основании Федерального закона от 07.07.2003 г. №117-ФЗ в размере 18% от общей стоимости по сводному сметному расчету.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы.

3.1.3.1. Раздел «Смета на строительство объектов капитального строительства».

В процессе проведения экспертизы (проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства), в сметную документацию внесены изменения: откорректированы отдельные расценки на строительно-монтажные работы.

Снижение общей стоимости объекта строительства в ценах на июль 2017 г. с учетом НДС – 638,06 тыс.руб.

3.1.4. Общая стоимость объекта по результатам экспертизы (проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства):

Общая стоимость объекта строительства:

в ценах на июль 2017 г. с учетом НДС

3 218,69 тыс. руб.

в том числе:

- стоимость строительно-монтажных работ
- стоимость оборудования
- стоимость прочих затрат

3 218,69 тыс. руб.

- тыс. руб.

- тыс. руб.

4. Выводы по результатам рассмотрения.

4.1. Выводы о соответствии или несоответствии принятых в смете на строительство и входящей в ее состав сметной документации количественных, стоимостных и ресурсных показателей сметным нормативам, а также техническим, технологическим, конструктивным, объёмно-планировочным и иным решениям, методам организации строительства, включённым в проектную документацию.

Раздел «Смета на строительство объектов капитального строительства» к проектной документации «Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по адресу: г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2» по содержанию выполнен в соответствии с требованиями п.п.28-31 «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их

Подпись



содержанию», утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации №87 от 16.02.2008 г.

Расчёты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесённым в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объёмам работ, предусмотренных проектной документацией (дефектной ведомостью).

Эксперт:

Эксперт  Рузанкин Андрей Иванович

Эксперт в области ценообразования и сметного нормирования

Профессиональный сертификат специалиста высшей категории в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве № ВК- 00730/17 от 03.03.2017 г.

Раздел «Сметная документация»

Подпись

КОПИ
ИНЖЕНЕР
СТРОКОВ

ВЕРХА
БЮ
СТРОЙБЮРО



Гранд-СМЕТА

Форма № 1

Заказчик

(наименование организации)

"Утвержден" « » 2017 г.

Сводный сметный расчет в сумме 3218,69 тыс. руб.

В том числе возвратных сумм тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

2017 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Многоквартирный жилой дом по адресу г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2

(наименование стройки)

Составлено в ценах по состоянию на июль 2017 г.

КОДИ
ИНЖЕНЕР
СТРОКОВ



Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
		строитель- ных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7
1	Глава 2. Основные объекты					8
1	02-01-01 Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по адресу г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2	2630,77	43,44			2674,21
	Итого по Главе 2. "Основные объекты"	2630,77	43,44			2674,21
	Глава 5. Благоустройство и озеленение территории					
	Итого по Главам 1-5	2630,77	43,44			2674,21
	Глава 6. Временные здания и сооружения					
	Итого по Главам 1-6	2630,77	43,44			2674,21
	Глава 7. Прочие работы и затраты					
	Итого по Главам 1-7	2630,77	43,44			2674,21
	Глава 9. Проектно-технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8
		Итого по Главам 1-9	2630,77	43,44			2674,21
Непредвиденные затраты							
2	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты - 2%	52,62 2% от 2630770	0,87 2% от 43440	2% от 0	2% от 0	53,49
		Итого "Непредвиденные затраты"	52,62	0,87			53,49
Налоги и обязательные платежи							
3	МДС 81-35.2004 п.4.100	НДС - 18%	483,01 18% от 2683390	7,98 18% от 44310	18% от 0	18% от 0	490,99
		Итого "Налоги и обязательные платежи"	483,01	7,98			490,99
		Всего по сводному расчету	3166,4	52,29			3218,69

Составил: Ю.Н. Аммосов ООО "СТРОЙБЮРО"
(должность, подпись, расшифровка)

Согласовано: _____
(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Подрядчик:

