

## Договор № 38М/ТОЛИФТ

Выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя

г. Севастополь

«18» 12 2017 г.

Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» в лице заместителя директора Рыбалкина Владимира Владимировича, действующего на основании доверенности от 19.06.2017 № 19, именуемая в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Инженерный Центр "Техническая диагностика", в лице директора Жаринова Евгения Борисовича, действующего на основании Устава, именуемое далее «Подрядчик», со второй стороны, именуемые совместно «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Закона города Севастополя от 18.02.2015 № 118-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя», в соответствии с «Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615, на основании результатов электронного аукциона (Протокол от 07.12.17 года № FKR13111700013, нумерация Организатора: Лот № 2), в соответствии с условиями, предусмотренными извещением о проведении электронного аукциона и документацией об электронном аукционе, заключили настоящий Договор об оказании услуг и (или) выполнения работ по оценке соответствия лифтов при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (далее – Договор) о нижеследующем.

### 1. Предмет Договора

1.1. В порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик обязуется в установленный Договором срок по заданию Заказчика выполнить работы по оценке соответствия лифтов (далее – Работы), указанных в Адресном перечне объектов (далее - Объекты) требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18.10. 2011 № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов», в соответствии с Графиком выполнения работ (оказания услуг) (Приложение №1 к Договору, далее – «График»), Техническим заданием (Приложение № 2 к Договору) и условиями Договора в полном объеме, а Заказчик обязуется принять надлежаще выполненные работы (оказанные услуги) и заплатить обусловленную Договором цену. Предмет Договора, место оказания услуг и (или) проведения работ, виды услуг и (или) работ не могут изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.2. Результатом работ по Договору является оформление Актов полного технического освидетельствования лифтов, а также внесение записей о результатах полного технического освидетельствования лифтов в паспорта лифтов, регистрация декларации о соответствии лифтов требованиям технического регламента, указанного в пункте 1.1 Договора (далее - техническая документация).

Работы, являющиеся предметом настоящего Договора, должны быть выполнены Подрядчиком в полном соответствии с требованиями Договора, действующими нормативно-правовыми и нормативно-техническими актами Российской Федерации и города Севастополя, рекомендациями и замечаниями согласующих инстанций, а также указаниями Заказчика и организации, осуществляющей строительный контроль за выполнением работ при осуществлении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории города Севастополя в виде ремонта или замены

лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонта лифтовых шахт.

1.3. Работы считаются выполненными после подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ (ф.КС-2), выполненного по форме и в порядке, установленном действующим законодательством (в т.ч. согласно Постановлению Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100).

1.4. Подрядчик полностью понимает и осознает характер и объемы работ/услуг и полностью удовлетворен условиями, при которых будет происходить выполнение работ/оказание услуг, в том числе: расположением объекта (город федерального значения Севастополь), климатическими условиями, средствами доступа, условиями доставки рабочей силы, материалов, изделий, конструкций и оборудования, строительной техники, внутриобъектным режимом, мерами безопасности, правилами пожарной безопасности и охраны труда, требованиями техники безопасности, охраны окружающей среды и антитеррора, требованиями миграционного контроля и таможенного оформления, а также другими обстоятельствами, которые каким-либо образом влияют (либо могут повлиять) на выполнение работ и принимает на себя все расходы, риски и трудности, связанные с выполнением работ.

1.5. Подрядчик получил и изучил Договор, включая все Приложения к нему, и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ (услуг), в полном объеме. Подрядчик признает достаточность Цены Договора для покрытия всех расходов, обязательств в рамках настоящего Договора, а также в отношении всех прочих вопросов, необходимых для надлежащего производства работ (оказания услуг). Подрядчик не претендует ни на какие дополнительные платежи, а также не освобождается ни от каких обязательств и/или ответственности по причине его недостаточной информированности.

## **2. Права и обязанности сторон**

### **2.1. Подрядчик обязуется:**

2.1.1. Своевременно и должным образом выполнять принятые на себя обязательства в соответствии с Техническим заданием, Графиком, условиями настоящего Договора.

2.1.2. Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора представителей Подрядчика, ответственных за выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору, официально известив об этом Заказчика в письменном виде с указанием предоставленных им полномочий с приложением надлежащим образом оформленных доверенностей.

2.1.3. Выполнять требования, предъявляемые Заказчиком, при проведении им контроля в ходе выполнения работ (оказания услуг) по настоящему Договору.

2.1.4. Обеспечить соответствие результатов работ (услуг) требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

2.1.5. Обеспечить в ходе выполнения работ (оказания услуг) на объекте(-ах) проведение мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды, соблюдение необходимых противопожарных мероприятий в соответствии с нормативно-техническими документами, обязательными при выполнении работ.

2.1.6. Обеспечить устранение недостатков, выявленных при выполнении работ (оказании услуг) по настоящему Договору в течение 5 (пяти) рабочих дней и за собственный счет после получения от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества и состава технической документации до получения согласования.

2.1.7. Нести ответственность за ненадлежащее качество выполненных работ (оказанных услуг) и за срыв сроков проведения работ (оказания услуг).

2.1.8. Регулярно, не реже одного раза в неделю или по письменному требованию, информировать Заказчика о состоянии проведения работ по Договору в форме письменного отчета.

2.1.9. В случае получения от Заказчика конфиденциальной информации, содержащей техническую или коммерческую тайну, не разглашать ее и не передавать третьим лицам без письменного разрешения Заказчика.

2.1.10. Не передавать третьим лицам в рамках настоящего Договора техническую документацию или отдельной ее части без письменного разрешения Заказчика.

Согласование Заказчика на передачу документов и информации не распространяется на случаи запросов контрольных, правоохранительных и судебных органов. Запросы указанных органов и организаций обязательны для исполнения в полном объеме со стороны Подрядчика.

2.1.11. Представлять Заказчику запрашиваемую информацию и материалы предоставлять в порядке, сроки и по формам, определенным Заказчиком.

По всем вопросам, возникающим в процессе выполнения работ (оказания услуг) взаимодействовать с Заказчиком и подрядной организацией, выполняющей работы по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт многоквартирных домов города Севастополя для достижения цели настоящего Договора.

2.1.12. Незамедлительно письменно известить Заказчика и, до получения от него указаний в письменной форме, приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;
- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок;
- дополнительных объемов и видов работ на Объекте;
- невозможности и(или) нецелесообразности выполнения работ (оказания услуг) по Объекту(-ам), в случае выявления такой ситуации.

2.1.13. Нести ответственность за несвоевременное уведомление/не уведомление Заказчика о невозможности/нецелесообразности выполнения работ (оказании услуг) по Объекту(-ам) в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.1.14. В случае привлечения к исполнению своих обязательств других лиц - субподрядчиков, обеспечить наличие у них действующего аттестата аккредитации, выданного Федеральной службой по аккредитации Российской Федерации, с приложением, определяющим область аккредитации, которая позволяет выполнять работы по проверкам, испытаниям, измерениям при проведении обследования лифтов в соответствии с требованиями Технического регламента ТС 011/2011, и ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки лифтов в период эксплуатации». Нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

2.1.15. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.16. Иметь аккредитованную испытательную лабораторию (центр), аттестат аккредитации выданный Федеральной службой по аккредитации, удостоверяющем соответствие Испытательного центра ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2009 (область аккредитации - оценка соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011)), а также аккредитованный Орган по сертификации.

2.1.17. Иметь сертификаты об аттестованных специалистах в области оценки соответствия лифтов «специалист по оценке соответствия лифтов перед вводом в эксплуатацию».

2.1.18. Иметь действующее свидетельство по неразрушающему контролю.

2.1.19. На момент заключения Договора Подрядчик обязан представить Заказчику заверенные копии документов, подтверждающих соответствие Подрядчика установленным требованиям:

- действующего Аттестата аккредитации испытательной лаборатории (центра),
- действующего Аттестата аккредитации Органа по сертификации;
- сертификатов об аттестованных специалистах в области оценки соответствия

лифтов «специалист по оценке соответствия лифтов перед вводом в эксплуатацию»;  
- свидетельства по Неразрушающему контролю.

## **2.2. Подрядчик имеет право:**

2.2.1. Получать от Заказчика любую информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

2.2.2. Получать оплату за выполненные работы (оказанные услуги) по настоящему Договору.

2.2.3. Требовать от Заказчика исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

2.2.4. Выполнить работы (оказать услуги) досрочно и получить за них оплату в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

## **2.3. Заказчик обязан:**

2.3.1. Предоставить Подрядчику сведения, документы, полномочия необходимые для выполнения им своих обязательств по настоящему Договору.

2.3.2. Осуществлять контроль за производством работ (оказанием услуг), их качеством и сроками выполнения в соответствии с Графиком и условиями Договора.