ген. директор

, ООО "СТРОЙБЮРО"

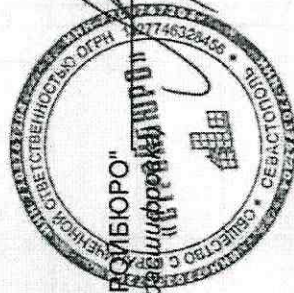
(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Заказчик:

(должность, подпись, расшифровка)

Подпись

КОПЧ
ИНЖЕНЕР
СТРОКОВВЕРХА
СТРОЙБЮРО

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома по адресу: г. Севастополь, ул. Солнечная, дом 2
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: проект

Сметная стоимость 2674,212 тыс. руб.

строительных работ 2630,772 тыс. руб.

монтажных работ 43,440 тыс. руб.

Средства на оплату труда 556,701 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 3412,07 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июль 2017 г. (многоквартирные жилые дома, прочие) в ТЕР г. Севастополя редакции 2014 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационные	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатационные	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт фундамента здания												
1	ТЕРр68-12-4 Пост. прейс. Севастополя от 05.11.14 №450	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (100 м3 конструкций) (МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) обрешеточных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (26110 руб.); 88%+104%*(0,85 от ФОТ) СП (14242 руб.); 48%+60%*(0,8 от ФОТ)	0,8905	4674,38 1444,53	3229,85 297,34		4163	1286	2877 265		194,68	173,36
2	ТЕРр51-2-2 Пост. прейс. Севастополя от 05.11.14 №450	Разработка грунта при подводе, смене или усилении фундамента, грунты: 3-4 группы, с креплением (100 м3 грунта) НР (22735 руб.); 64%+75%*(0,85 от ФОТ) СП (12789 руб.); 35%+45%*(0,8 от ФОТ)	0,3929 39,29 / 100	7568,55 4727,03	0,87	2840,65	2974	1857		1117	660,2	259,39
3	ТЕРр52-11-3 Пост. прейс. Севастополя от 05.11.14 №450	Водоотлив из подвала: электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды) НР (771 руб.); 79%+93%*(0,85 от ФОТ) СП (586 руб.); 60%+75%*(0,8 от ФОТ)	1,05	53,4 48,79	4,61		56	51	5		7	7,35
4	ТЕР46-03-013-45 Пост. прейс. Севастополя от 05.11.14 №450	ПРИМ. БУТ Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм (100 отверстий) НР (13434 руб.); 84%+110%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (7677 руб.); 48%+70%*(0,85*0,8) от ФОТ	19,84 1984 / 100	146,29 42,16	104,13		2902	836	2066		5,54	109,91
5	ТЕР46-03-013-58 Пост. прейс. Севастополя от 05.11.14 №450	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавлять или исключать: к расценке 46-03-013-45, к=40 (100 отверстий) (ПЗ=40; ОЗП=40; ЗМ=40 к раск.; ЗПМ=40; МАТ=40 к раск.; ТЗ=40; ТЗМ=40) НР (20408 руб.); 84%+110%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (11652 руб.); 48%+70%*(0,85*0,8) от ФОТ	19,84	264,8 64	200,8		5254	1270	3984		8,4	166,66
6	ТЕР06-01-092-08 Пост. прейс. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром свыше 8 мм (1 т арматуры, закладных деталей) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 п.1 т.3 п.1.Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) НР (6694 руб.); 92%+120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (4914 руб.); 52%+77%*(0,85*0,8) от ФОТ	2,026	6926,13 235,99	78,53 8	6611,61	14032	478	159 16	13395	33,2656	67,44
7	ТЕР06-01-092-01 Пост. прейс. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка каркасов и сеток: в стенах массой одного элемента до 20 кг (1 т арматуры, закладных деталей) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 п.1 т.3 п.1.Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) НР (1796 руб.); 92%+120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1015 руб.); 52%+77%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,303639 144,58*2,1/100	7030,4 321,11	106,86 11,9	6602,43	2135	98	32	2005	45,2916	13,75

Подпись

КОПИ
ИНЖЕНЕР
СТРОКОВ

ВЕД. А
ИЗО

СТРОЙБЮРО

«Центр Независимых
Строительных Экспертиз»

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТЕР06-01-089-01 Пост. прейс. Северостроитель от 05.11.14 №450	Монтаж и демонтаж блочной опалубки стен (10 м ² конструкции) (МДС35-IV п. 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.1.Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; НР (125080 руб.); 92%+120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (70698 руб.); 52%+77%*(0,85*0,8) от ФОТ	39,121 291,21 / 10	556,82 133,89	370,31 -47,78	52,62	21783	5238	14487 1869	2058	19,2096	751,5
9	ТЕР06-01-090-11 Пост. прейс. Северостроитель от 05.11.14 №450	Бетонирование конструкций наружных стен с помощью автобетононасоса в крупнощитовой, объемно-переставной и блочной опалубках (без вычета проемов) толщиной: свыше 30 см (10 м ² конструкций) (МДС35-IV п. 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.1.Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; НР (44315 руб.); 92%+120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (25048 руб.); 52%+77%*(0,85*0,8) от ФОТ	36,451429 (127,56/0,35) / 10	323,08 34,27	283,26 34,8	5,55	11777	1249	10325 1269	203	4,4436	161,98
10	Ц-101-2601 Пост. прейс. Северостроитель от 05.11.14 №450	Щиты опалубки ЩД 1.50.4 размером 1500х400х172 мм (м ²) МАТ=182,75/39	364,51	6,09 182,75/39		6,09 182,75/39	2220			2220		
11	ТССЦ-401-0009 Пост. прейс. Северостроитель от 05.11.14 №450	Бетон тяжелый, класс В25 (М350) (м ³)	127,58	798,22		798,22	101837			101837		
12	ТЕР08-01-003-07 Пост. прейс. Северостроитель от 05.11.14 №450	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону (100 м ² изолируемой поверхности) (МДС35-IV п. 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.1.Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; НР (5248 руб.); 93%+122%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3047 руб.); 54%+80%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,1864 118,64 / 100	1426,62 248,39	118,56 3,56	1059,67	1693	295	141	1257	29,256	34,71
13	ТЕР12-01-010-01 Пост. прейс. Северостроитель от 05.11.14 №450	ПРИМ. УСТРОЙСТВО ОТЛИВА В МЕСТЕ ПРИМЫКАНИЯ К СУЩ. СТЕНЕ Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м ² покрытия) (МДС35-IV п. 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.1.Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; НР (6423 руб.); 92%+120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3072 руб.); 44%+65%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,307475 (87,85/0,35) / 100	8048,08 1184,08	34,88 3,56	6829,12	2475	364	11 1	2100	155,595	47,84
14	ТЕР11-01-039-02 Пост. прейс. Северостроитель от 05.11.14 №450	ПРИМ. ПРИМЫКАНИЕ ОТЛИВА К СТЕНЕ ДОМА Устройство плинтусов: цементных (100 м плинтуса) (МДС35-IV п. 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.1.Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; НР (1942 руб.); 94%+123%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1054 руб.); 51%+75%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,8785 87,85 / 100	270,74 123,29	5,21	142,24	238	108	5	125	14,352	12,61
15	ТЕР01-02-061-02 Пост. прейс. Северостроитель от 05.11.14 №450	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2 (100 м ³ грунта) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.3 Ремонт дворового и прилегающего к зданиям благоустройства в центре города ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗМ=1,1; МДС35-IV п. 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; НР (3127 руб.); 61%+60%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1589 руб.); 31%+45%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,3255	823,82 823,82			268	268			1,78	36,38