2.3.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

2.3.4. Производить приемку выполненных работ, проверять и подписывать (при отсутствии возражений) соответствующие Акты о приемке выполненных работ.

2.3.5. Произвести оплату фактически выполненных Подрядчиком работ (оказанных услуг) в случае досрочного расторжения настоящего Договора в соответствии с пунктом 5.5 настоящего Договора.

2.3.6. Принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора выполненные Подрядчиком работы (оказанные услуги) исходя из условий оплаты, установленных в разделе 3 настоящего Договора.

2.3.7. Отказать в оплате выполненных Подрядчиком работ (оказанных услуг) в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения последним принятых на себя в соответствии с условиями настоящего Договора обязательств, до момента устранения Подрядчиком соответствующих нарушений. Отказ от оплаты выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с настоящим пунктом не является основанием для предъявления Подрядчиком требований о продлении сроков выполнения работ (оказания услуг).

## **2.4. Заказчик имеет право:**

2.4.1. Требовать от Подрядчика предоставления сведений о ходе исполнения Договора.

2.4.2. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком работ (оказываемых услуг) на любой их стадии, в том числе за соблюдением Графика (его исполнения) и сроков их завершения.

2.4.3. По своему усмотрению привлекать для осуществления строительного контроля за выполнением работ (оказанием услуг) специализированную организацию, имеющую соответствующую разрешительную документацию.

2.4.4. При выявлении недостатков в работе Подрядчика требовать от Подрядчика:  
- безвозмездного устранения недостатков, возникших по вине Подрядчика;  
- возмещения расходов по устранению этих недостатков, если устранение производилось силами третьих лиц. В этом случае уплаченная денежная сумма должна быть возвращена Подрядчиком не позднее 3 дней с момента направления ему требования о возврате;

- расторжения настоящего Договора по основаниям, указанным в разделе 11 настоящего Договора.

2.4.5. Предъявить Подрядчику требования, связанные с недостатками результата работы, обнаруженными в течение гарантийного срока.

2.4.6. Требовать от Подрядчика выполнения обязательств по настоящему Договору.

2.4.7. Не допускать Подрядчика до производства работ (оказание услуг) на Объекте в случае невыполнения им своих обязанностей в соответствии с настоящим Договором.

2.4.8. В случае, если дальнейшее выполнение работ (оказание услуг) нецелесообразно по независящим от Сторон причинам, в любой момент остановить выполнение работ, письменно уведомив об этом Подрядчика. При этом Заказчик выплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ (оказанных услуг), подтвержденную соответствующими документами, в соответствии с условиями настоящего Договора

2.4.9. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке на основании положений раздела 11 Договора и норм действующего законодательства РФ.

### 3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Все расчеты по настоящему Договору проводятся в российских рублях. Цена Договора с учетом результатов проведения процедуры электронного аукциона составляет **3 057 030,90** (три миллиона пятьдесят семь тысяч тридцать) рублей **90** копеек, НДС не облагается (Гл. 26.2 НК РФ), согласно Адресного перечня Объектов:

№	Адрес многоквартирного дома (Объекта) в г. Севастополе	Количество лифтов	Стоимость работ (услуг), рублей
1	пр-т Генерала Острякова, д. 112, п.1	2	120 370,77
2	пр-т Генерала Острякова, д. 114, п.1	2	120 370,77
3	пр-т Генерала Острякова, д. 116, п.1	2	120 370,77
4	пр-т Генерала Острякова, д. 122, п.1	1	60 195,30
5	пр-т Генерала Острякова, д. 124, п.1	1	60 195,30
6	пр-т Генерала Острякова, д. 126, п.1	2	120 370,77
7	пр-т Генерала Острякова, д. 130, п.1	1	60 195,30
8	пр-т Генерала Острякова, д. 132, п.1	1	60 195,30
9	пр-т Генерала Острякова, д. 133, п. 1-3	3	160 616,90
10	пр-т Генерала Острякова, д. 134, п.1	1	60 195,30
11	пр-т Генерала Острякова, д. 138, п.1	1	60 195,30
12	пр-т Генерала Острякова, д. 139А, п.1	1	60 195,30
13	пр-т Генерала Острякова, д. 141А, п. 1-3	3	160 616,90
14	пр-т Генерала Острякова, д. 204, п. 1-4	4	214 172,30
15	пр-т Генерала Острякова, д. 188, п.1	2	120 370,77
16	ул. Буряка, д. 9, п. 1-4	4	214 172,30
17	ул. Кошубы, д. 11, п.1	2	120 370,77
18	пр-т Победы, д. 27, п.1	2	120 370,77
19	пр-т Победы, д. 62, п. 1-6	6	321 245,56
20	пр-т Победы, д. 78, п.1	1	60 195,30
21	пр-т Победы, д. 80, п.1	2	120 370,77
22	пр-т Победы, д. 82, п.1	2	120 370,77
23	ул. Циолковского, д. 9, п.1	2	120 370,77
24	ул. Циолковского, д. 11, п.1	2	120 370,77
25	ул. Циолковского, д. 13, п.1	2	120 370,77
26	ул. Циолковского, д. 21, п.1	1	60 195,30
<b>Итого (Цена Договора):</b>			<b>3 057 030,90</b>

Указанная в настоящем пункте Цена Договора (в том числе по каждому отдельному Объекту) рассчитана с учетом снижения начальной максимальной цены

договора (далее – «НМЦД»), выставленной Заказчиком при проведении процедуры электронного аукциона, на коэффициент снижения начальной максимальной цены договора (далее – «коэффициент процента снижения»), составляющий 0,990 (ноль целых девятьсот девяносто тысячных) и определяемый путем деления цены договора, предложенной Подрядчиком (победителем электронного аукциона) на НМЦД по соответствующему Лоту.

В случае изменения Цены Договора (в том числе по каждому отдельному Объекту) в порядке, предусмотренном п. 3.3. настоящего Договора, все последующие перерасчеты Цены Договора (промежуточные и окончательные) производятся только с применением указанного в настоящем пункте коэффициента снижения.

3.2. Цена Договора включает все затраты Подрядчика, так или иначе связанные с выполнением полного комплекса работ (оказания услуг) на Объекте в соответствии с условиями настоящего Договора, в том числе, но не только:

- затраты, связанные с мобилизацией строительной техники и персонала Подрядчика, доставкой материалов, изделий, конструкций и оборудования, необходимых для начала производства работ и их демобилизацией после окончания работ, или в случае прекращения действия настоящего Договора;

- оплату налогов, сборов и других платежей, предусмотренных действующим законодательством РФ и настоящим Договором;

- затраты, связанные с обеспечением Подрядчика персоналом, включая заработную плату, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание, страхование и т.д.;

- затраты, связанные с получением Подрядчиком всех свидетельств, лицензий, разрешений, допусков, необходимых для выполнения им обязательств по Договору;

- риски удорожания материалов, ресурсов;

- иные затраты, напрямую или косвенно связанные с выполнением работ/оказанием услуг, предусмотренных настоящим Договором.

3.3. Цена Договора может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ и (или) оказания услуг.

Цена договора может быть снижена по соглашению Сторон при уменьшении предусмотренных Договором объемов работ (услуг). Изменение стоимости и объемов работ (услуг) оформляется заключением Сторонами дополнительных соглашений к настоящему Договору. В случае изменения объема выполняемых работ (услуг), Стороны при подписании дополнительного соглашения определяют указанный объем выполняемых работ (услуг) с соответствующим изменением Цены Договора либо без ее изменения. Стоимость работ по каждому Объекту, включенному в Договор, не может превышать предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указанной в нормативных правовых актах города Севастополя, в противном случае изменение стоимости и объемов работ и(или) услуг производится на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с соблюдением положений, установленных частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации за исключением случаев, если собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, и проведение капитального ремонта осуществляется на основании решения органа местного самоуправления о проведении капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

Превышение Подрядчиком объемов и стоимости работ (услуг), не подтвержденных соответствующим дополнительным соглашением Сторон, не допускается. Работы (услуги), выполненные Подрядчиком без согласования с Заказчиком (путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору), считаются выполненными Подрядчиком своими силами и за свой счет, то есть без возникновения обязательства Заказчика по их оплате.

Цена настоящего Договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Договором объема работ (услуг) и иных условий исполнения настоящего Договора.

3.4. С целью осуществления окончательных расчетов по настоящему Договору Подрядчик представляет Заказчику Акты о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) не менее, чем в 3 (трех) экземплярах, с приложением технической документации, а также счета. Подрядчик обязан передать Заказчику всю техническую документацию по Договору не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты представления для подписания Акта формы № КС-2. Отчеты Подрядчика по формам №№ КС-2 и КС-3 должны быть оформлены в строгом соответствии с действующими требованиями к оформлению указанных документов и согласованы с Заказчиком. Документы с пометками, исправлениями, подчистками юридической силы не имеют.

3.5. Оплата выполненных по настоящему Договору работ производится Заказчиком в размере фактических расходов в соответствии с формой № КС-3 за вычетом ранее произведенного аванса (если он выплачивался), в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты выставления Подрядчиком счета в трех экземплярах и предоставления Заказчику документов, указанных в пункте 3.4 Договора.

3.6. В документах, предъявляемых Подрядчиком Заказчику (счета на оплату выполненных Подрядчиком работ), должна быть указана сумма, составляющая 100 % фактически выполненных Подрядчиком работ (оказанных услуг) за отчетный период.

3.7. Оплата выполненных Подрядчиком работ (оказанных услуг) по настоящему Договору осуществляется путём перечисления Заказчиком денежных средств на банковский счёт Подрядчика, указанный в настоящем Договоре (безналичный расчёт). Обязательства Заказчика по оплате выполненных работ (оказанных услуг) считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика.

3.8. Оплата Заказчиком выполненных работ (оказанных услуг) может осуществляться пообъектно, за фактически выполненные работы после подписания Заказчиком соответствующих Актов приемки выполненных работ.

3.9. Предварительная оплата (аванс) настоящим Договором не предусмотрена.

#### **4. Сроки выполнения работ**

4.1. Начало выполнения работ - с момента получения уведомления от Заказчика о необходимости приступить к работам. Срок (продолжительность) выполнения работ (оказания услуг) на каждом Объекте Договора указан в Графике.

Датой окончания выполнения работ (оказания услуг) является последний день установленного Графиком срока выполнения работ (оказания услуг) с учетом их продолжительности.

Сроки начала и окончания выполнения работ (оказания услуг) являются исходными для определения имущественных санкций в случае нарушения Подрядчиком сроков производства Работ.

Продолжительность этапов выполнения работ (оказания услуг) не могут изменяться в ходе исполнения настоящего Договора за исключением предусмотренных настоящим Договором случаев.

Сроки (продолжительность) оказания услуг и (или) выполнения работ по Договору по соглашению сторон могут быть продлены на период действия одного из следующих обстоятельств при наличии документов, подтверждающих такие обстоятельства:

а) изменение объема оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по Договору по соглашению Сторон при согласовании таких изменений собственниками помещений в многоквартирном доме (уполномоченным представителем собственников таких помещений) или органом местного самоуправления в случаях, предусмотренных п. 3.3. настоящего Договора и (или) законодательством Российской Федерации;

б) недопуск собственниками помещений в многоквартирном доме Подрядчика к оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту по причинам, не связанным с неисполнением или ненадлежащим исполнением им настоящего Договора;

- в) приостановка оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту в связи с наступлением отопительного сезона и (или) неблагоприятных погодных условий;
- г) приостановка оказания услуг и (или) выполнения работ по причинам, не зависящим от Заказчика и Подрядчика.

4.2. При условии письменного согласования с Заказчиком, Подрядчик вправе приступить к выполнению работ (оказанию услуг) по объекту (объектах) Договора ранее даты, указанной в Календарном плане по соответствующему объекту.

4.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы (оказать услуги), предусмотренные настоящим Договором, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения Цены Договора и досрочной оплаты Заказчиком выполненных работ (оказанных услуг).

## **5. Порядок производства, сдачи и приемки Работ**

5.1. Состав технической документации, подготавливаемой по настоящему Договору, определяется Техническим заданием, действующими нормативными актами Российской Федерации и города Севастополя, условиями настоящего Договора.

5.2. Сдача подготовленной технической документации по каждому Объекту осуществляется по Акту о приемке выполненных работ (ф.КС-2), выполненного по форме и в порядке, установленном действующим законодательством (в т.ч. согласно Постановлению Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100).

5.3. Заказчик подписывает Акт о приемке выполненных работ (ф.КС-2) либо направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ. Моментом перехода права собственности на документацию по каждому Объекту является дата подписания соответствующего Акта приемки выполненных работ Сторонами.

Основанием для отказа в приемке работ является несоответствие технической документации, подготовленной Подрядчиком, требованиям настоящего Договора, Технического задания, действующего законодательства Российской Федерации и города Севастополя, государственным стандартам, а также требованиям и указаниям Заказчика, и замечаниям согласующих и (или) контролирующих инстанций.

5.4. Если в процессе выполнения работ выяснится нецелесообразность дальнейшего проведения работ, Подрядчик обязан приостановить ее, незамедлительно поставив об этом в известность Заказчика в письменном виде.

5.5. В случае принятия решения о досрочном прекращении работ и расторжении Договора по соглашению сторон, Заказчик обязан принять от Подрядчика фактически выполненные работы по каждому Объекту, в порядке, установленном настоящим разделом Договора.

## **6. Гарантии**

6.1. Подрядчик гарантирует:

- наличие у себя всех допусков и разрешений, необходимых для выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором;
- выполнение всех работ (оказание услуг) в полном объеме и в сроки, определённые условиями настоящего Договора;
- соответствие качества всех выполненных работ (оказанных услуг) технической документации, проектам, техническому заданию и действующим на территории Российской Федерации регламентам, ГОСТам, строительным нормам и правилам для обеспечения безаварийной эксплуатации Объекта;
- достижение Объектами указанных производителем оборудования показателей и возможность нормальной (безаварийной) эксплуатации Объектов в период гарантийного срока, установленного производителем на соответствующее оборудование, но не менее 60 (шестидесяти) месяцев со дня подписания акта о приемке выполненных работ на соответствующем Объекте и несёт ответственность за отступления от них;
- своевременное устранение за свой счёт недостатков, выявленных в период гарантийного срока.



## **7. Обеспечение исполнения Договора**

7.1. Размер и способ обеспечения исполнения обязательств Подрядчиком по настоящему Договору указаны в Приложении № 3 к настоящему Договору.

Вид (способ) обеспечения исполнения обязательств по договору определен Подрядчиком самостоятельно, соответствует условиям и отвечает требованиям, указанным в извещении о проведении электронного аукциона и документации об электронном аукционе.

7.2. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по Договору в виде банковской гарантии (в случае выбора Подрядчиком обеспечения исполнения обязательств по Договору в данной форме) перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Договору (в том числе в случае отзыва лицензии, банкротстве или ликвидации банка-гаранта), Подрядчик обязуется в течение 3 (трех) банковских дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения обязательств по Договору перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Договору на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящем Разделе Договора, если иной размер и/или форма обеспечения исполнения обязательств не согласован Сторонами в письменном виде.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, когда Подрядчиком предоставлена недостоверная банковская гарантия.

7.3. Обеспечение исполнения обязательств по Договору распространяется на случаи неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору; неуплаты Подрядчиком неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных Договором; уплаты штрафов, наложенных на Заказчика административными органами за нарушения, допущенные Подрядчиком при производстве работ по Договору; возмещения материального и (или) морального ущерба, причиненного Подрядчиком жизни, здоровью и (или) имуществу третьих лиц при производстве работ по Договору, в случае предъявления такого рода требований непосредственно Заказчику; возмещения убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Договору, а также в случае расторжения Договора.

7.4. Подрядчик вправе поменять способ обеспечения исполнения обязательств по Договору только по предварительному письменному согласованию с Заказчиком.

Срок действия и размер обеспечения исполнения обязательств по Договору должны соответствовать условиям и требованиям, указанным в извещении о проведении электронного аукциона и документации об электронном аукционе.

В случае продления срока выполнения работ (оказания услуг) по любым причинам, Подрядчик обязан оформить продление срока действия обеспечения исполнения обязательств по Договору в виде банковской гарантии (в случае выбора Подрядчиком обеспечения исполнения обязательств по Договору в данной форме) соразмерно увеличению срока выполнения работ (оказания услуг) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты вступления в силу соответствующих изменений.

7.5. Датой предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору в виде обеспечительного платежа признается дата зачисления на указанный Заказчиком расчетный счет денежной суммы, определенной настоящим Договором и/или аукционной документацией.

7.6. Денежные средства, внесенные в виде обеспечительного платежа, возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Договору в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика, но не ранее истечения 90 (девяноста) дней с момента подписания сторонами Акта выполненных работ. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Подрядчиком в таком письменном требовании.

## 8. Ответственность сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате Подрядчик вправе потребовать от Плательщика уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства по оплате.

Размер неустойки устанавливается в размере 1/300 (одной трехсотой) ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации действующей на день уплаты неустойки.