Подпись

КОПИ
ИНЖЕНЕР
СТРОКО

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	ТЕР31-01-025-01 Пост. прайм. Северостроитель от 05.11.14 №450	ПРИМ. Устройство асфальтовой отмостки на щебеночном основании толщиной: 20 см (100 м2 отмостки) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 п.1 т.3 п.1. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) НР (5908 руб.): 88%+115%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3924 руб.): 58%+85%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,8905	13839,21 347,53	361,67 47,67	13130,01	12324	309	322 42	11693	48,1344	42,86
17	ТССЦ-410-0054 Пост. прайм. Северостроитель от 05.11.14 №450	Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий) (т)	-10,45 -0,81	696,26		696,26	-7276			-7276		
18	ТССЦ-401-0004 Пост. прайм. Северостроитель от 05.11.14 №450	Бетон тяжелый, класс В10 (М150) (м3)	17,81	630,5		630,5	11229			11229		
19	ТССЦп01-01-01-041 Пост. прайм. Северостроитель от 05.11.14 №450	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0%+0%*(0,85 от ФОТ СП 0%+0%*(0,8 от ФОТ	39,68 5,48+18*1,9	41,42	41,42	1644		1644				
20	ТССЦп03-01-01-030 Пост. прайм. Северостроитель от 4 №450	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза (1 т груза) НР 0%+0%*(0,85 от ФОТ СП 0%+0%*(0,8 от ФОТ	39,68 5,48+18*1,9	18,73	18,73	743		743				
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							192471	13707	36801 3466	141963		1885,74
Накладные расходы							17571					
Чистая прибыль							10577					
Итого по разделу 1 Ремонт фундамента здания							220819					1885,74
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							192471	13707	36801 3466	141963		1885,74
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (ИНДЕКСЫ изменения стоимости строительно-монтажных работ по статьям затрат III квартал 2017 г. (многоквартирные жилые дома, прочие) ОЗП=19,13; ЗМ=7,28; ЗПМ=19,13; МАТ=6,21)							1411715	262214	267910 66304	881591		1885,74
Накладные расходы							285992					
Чистая прибыль							161286					
Итого по разделу 1 Ремонт фундамента здания							1858993					1885,74
Раздел 2. Система дренажа												
21	ТЕР01-02-055-04 Пост. прайм. Северостроитель от 05.11.14 №450	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 4 (100 м3 грунта) (МДС35 п.1 т.3 п.11.3. Ремонт дорожного и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (96505 руб.): 61%+90%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (49044 руб.): 31%+45%*(0,85*0,8) от ФОТ	2,1586 215,86/100	3831,41 3831,41			8270	8270			503,47	1086,79
22	ТЕР01-02-068-01 Пост. прайм. Северостроитель от 05.11.14 №450	Водоотлив: из траншей (100 м3 мокрого грунта) (МДС35 п.1 т.3 п.11.3. Ремонт дорожного и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (96505 руб.): 61%+90%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (49044 руб.): 31%+45%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,53	1393,37	1393,37		738		738			
23	ТЕР23-03-001-04 Пост. прайм. Северостроитель от 05.11.14 №450	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 1 м в мокрых грунтах (10 м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца) (МДС35 п.1 т.3 п.11.3. Ремонт дорожного и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (24291 руб.): 111%+130%*(0,85 от ФОТ СП (13349 руб.): 61%+89%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,586 5,86/10	24710,88 1625,92	3646,57 319,25	19438,39	14530	956	2144 188	11430	200,7302	118,03
24	ТССЦ-101-2536 Пост. прайм. Северостроитель от 05.11.14 №450	Люки чугунные тяжелые (шт.)	5	586,04	586,04	2930						

Подпись

КОПИ
ИНЖЕНЕР
СТРОКОВ

Гранд-Смета (вер. 8.1)