8.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком предусмотренных Договором обязательств (в том числе, но не ограничиваясь: по датам начала и окончания выполнения работ (оказания услуг) по каждому объекту Договора; по срокам исполнения гарантийных обязательств и т.д.), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик вправе направить Подрядчику требование об уплате неустойки (штрафов, пеней). Неустойка (штрафы, пени) подлежит оплате Подрядчиком Заказчику в размерах и сроки, указанные в соответствующем требовании.

8.4. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором (в том числе по каждому этапу работ / по каждому объекту Договора), начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Договором срока исполнения соответствующих обязательств (в том числе - дат начала и/или окончания выполнения этапов работ (оказания услуг) и т.д.), и устанавливается в размере 1/130 (Одной сто тридцатой) ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, от стоимости работ по капитальному ремонту соответствующего объекта на момент заключения Договора.

8.6. Стороны настоящего Договора освобождаются от уплаты пеней, если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.5. За систематическое (десять и более раз по каждому объекту Договора в отдельности) неисполнение требований и/или предписаний Заказчика, последний вправе потребовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 5 (пяти) процентов от стоимости работ, указанной в п. 3.1. настоящего Договора по соответствующему Объекту.

В расчет принимается Цена Договора на момент заключения Договора.

8.6. В случае установления, в том числе уполномоченными контрольными органами, фактов выполнения работ (оказания услуг) не в полном объеме и/или завышения их объемов и/или стоимости (не согласованного Сторонами в установленном настоящим Договором порядке), Подрядчик обязан осуществить возврат Заказчику излишне уплаченных ему денежных средств в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Подрядчиком соответствующего требования Заказчика. За нарушение срока возврата денежных средств, указанных в настоящем подпункте Договора, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 5 (пяти) процентов от стоимости работ, указанной в п. 3.1. настоящего Договора по соответствующему Объекту, за каждый день просрочки исполнения обязательства по возврату излишне уплаченных Подрядчику денежных средств.

8.7. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке по основаниям, указанным в пункте 11.4. настоящего Договора, Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 10 (Десять) процентов от Цены Договора на момент его заключения. Указанный штраф уплачивается помимо средств, которые Подрядчик обязан будет возместить Заказчику в качестве причиненных убытков (вреда).

8.8. При неисполнении, ненадлежащем/несвоевременном исполнении любого требования и/или предписания Заказчика (в том числе по качеству работ), Подрядчик

уплачивает Заказчику штраф в размере 5 000 (пять тысяч) рублей. За повторное и последующее неисполнение, ненадлежащее/несвоевременное исполнение требования и/или предписания Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

8.9. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Договору.

8.10. Если Подрядчик не устраняет недостатки в сроки, установленные Заказчиком, последний имеет право устранить дефекты и недоделки силами третьих лиц за счет Подрядчика, в соответствии со статьей 723 Гражданского кодекса РФ.

8.11. Предусмотренные настоящим Договором меры ответственности применяются при условии направления Стороне, нарушившей свои обязательства по Договору, соответствующего письменного требования (Претензии) другой Стороной.

8.12. В случае неполучения Заказчиком в установленный Претензией срок суммы неустойки (пени, штрафа), он вправе получить вышеуказанную сумму в соответствии с выбранным Подрядчиком способом обеспечения исполнения Договора (удержание перечисленного Подрядчиком обеспечительного платежа по Договору, обращение в банк-гарант за выплатой денежных средств).

8.13. В качестве подтверждения фактов неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств, Заказчик вправе предъявлять фото- и видеоматериалы, являющиеся основанием для взыскания неустойки или применения иной формы ответственности в соответствии с действующим законодательством.

8.14. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора и подтверждены документами компетентных органов.

8.15. Если одна из Сторон не в состоянии выполнить полностью или частично свои обязательства по Договору вследствие наступления события или обстоятельства непреодолимой силы, то эта сторона обязана в срок до 5 (пяти) календарных дней уведомить другую сторону о наступлении такого события или обстоятельства с указанием обязательств по Договору, выполнение которых невозможно или будет приостановлено с последующим представлением документов компетентных органов, подтверждающих действие обстоятельств непреодолимой силы.

## **9. Разрешение споров**

9.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, достигнутые договоренности фиксируются дополнительным соглашением Сторон, а в случае не достижения согласия спор передается на рассмотрение Арбитражного суда города Севастополя в установленном порядке.

9.2. При возникновении между Подрядчиком и Заказчиком спора по вопросам недостатков выполненных работ или их причин, и невозможности урегулирования этого спора переговорами, по требованию любой из Сторон должна быть назначена независимая экспертиза.

Расходы на независимую экспертизу несет сторона, потребовавшая ее назначения, а если она назначена по соглашению Заказчика и Подрядчика - обе стороны поровну.

До передачи спора на разрешение суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней дан ответ в течение 10 (десяти) дней с момента получения. Претензия (Требование) предъявляется в письменной форме и подписывается руководителем организации - Стороны настоящего Договора или иным надлежащим образом уполномоченным лицом. Претензия (Требование) должно содержать: требования заявителя; сумму претензии и обоснованный ее расчет; обстоятельства, на которых основываются требования и доказательства, подтверждающие их со ссылкой на соответствующие нормы действующего законодательства РФ; перечень прилагаемых к претензии документов и

других доказательств; иные сведения, необходимые для урегулирования спора. К претензии должны быть приложены надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих предъявленные заявителем требования. В случае, если к претензии не приложены документы, необходимые для ее рассмотрения, они запрашиваются у заявителя претензии с указанием разумного срока представления. При неполучении затребованных документов к указанному сроку претензия рассматривается на основании имеющихся документов. Срок рассмотрения и подготовки ответа не должен превышать 10 (Десять) рабочих дней. Ответ на претензию дается в письменной форме и подписывается руководителем организации-адресата ответа на претензию или иным надлежащим образом уполномоченным лицом.

В ответе на претензию указываются: при полном или частичном удовлетворении претензии – признанная сумма, номер и дата платежного поручения на перечисление указанной суммы или срок и способ удовлетворения претензии; при полном или частичном отказе от удовлетворения претензии – мотивы отказа со ссылкой на соответствующее законодательство и доказательства, обосновывающие отказ; перечень прилагаемых к ответу на претензию документов, другие доказательства. К мотивированному отказу должны быть приложены надлежащим образом заверенные копии обосновывающих отказ документов.

При удовлетворении претензии, подлежащей денежной оценке, к ответу на претензию прилагается платежное поручение на перечисление денежных средств с отметкой банка о принятии поручения к исполнению.

9.3. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии или неполучении в срок ответа на претензию заявитель вправе предъявить иск в суд в соответствии условиями настоящего Договора.

## **10. Срок действия Договора**

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

## **11. Порядок расторжения Договора**

11.1. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по следующим основаниям:

11.2. По взаимному соглашению Сторон:

11.2.1. Стороны имеют право инициировать расторжение Договора по взаимному соглашению Сторон.

11.2.2. Сторона, принявшая решение об инициировании расторжения Договора, направляет другой Стороне по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в Разделе 14 Договора, уведомление с предложением о расторжении Договора по взаимному соглашению Сторон с указанием причин и оснований. Письменный ответ на вышеуказанное уведомление должен быть дан в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения.

11.2.3. В случае принятия Сторонами решения о расторжении Договора по взаимному соглашению, до момента подписания соответствующего Соглашения, Подрядчик прекращает выполнение работ на объекте. В срок, определенный Заказчиком, Стороны составляют Акт выверки объемов работ (услуг), фактически выполненных Подрядчиком (далее – «Акт выверки»), а также производят сдачу-приемку фактически выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором. Выплата причитающейся Подрядчику или Заказчику суммы должна быть произведена в течение 90 (девяноста) банковских дней со дня ее согласования Сторонами.

Устранение всех недостатков (дефектов), допущенных Подрядчиком при проведении работ (оказании услуг) до заключения соглашения о расторжении Договора, выполняется за счет Подрядчика. Все работы на Объекте должны быть полностью прекращены не менее чем за 1 (один) день до составления Акта выверки.

11.2.4. В случае отказа одной из Сторон от расторжения Договора по взаимному соглашению Сторон или от подписания Соглашения о расторжении Договора и/или приложений к нему, Сторона – инициатор расторжения вправе обратиться в Арбитражный суд города Севастополя.