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТЕР07-04-028-04 Пост. прайм. Севастополь от 05.11.14 №450	Насос погружной заливочный, масса 0,11 т (1 шт.) НР (2536 руб.): 68%+80%*0.85 от ФОТ СП (1790 руб.): 48%+80%*0.8 от ФОТ	1	554,68 192,17	117,01 3,43	245,5	555	192	117 3	246	21,4	21,4
301-7620 КПЦ №7 2017 г.	Насос погружной дренажный GRUNDFOS Unilift KP 150-M1, напряжение 230 В, с обратным клапаном и устройством аварийной сигнализации (компл) МАТ=18471,86 руб	1	2974,53 18471,86 руб	2974,53 18471,86 руб	2975			2975			
ТЕР23-01-001-02 Пост. прайм. Севастополь от 05.11.14 №450	Устройство основания под трубопроводы: щебеночного (10 м3 основания) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.3.Ремонт дорожного и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (20788 руб.): 111%+130%*0.85 от ФОТ СП (11424 руб.): 61%+89%*(0.85*0.8) от ФОТ	9,772 97,72 / 10	2172,42 94,07	65,73 6,19	2012,62	21229	919	642 60	19668	12,903	126,09
ТЕР23-04-004-02 Пост. прайм. Севастополь от 05.11.14 №450	ПРИМ. Укладка на иловых площадках труб керамических дренажных диаметром: 200 мм (1 км трубопровода) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.3.Ремонт дорожного и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗМ=1,1; МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2442 руб.): 111%+130%*0.85 от ФОТ СП (1342 руб.): 61%+89%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,10822	91424,09 1029,95	769,53 37,44	89624,61	9894	111	83 4	9700	123,0385	13,32
ТЕР30-08-010-01 Пост. прайм. Севастополь от 05.11.14 №450	ПРИМ. УКЛАДКА ГЕОМЕМБРАНЫ Армирование грунтовых насыпей георешетками (1000 м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.3.Ремонт дорожного и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗМ=1,1; МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (827 руб.): 94%+110%*0.85 от ФОТ СП (475 руб.): 54%+80%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,1673	5781,07 267,95	34,38 3,37	5478,74	967	45	6 1	916	30,0725	5,03
ТССЦ-101-2696 Пост. прайм. Севастополь от 05.11.14 №450	Нетканый геотекстиль Дорнит 300 г/м2 (м2) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.1.Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)	172,9	7,56	7,56	1307			1307			
ТЕР04-008-02 Пост. прайм. Севастополь от 05.11.14 №450	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: мокрых (1 врезка) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (3358 руб.): 111%+130%*0.85 от ФОТ СП (1844 руб.): 61%+89%*(0.85*0.8) от ФОТ	1	260,05 158,45	101,6	260	158		102	19,5615	19,56	
ТЕР01-02-061-02 Пост. прайм. Севастополь от 05.11.14 №450	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2 (100 м3 грунта) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.3.Ремонт дорожного и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗМ=1,1; МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (10712 руб.): 61%+80%*(0.85*0.8) от ФОТ СП (3444 руб.): 31%+45%*(0.85*0.8) от ФОТ	1,114	823,82 823,82		918	918			111,78	124,52	
ЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (ПОДКЛЮЧЕНИЕ НАСОСА)											
ТЕР08-02-142-01 Пост. прайм. Севастополь от 05.11.14 №450	Устройство постели при одном кабеле в траншее (100 м кабеля) НР (217 руб.): 81%+95%*0.85 от ФОТ СП (139 руб.): 52%+65%*0.8 от ФОТ	0,3	384,92 45,53	338,48	0,91	115			5,3	1,59	
ТССЦ-408-0122 Пост. прайм. Севастополь от 05.11.14 №450	Песок природный для строительных работ средний (м3)	1,5 30*0,5*0,1	149,48	149,48							
ТЕР08-02-410-01 Пост. прайм. Севастополь от 05.11.14 №450	Труба полиэтиленовая по основанию пола, диаметр: до 25 мм (100 м) НР (804 руб.): 81%+95%*0.85 от ФОТ СП (388 руб.): 52%+65%*0.8 от ФОТ	0,35	190,78 112,22	21,36 1,07	97,2	67	39	21	13,36	4,68	

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	ТССЦ-507-0588 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм (10 м)	3,5	47,99		47,99	168			168		
37	ТЕРм08-02-412-03 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого однопроводного или многопроводного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ² (100 м) НР (279 руб.); 81%+95%*0,85 от ФОТ СП (179 руб.); 52%+65%*0,8 от ФОТ	0,35	85,18 52,84	8,67 0,36	25,67	30	18	2	10	6,29	2,2
38	501-8483 КТС №7 2017 г.	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм ² (1000м) МАТ=33068,36/м	0,0357 0,0357*1,02	5325,02 33068,36/м		5325,02 33068,36/м	190			190		
39	ТЕРм08-02-143-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Покрывание кабеля, проложенного в траншее: кирпичом одного кабеля (100 м кабеля) НР (295 руб.); 81%+95%*0,85 от ФОТ СП (189 руб.); 52%+65%*0,8 от ФОТ	0,3	430,09 44,75	384,44 20,48	0,9	129	13	115 6	1	5,21	1,56
40	ТССЦ-404-0004 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 75 (1000 шт.)	0,428	1618,36		1618,36	693			693		
41	ТЕРм08-03-526-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А (1 шт.) НР (202 руб.); 81%+95%*0,85 от ФОТ СП (129 руб.); 52%+65%*0,8 от ФОТ	1	35,36 13,24	1,21	20,91	35	13	1	21	1,56	1,56
42	509-2242 КТС №7 2017 г.	Выключатели автоматические «IEK» ВА47-29 3Р 16А, характеристика С (шт) МАТ=218,66/шт	1	35,21 218,66/шт		35,21 218,66/шт	35			35		

ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах	66259	11666	3956 262	50637		1526,33
Накладные расходы	10035					
Сметная прибыль	5542					
Итого по разделу 2 Система дренажа	81836					1526,33

ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА

Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах	66259	11666	3956 262	50637		1526,33
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (ИНДЕКСЫ изменения стоимости строительно-монтажных работ по статьям затрат III квартал 2017 г. (многоквартирные жилые дома, прочие) ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; МПМ=19,13; МАТ=6,21)	566425	223171	28800 5012	314454		1526,33
Накладные расходы	163055					
Сметная прибыль	85737					
Итого по разделу 2 Система дренажа	815217					1526,33

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Итого прямые затраты по смете в базисных ценах	258730	25373	40757 3728	192600		3412,07
Накладные расходы	27606					
Сметная прибыль	16119					
Итого по смете:						
Итого Строительные работы	296801					3379,08
Итого Монтажные работы	5654					32,99
Итого	302455					3412,07
В том числе:						
Материалы	192600					
Машины и механизмы	40757					
ФОТ	29101					
Накладные расходы	27606					
Сметная прибыль	16119					
ВСЕГО по смете	302455					3412,07

ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА

Итого прямые затраты по смете в базисных ценах	258730	25373	40757 3728	192600		3412,07
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ИНДЕКСЫ изменения стоимости строительно-монтажных работ по статьям затрат III квартал 2017 г. (многоквартирные жилые дома, прочие) ОЗП=19,13; ЭМ=7,28; МПМ=19,13; МАТ=6,21)	1978140	485385	296710 71316	1196045		3412,07
Накладные расходы	449048					
Сметная прибыль	247024					
Итого по смете:						
Итого Строительные работы	2630772					3379,08
Итого Монтажные работы	43440					32,99
Итого	2674212					3412,07
В том числе:						
Материалы	1196045					
Машины и механизмы	296710					
ФОТ	556701					
Накладные расходы	449048					
Сметная прибыль	247024					
ВСЕГО по смете	2674212					3412,07

Составил:



В.В. Киселев

Подпись