11.3. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Договора в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

11.4. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием причиненных убытков в следующих случаях:

а) систематическое (2 раза и более) нарушение Подрядчиком сроков оказания услуг и (или) выполнения работ;

б) задержка Подрядчиком начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 5 календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме;

в) неоднократное (2 раза и более в течение одного календарного месяца) несоблюдение (отступление от требований, предусмотренных настоящим Договором, техническим заданием, проектной документацией, стандартами, нормами и правилами, а также иными действующими нормативными правовыми актами) Подрядчиком требований к качеству услуг и (или) работ и (или) технологии проведения работ;

г) неоднократное (2 раза и более в течение одного календарного месяца) использование некачественных материалов, изделий и конструкций, выявленных Заказчиком в соответствии с условиями настоящего Договора;

д) приостановление деятельности государственными органами в рамках законодательства Российской Федерации, лишаящих права подрядной организации на производство работ;

е) нарушение Подрядчиком сроков оказания услуг и (или) выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней по любому из многоквартирных домов;

ж) нарушение срока замены банковской гарантии, установленного настоящим Договором, при отзыве лицензии, банкротстве или ликвидации банка-гаранта более чем на 2 рабочих дня;

з) выявление Заказчиком после заключения настоящего Договора факта недействительности представленной Подрядчиком банковской гарантии (в том числе: представление поддельных документов, получение от банка-гаранта опровержения выдачи банковской гарантии Подрядчику в письменной форме);

и) неисполнение обязательства о продлении срока банковской гарантии при изменении сроков оказания услуг и (или) выполнения работ в связи с изменением по соглашению сторон сроков оказания услуг и (или) выполнения работ либо при нарушении Подрядчиком предусмотренных настоящим Договором сроков оказания услуг и (или) выполнения работ.

11.5. Решение Заказчика об одностороннем расторжении Договора в течение трех рабочих дней, следующих за датой принятия этого решения, размещается на официальном сайте Заказчика и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу Подрядчика, указанному в Разделе 14 Договора. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем расторжении Договора. При этом датой надлежащего уведомления Подрядчика признается дата принятия организацией почтовой связи почтового отправления с уведомлением о решении Заказчика об одностороннем отказе от исполнения (расторжении) Договора.

11.6. Решение Заказчика об одностороннем расторжении Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым по истечении 15 рабочих дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения (одностороннем расторжении) Договора в соответствии с п. 11.5 настоящего Договора.

11.7. Заказчик вправе отменить не вступившее в силу решение об одностороннем расторжении Договора, если в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения

Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Договора

Устранение нарушений, послуживших причиной принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Договора, должно быть зафиксировано трехсторонне оформленными актами о выполнении обязательств.

11.8. При расторжении Договора в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Договора Подрядчик вправе требовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

11.9. Расторжение Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение договорных обязательств, которые имели место до расторжения Договора.

11.10. В случае принятия одной из Сторон или Сторонами совместного решения о расторжении Договора в судебном порядке, они руководствуются действующим законодательством РФ и положениями настоящего Договора.

11.11. Договор может быть расторгнут по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

## **12. Заключительные положения**

12.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые условия, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

12.2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих взаимодействие Сторон в рамках Договора, иначе как с письменного согласия Сторон.

12.3. Любое уведомление (кроме уведомлений об одностороннем расторжении Договора), требование, предписание и другая документация по Договору направляется друг другу Сторонами по Договору посредством любого вида связи (почтовой, телеграфной, телефонной, электронной или иной связи), позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по договору, в том числе, но не ограничиваясь: в виде факсимильного сообщения или письма по электронной почте или отправляется заказным письмом получателю по его фактическому адресу, указанному в Разделе 14 настоящего Договора. Направление уведомлений (кроме уведомлений об одностороннем расторжении Договора), требований, предписаний и другой документации признается исполненным надлежащим образом в случае отправки их любым указанным в настоящем пункте способом.

12.4. При выполнении Договора во всем, что не предусмотрено его условиями, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и города Севастополя.

12.5. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

12.6. Изменение и дополнение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору. Дополнительные соглашения к Договору являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

12.7. Договор заключен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**13. Приложения к Договору:**

- 13.1. Приложение № 1 - График выполнения работ (оказания услуг).
- 13.2. Приложение № 2 - Техническое задание.
- 13.3. Приложение № 3 - Обеспечение исполнения обязательств по Договору.
- 13.4. Приложение № 4 - Сметная документация.

**14. Реквизиты Сторон****ЗАКАЗЧИК**

Некоммерческая организация  
«Фонд содействия капитальному  
ремонту города Севастополя»

299014, г. Севастополь,  
ул. Фиолентовское шоссе 1/1  
тел. (8692)53-71-70  
e-mail: info@fskr92.ru  
ОГРН:1149204042591  
ИНН 9204020259; КПП 920101001  
р/счет № 40703810510280001127  
в Симферопольском филиале  
АО «АБ «РОССИЯ»  
БИК 043510107,  
кор./счет 30101810835100000107

Заместитель директора  
Некоммерческой организации  
«Фонд содействия капитальному  
ремонту города Севастополя»

Рыбалкин В.В.

**ПОДРЯДЧИК**

Общество с ограниченной ответственностью  
Инженерный центр «Техническая диагностика»

индекс 628403, Ханты - Мансийский  
автономный округ - Югра г. Сургут, пр-кт  
Мира, д. 55  
тел. (3462) 50-30-52, 94-13-14  
e-mail: ictdiagnost@yandex.ru  
ОГРН 1058602074662  
ИНН 8602247401  
КПП 860201001  
р/счет № 40702810538310000094  
в филиале «Екатеринбургский»  
АО «АЛЬФА-БАНК» г. Екатеринбург  
БИК 046577964  
кор/счет 30101810100000000964

Директор  
Общества с ограниченной ответственностью  
Инженерный центр «Техническая  
диагностика»

Жаринов Е.В.



Приложение № 1  
к Договору № 38М/ТОЛИФТ  
от «18» 12 2017 г.

### График выполнения работ (оказания услуг).

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения работ
1.	Этап 1. Оценка соответствия лифтов -Подготовительные работы по оценке соответствия лифтов; -Работы по оценке соответствия лифтов; - Оформление Актов полного технического освидетельствования лифта и паспортов; - Регистрация деклараций соответствия.	20 календарных дней
2.	Этап 2. Сдача - приемка работ. - Согласование и сдача актов приемки работ - Сдача документации Заказчику, не позднее 3 (трех) дней до окончания указанного срока	10 календарных дней

#### ЗАКАЗЧИК

Некоммерческая организация  
«Фонд содействия капитальному  
ремонту города Севастополя»

299014, г. Севастополь,  
ул. Фиолентовское шоссе 1/1  
тел. (8692)53-71-70  
e-mail: info@fskr92.ru  
ОГРН:1149204042591  
ИНН 9204020259; КПП 920101001  
р/счет № 40703810510280001127  
в Симферопольском филиале  
АО «АБ «РОССИЯ»  
БИК 043510107,  
кор./счет 30101810835100000107

Заместитель директора  
Некоммерческой организации  
«Фонд содействия капитальному  
ремонту города Севастополя»



/Рыбалкин В.В.

#### ПОДРЯДЧИК

Общество с ограниченной ответственностью  
Инженерный центр «Техническая диагностика»

индекс 628403, Ханты - Мансийский  
автономный округ - Югра г. Сургут, пр-кт  
Мира, д. 55  
тел. (3462) 50-30-52, 94-13-14  
e-mail: ictdiagnost@yandex.ru  
ОГРН 1058602074662  
ИНН 8602247401  
КПП 860201001  
р/счет № 40702810538310000094  
в филиале «Екатеринбургский»  
АО «АЛЬФА-БАНК» г. Екатеринбург  
БИК 046577964  
кор./счет 30101810100000000964

Директор  
Общества с ограниченной ответственностью  
Инженерный центр «Техническая  
диагностика»



/Жариков Е.В.



Приложение № 2  
к Договору № 38М/ГОЛИФТ  
от «18» 12 2017 г.  
«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель директора  
Некоммерческой организации  
«Фонд содействия капитальному  
ремонту города Севастополя»  
/ Рыбалкин В.В.  
2017 г.



### Техническое задание

на выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям  
технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР  
ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011  
№ 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность  
лифтов»

## 1. Общие положения

### 1.1. Наименование работ:

Выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» в многоквартирных домах согласно адресному перечню многоквартирных домов (Объектов Договора):

№ п/п	Адрес МКД (Объекта)	количество остановок	кол-во лифтов	г/п
1	пр-т Генерала Острякова, д. 112, п.1	12	2	400/630
2	пр-т Генерала Острякова, д. 114, п.1	12	2	400/630
3	пр-т Генерала Острякова, д. 116, п.1	12	2	400/630
4	пр-т Генерала Острякова, д. 122, п.1	12	1	400
5	пр-т Генерала Острякова, д. 124, п.1	12	1	400
6	пр-т Генерала Острякова, д. 126, п.1	12	2	400/630
7	пр-т Генерала Острякова, д. 130, п.1	12	1	400
8	пр-т Генерала Острякова, д. 132, п.1	12	1	400
9	пр-т Генерала Острякова, д. 133, п. 1-3	9	3	400
10	пр-т Генерала Острякова, д. 134, п.1	12	1	400
11	пр-т Генерала Острякова, д. 138, п.1	12	1	400
12	пр-т Генерала Острякова, д. 139А, п.1	12	1	400
13	пр-т Генерала Острякова, д. 141А, п. 1-3	9	3	400
14	пр-т Генерала Острякова, д. 204, п. 1-4	9	4	400
15	пр-т Генерала Острякова, д. 188, п.1	12	2	400/630
16	ул. Буряка, д. 9, п. 1-4	9	4	400
17	ул. Кошубы, д. 11, п.1	12	2	400/630
18	пр-т Победы, д. 27, п.1	12	2	400/630
19	пр-т Победы, д. 62, п. 1-6	9	6	400
20	пр-т Победы, д. 78, п.1	12	1	400
21	пр-т Победы, д. 80, п.1	12	2	400/630
22	пр-т Победы, д. 82, п.1	12	2	400/630

23	ул. Циолковского, д. 9, п.1	12	2	400/630
24	ул. Циолковского, д. 11, п.1	12	2	400/630
25	ул. Циолковского, д. 13, п.1	12	2	400/630
26	ул. Циолковского, д. 21, п.1	12	1	400

### **1.2. Правила и методы оценки:**

В соответствии со Статьей 6. технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) подтверждение соответствия лифта, устройств безопасности лифта, оценку соответствия лифта при вводе в эксплуатацию, требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» выполнить в соответствии с ГОСТ Р 53782-2010 «Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию».

### **1.3. Схема подтверждения соответствия лифта:**

В соответствии с п.3. Статьи 6 технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) оценка соответствия смонтированного на объекте лифта перед вводом в эксплуатацию требованиям указанного технического регламента осуществляется согласно Приложения 3 «Содержание и применение схем подтверждения соответствия лифта, устройства безопасности лифта требованиям технического регламента "Безопасность лифтов", Схема 4д (схема декларирования).

### **1.4. Регистрация декларации о соответствии**

Регистрация декларации о соответствии осуществляется в соответствии с Решением Коллегии Евразийской комиссии №76 от 09.04.2013г. «Положение о регистрации декларации о соответствии продукции технического регламента Таможенного союза». Декларация о соответствии подлежит регистрации в Едином реестре выданных сертификатов и зарегистрированных деклараций о соответствии. Регистрация деклараций о соответствии осуществляется органами по сертификации, включенными в Единый реестр органов по сертификации и испытательных лабораторий Таможенного союза или уполномоченными органами государств- членов Единого экономического пространства. Декларация о соответствии считается зарегистрированной с момента присвоения ей регистрационного номера.

## **2. Состав работ**

1.1. При полном техническом освидетельствовании лифта выполнить:

- идентификацию смонтированного лифта сертификату соответствия, действующему в период изготовления лифта;
- проверку функционирования лифта и устройств безопасности лифта;
- визуальный контроль, испытание изоляции электрических цепей и электрооборудования и измерительный контроль заземления (зануления) оборудования лифта (ГОСТ 16504-81);
- испытание сцепления тяговых элементов с канатоведущим шкивом (барabanом трения) и испытание тормозной системы на лифте с электрическим приводом;
- проверку комплектности технической документации, поставляемой с лифтом;
- технический контроль установки оборудования смонтированного лифта документации по монтажу и проектной документации по установке лифта в здание;
- технический контроль смонтированного лифта требованиям безопасности, установленным в ТР ТС 011/2011, или требованиям взаимосвязанных с ТР ТС 011/2011 стандартов (в соответствии с Приложением Ж ГОСТ Р 53782-2010);
- испытание прочности кабины, тяговых элементов, подвески и (или) опоры кабины, элементов их крепления.

-иные работы и мероприятия, предусмотренные правилами и методами оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию

1.2. При положительных результатах полного технического

освидетельствования сделать запись в паспорте лифта о результатах проверок, испытаний, измерений и оформить Акт полного технического освидетельствования лифта.

1.3. В случае выявления при полном техническом освидетельствовании лифта дефектов, несоответствий, неисправностей, а также невыполнения контролируемых требований к лифту и технической документации, установленных взаимосвязанными с ТР ТС 011/2011 стандартами, оформить Акт выявленных несоответствий лифта, с указанием размеров, расстояний, зазоров, величин, не соответствующих установленным требованиям. После устранения монтажной организацией дефектов, неисправностей, несоответствий, указанных в Акте выявленных несоответствий лифта, осуществить проверку устранения этих дефектов, неисправностей, несоответствий. При необходимости провести повторную проверку функционирования устройств безопасности.

1.4. Составить экспертное заключение на незаменяемые металлоконструкции оформленное в соответствии с требованиями ТР ТС 011/2011,

1.5. Выполнить регистрацию декларации в органе по сертификации.

## 2. Требования к выполнению работ

2.1. Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

-Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов».

-«П Р А В И Л А организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июня 2017 г. № 743;

- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;

- ГОСТ Р 53782-2010 «Национальный стандарт Российской Федерации. Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию».

- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;

- Технический Регламент Таможенного Союза ТРТС 011/2011 «Безопасность лифтов»;

- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;

- ГОСТ 31937-2011 «Правила обследования и мониторинга технического состояния»;

- «Правила устройства электроустановок», ПУЭ издание 7;

- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

2.2. Работы должны выполняться персоналом, подтвердившим свою квалификацию в соответствии с профессиональным стандартом, устанавливающим квалификационные характеристики для выполнения соответствующих работ (ГОСТ Р 55964-2014).

2.3. При проведении проверок, испытаний и измерений должны использоваться средства измерений утвержденного типа, прошедшие поверку.

2.4. Экспертное заключение на незаменяемые металлоконструкции, оформленное в соответствии с требованиями ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», Акт полного технического освидетельствования лифта должны быть выданы Заказчику на бумажном носителе, на каждый лифт по каждому многоквартирному дому в количестве 4-

х экземпляров (количество экземпляров, прилагаемых к паспорту лифта или передаваемые эксплуатирующим и (или) управляющим организациям по завершении оценки соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011, не учитываются), а также Акты о приемке выполненных работ в 2-х экземплярах по каждому многоквартирному дому, подписанные со своей стороны и согласованные согласно указаний Договора.

Многостраничные документы должны быть оформлены надлежащим образом.



Приложение № 3  
к Договору № 38М/ТОЛИФТ  
от «18» 12 20 17г.

## ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ

Стороны подтверждают, что на момент заключения настоящего Договора Подрядчик внес обеспечение исполнения обязательств по Договору на сумму 308 791 (триста восемь тысяч семьсот девяносто один) рубль 00 копеек, что составляет 10 % от начальной (максимальной) цены Договора, в форме внесения денежных средств на счет Заказчика (обеспечительный платеж).

Факт внесения Подрядчиком денежных средств в обеспечение исполнения обязательств по Договору подтверждается платежным поручением № 353 от «12» декабря 2017г. с отметкой банка о проведении платежа, списании средств со счета Подрядчика и поступлением денежных средств на счет Заказчика.

### ЗАКАЗЧИК

Некоммерческая организация  
«Фонд содействия капитальному  
ремонту города Севастополя»

299014, г. Севастополь,  
ул. Фиолентовское шоссе 1/1  
тел. (8692)53-71-70  
e-mail: info@fskr92.ru  
ОГРН:1149204042591  
ИНН 9204020259; КПП 920101001  
р/счет № 40703810510280001127  
в Симферопольском филиале  
АО «АБ «РОССИЯ»  
БИК 043510107,  
кор./счет 30101810835100000107

Заместитель директора  
Некоммерческой организации  
«Фонд содействия капитальному  
ремонту города Севастополя»

/Рыбалкин В.В.



### ПОДРЯДЧИК

Общество с ограниченной ответственностью  
Инженерный центр «Техническая диагностика»

индекс 628403, Ханты - Мансийский  
автономный округ - Югра г. Сургут, пр-кт  
Мира, д. 55  
тел. (3462) 50-30-52, 94-13-14  
e-mail: ictdiagnost@yandex.ru  
ОГРН 1058602074662  
ИНН 8602247401  
КПП 860201001  
р/счет № 40702810538310000094  
в филиале «Екатеринбургский»  
АО «АЛЬФА-БАНК» г. Екатеринбург  
БИК 046577964  
кор/счет 30101810100000000964

Директор  
Общества с ограниченной ответственностью  
Инженерный центр «Техническая  
диагностика»

/Жаринов Е.В.



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО-Инженерный Центр «Техническая диагностика»

Е.Б. Александров

2017 г.



к Договору № 38М/ТОЛИФТ от "18" 12 2017г.

Приложение №4

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора

«Фонд поддержки жилищного строительства в Севастополе»

И.О.Ф.И.О.В. Севастополь

В.В. Рыбалкин

2017 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр. Генерала Острякова 112, п.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-341.00.00.000

Сметная стоимость прочих 120,370 тыс. руб.

Средства на оплату труда 56,245 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 241,82 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 / №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Колличество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуатационная- ЦИИ машин	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	ТЕРмр01-05-001-01 Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	2	609,45 591,7		1219	1183	46,31	92,62	
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и Декларирование</b>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; МАТ=6,97 НР (10387 руб.); 50%=65% (0,85*0,9) от ФОТ СЛ (6647 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ										

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРМр01-05-001-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	20	60,72 58,95		1214	1179		4,68	93,6
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные, ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10352 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СЛ (6625 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	ТЕРМр01-05-007-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	2	432,95 420,34		866	841		27,8	55,6
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные, ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (7384 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СЛ (4726 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3299	3203			241,82
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома.						56914	56245			241,82
Накладные расходы						28123				
Сметная прибыль						17998				
<b>Итого по смете:</b>						103035				241,82
Пусконаладочные работы						103035				241,82
Итого						103035				241,82
В том числе:										
Материалы						669				
ФОТ						56245				
Накладные расходы						28123				
Сметная прибыль						17998				
Коэффициент торгов (пересчета) 103 035 * 1,16708253						120250,35				
Компенсация НДС при УСН (669+(0-0))*0,18						120,42				
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>120370,77</b>				<b>241,82</b>

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»

*Е.Б. Харионов*

Е.Б. Харионов

2017 г.



Заместитель директора ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика» по адресу: г. Севастополь, пр. Генерала Острякова 114, п.1

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)



В.В. Рыбалкин

2017 г.

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр. Генерала Острякова 114, п.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-341.00.00.000

Сметная стоимость прочих 120,370 тыс. руб.

Средства на оплату труда 56,245 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 241,82 чел. час

Составлен(а) в текущих (протнотных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 / №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Колличество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуатационная или машин	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРмр01-05-001-01 <i>Посл. правл. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	2	609,45 591,7		1219	1183		46,31	92,62
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК // квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10387 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (6647 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										



1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ТЕРМР01-05-001-02</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	20	60,72 58,95		1214	1179		4,68	93,6
		<b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10352 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СЛ (6625 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	<b>ТЕРМР01-05-007-01</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	2	432,95 420,34		866	841		27,8	55,6
		<b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (7384 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СЛ (4726 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									
	Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома.									
	Накладные расходы									
	Сметная прибыль									
	<b>Итого по смете:</b>									
	Пусконаладочные работы									
	Итого									
	В том числе:									
	Материалы									
	ФОТ									
	Накладные расходы									
	Сметная прибыль									
	Коэффициент торгов (пересчета) 103 035 * 1,16708253									
	Компенсация НДС при УСН (669+(0-0))*0,18									
	<b>ВСЕГО по смете</b>									
						3299	3203			241,82
						56914	56245			241,82
						28123				
						17998				
						103035				241,82
						103035				241,82
						669				
						56245				
						28123				
						17998				
						120250,35				
						120,42				
						120370,77				241,82

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор  
ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»

Е.Б. Жариков



Замена лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, пр. Генерала Острякова 116 п.1

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)



В.В. Рыбалкин  
2017 г.

Приложение №4  
к Договору № 38М/ТОЛИФТ от "12" 2017г.  
УТВЕРЖДАЮ:  
Заместитель директора  
ООО «Неметаллический ремонт и строительство»

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр. Генерала Острякова 116, п.1  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-341.00.00.000  
Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 120,370 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 56,245 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 241,82 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК  
"Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуатационная	всего	эксплуатационная	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРмр01-05-001-01 Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	2	609,45 591,7		1219	1183		46,31	92,62
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(страхово): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10387 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (6647 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2	<b>ТЕРМр01-05-001-02</b> Посл. правкл. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Промисл комисси по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10352 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (6625 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	20	60,72 58,95			1214	1179		4,68	93,6
3	<b>ТЕРМр01-05-007-01</b> Посл. правкл. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Промисл комисси по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (7384 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (4726 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	2	432,95 420,34			866	841		27,8	55,6
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3299	3203				241,82
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.						56914	56245				241,82
Накладные расходы						28123					
Сметная прибыль						17998					
<b>Итого по смете:</b>						103035					241,82
Пусконаладочные работы						103035					241,82
Итого						103035					241,82
В том числе:						669					
Материалы						56245					
ФОТ						28123					
Накладные расходы						17998					
Сметная прибыль						120250,35					
Коэффициент торгов (пересчета) 103 035 * 1,16708253						120 42					
Компенсация НДС при УСН (669+(0-0))*0,18						120370,77					
<b>ВСЕГО по смете</b>						120370,77					241,82

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»

Заместитель директора

И.Ю. «ФСК» Севастополь»

Е.Б. Жарников

В.В. Рыбалкин

2017 г.



Замета лифта в многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, пр. Генерала Острякова 122, п.1  
(наименование стройки)



**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр. Генерала Острякова 122, п.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-316.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_

60,195 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_

28,131 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

120,91 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	оплаты труда	эксплуатационная в т.ч. оплата труда	всего	оплаты труда	эксплуатационная в т.ч. оплата труда	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРМр01-05-001-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	1	609,45 591,7		609	592		46,31	46,31
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные. ОЗП=17,56; ЗПМ=17,56; МАТ=6,97 НР (5198 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (3327 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ										



Гранд-СМЕТА

Приложение №4  
к Договору № 38М/ТОЛИФТ от "12" / 12 / 2017г.

УТВЕРЖДАЮ:

СОГЛАСОВАНО:  
Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»

Заместитель директора

И.Ю. Фокеев  
Севастополь

В.В. Рыбалкин  
2017 г.



Замена лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: пр. Генерала Острякова 124 п.1 г. Севастополь

(наименование стройки)



### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: пр. Генерала Острякова 124, п.1 г. Севастополь  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-316.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 60,195 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 28,131 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 120,91 чел. час

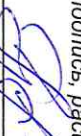
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Колличество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	эксплуатационных машин	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРмр01-05-001-01 Пост. работ. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на ДВЕ ОСТАНОВКИ (1 лифт)	1	609,45 591,7		609	592		46,31	46,31
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; ЗПМ=17,56; МАТ=6,97 НР (5198 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (3327 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ТЕРМР01-05-001-02</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	10	60,72 58,95			607	590	4,68	46,8
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; ЗПМ=17,56; МАТ=6,97 НР (5180 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СТ (3315 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	<b>ТЕРМР01-05-007-01</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	1	432,95 420,34			433	420	27,8	27,8
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; ЗПМ=17,56; МАТ=6,97 НР (3688 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СТ (2360 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						1649	1602			120,91
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома.						28459	28131			120,91
Накладные расходы						14066				
Сметная прибыль						9002				
<b>Итого по смете:</b>						51527				120,91
Пусконаладочные работы						51527				120,91
Итого						51527				120,91
В том числе:										
Материалы						328				
ФОТ						28131				
Накладные расходы						14066				
Сметная прибыль						9002				
Коэффициент торгов (пересчета) 51 527 * 1,16708253						60136,26				
Компенсация НДС при УСН (328+(0-0))*0,18						59,04				
<b>ВСЕГО по смете</b>						60195,30				120,91

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО  Т.В. Бочанова  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  М.А. Панина  
(должность, подпись, расшифровка)

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:  
Директор  
ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»

Приложение №4  
к Договору № 38М/ТОЛИФТ от "18" \_\_\_\_\_ 2017г.

Е.Б. Куринков  
11.09.2017 г.



(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**  
(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: пр. Генерала Острякова 126, п. 1 г. Севастополь  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-341.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 120,370 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 56,245 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 241,82 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		затраты труда		
				всего	оплаты труда	эксплуатационные машины	в т.ч. оплаты труда	всего	оплаты труда	эксплуатационные машины
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРмр01-05-001-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	2	609,45 591,7		1219	1183		46,31	92,62
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10387 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (6647 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										

УТВЕРЖДАЮ:  
Заместитель директора  
ООО ИЦ «Техническая диагностика»  
В.В. Рыбалкин  
2017 г.





1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРмр01-05-001-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительно установленную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	20	60,72 58,95		1214	1179		4,68	93,6
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Промокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10352 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (6625 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	ТЕРмр01-05-007-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	2	432,95 420,34		866	841		27,8	55,6
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Промокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (7384 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (4726 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3299	3203			241,82
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные.						56914	56245			241,82
Накладные расходы						28123				
Сметная прибыль						17998				
Итого по смете:						103035				241,82
Пусконаладочные работы						103035				241,82
Итого						103035				241,82
В том числе:						103035				241,82
Материалы						669				
ФОТ						56245				
Накладные расходы						28123				
Сметная прибыль						17998				
Коэффициент торгов (пересчета) 103 035 * 1,16708253						120250,35				
Компенсация НДС при УСН (669+(0-0))*0,18						120,42				
ВСЕГО по смете						120370,77				241,82

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

Гранд-СМЕТА

Приложение №4  
к Договору № 38М/ГОЛИФТ от "18" / 12 2017г.

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»

УТВЕРЖДАЮ:  
Заместитель Директора  
НКО «ФСКР г. Севастополь»

Е.Б. Каройнов

В.В. Рыбалкин  
2017 г.



\_\_\_\_\_ по адресу: пр. Генерала Острякова 130 п.1 г. Севастополь  
(наименование стройки)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: пр. Генерала Острякова 130, п.1 г. Севастополь

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-316.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 60,195 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 28,131 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 120,91 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		затраты труда		
				всего	эксплуата- ция машин	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и Декларирование</b>										
1	ТЕРмр01-05-001-01 <i>Посл. правкл. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	1	609,45 591,7		609	592		46,31	46,31
<i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные. ОЗП=17,56; ЗГМ=17,56; МАТ=6,97 НР (5198 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (3327 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ</i>										

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРМр01-05-001-02 Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	10	60,72 58,95		607	590		4,68	46,8
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; ЗПМ=17,56; МАГ=6,97 НР (5180 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (3315 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	ТЕРМр01-05-007-01 Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	1	432,95 420,34		433	420		27,8	27,8
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; ЗПМ=17,56; МАГ=6,97 НР (3688 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (2360 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по разделу 1 Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по смете:</b>										
Пусконаладочные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Кoeffициент торгов (пересчета) 51 527 * 1,16708253										
Компенсация НДС при УСН (328+(0-0))*0,18										
<b>ВСЕГО по смете</b>										

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»

*Е.Б. Каримов*  
 Е.Б. Каримов  
 11.09.2017 г.  
 ООО «Техническая диагностика»



Приложение №4  
 к Договору № 38М/ТОЛИФТ от "12" 2017г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора

ООО «ФСКР» г. Севастополь»

*В.В. Рыбалкин*  
 В.В. Рыбалкин  
 2017 г.



многоквартирного дома, расположенного по адресу: пр. Генерала Острякова 132, п. 1 г. Севастополь

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: пр. Генерала Острякова 132, п. 1 г. Севастополь

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-316.00.00.000

Сметная стоимость прочих

Средства на оплату труда

Сметная трудоемкость

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК

"Многоквартирные жилые дома. Панельные")

60,195 тыс. руб.

28,131 тыс. руб.

120,91 чел.час

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	оплаты труда	эксплуатационные ЦИИ машин	в т.ч. оплаты труда	всего	оплаты труда	эксплуатационные ЦИИ машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРмр01-05-001-01 <i>Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	1	609,45 591,7		609	592		46,31	46,31
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗТ=17,56; ЗИИМ=17,56; МАТ=6,97 НР (5198 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (3327 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ТЕРмр01-05-001-02</b> Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнителъную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	10	60,72 58,95	607	590	4,68	46,8		
3	<b>ТЕРмр01-05-007-01</b> Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ЛК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЭГ=17,56; ЗПМ=17,56; МАГ=6,97 НР (5180 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (3315 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ	1	432,95 420,34	433	420	27,8	27,8		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по разделу 1 Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по смете:</b>										
Пусконаладочные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Коэффициент торгов (пересчета) 51 527 * 1,16708253										
Компенсация НДС при УСН (328+(0-0))*0,18										
<b>ВСЕГО по смете</b>										

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор  
ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»



Е.Б. Жариков  
2017 г.

Приложение №4  
2017 г.

к Договору № 38W/Г/О/Л/И/Ф/Д/О/Т/12/

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель Директора  
ООО «ИФСК «Крем-Севастополь»  
ремонт/оброда  
капитальный  
Севастополь  
2017

В.В. Рыбалкин  
2017 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**  
(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: пр. Генерала Острякова 133, п.1-3 г. Севастополь  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-307.00.00.000  
Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 160,617 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 75,051 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 320,61 чел. час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	эксплуатационная	всего	эксплуатационная	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРмр01-05-001-01 Посл. prevail, Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	3	609,45 591,7		1828	1775		46,31	138,93
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (15585 руб.); 50%=65% (0,85*0,9) от ФОТ ОП (9974 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ										

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРМ01-05-001-02 Посл. правит. Сваятология от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	21	60,72 58,95		1275	1238		4,68	98,28
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; МАТ=6,97 НР (10870 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (8956 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	ТЕРМ01-05-007-01 Посл. правит. Сваятология от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	3	432,95 420,34		1299	1261		27,8	83,4
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; МАТ=6,97 НР (11072 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (7086 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						4402	4274			320,61
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.						75943	75051			320,61
Накладные расходы						37526				320,61
Сметная прибыль						24016				320,61
<b>Итого по смете:</b>						137485				320,61
Пусконаладочные работы						137485				320,61
Итого						137485				320,61
В том числе:										
Материалы						892				
ФОТ						75051				
Накладные расходы						37526				
Сметная прибыль						24016				
Коэффициент торгов (пересчета) 137 485 * 1,167/08253						160456,34				
Компенсация НДС при УСН (892+(0-0))*0,18						160,56				
<b>ВСЕГО по смете</b>						160616,90				320,61

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

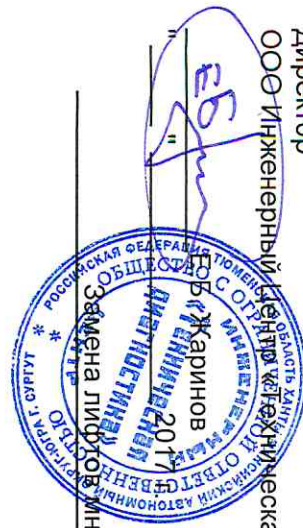
ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора

НКО «ФСКР г.Севастополь»

*Е.В. Жаринов*  
2017 г.



*В.В. Рыбалкин*  
2017 г.



(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр. Генерала Острякова 134, п.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-316.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-

ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуатационная	всего	оплаты труда	на рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРмр01-05-001-01 Пост. правил, Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	1	609,45 591,7		609	592		46,31	46,31
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные. ОЗП=17,56; ЗГПМ=17,56; МАТ=6,97 НР (5198 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (3327 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ										



1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ТЕРмр01-05-001-02</b> Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительно остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	10	60,72 58,95		607	590		4,68	46,8
		<b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; ЗГМ=17,56; МАТ=6,97 НР (5180 руб.); 50%=65% (0,85*0,9) от ФОТ СГ (3315 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	<b>ТЕРмр01-05-007-01</b> Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	1	432,95 420,34		433	420		27,8	27,8
		<b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; ЗГМ=17,56; МАТ=6,97 НР (3688 руб.); 50%=65% (0,85*0,9) от ФОТ СГ (2360 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									
	Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.									
	Накладные расходы					1649	1602			120,91
	Сметная прибыль					28459	28131			120,91
	<b>Итого по смете:</b>					14066				
	Пусконаладочные работы					9002				
	<b>Итого</b>					51527				120,91
	В том числе:					51527				120,91
	Материалы					328				
	ФОТ					28131				
	Накладные расходы					14066				
	Сметная прибыль					9002				
	Коэффициент торгов (пересчета) 51 527 * 1,16708253					60136,26				
	Компенсация НДС при УСН (328+(0-0))*0,18					59,04				
	<b>ВСЕГО по смете</b>					<b>60195,30</b>				<b>120,91</b>

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

**СОГЛАСОВАНО:**  
Директор  
ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Заместитель директора  
НКО ЖФСКР «Севастополь»

Е.Б. Жаринев  
2017 г.

В.В. Рыбалкин  
2017 г.



**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**  
(локальная смета)

(наименование стройки)

многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, пр. Генерала Острякова 138, п.1

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр. Генерала Острякова 138, п.1  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-316.00.00.000  
Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 60,195 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 28,131 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 120,91 чел. час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуата-ция машин	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование**

1	ТЕРмр01-05-001-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	1	609,45 591,7		609	592		46,31	46,31
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; ЗГПМ=17,56; МАГ=6,97 НР (5198 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (3327 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2	<b>ТЕРМР01-05-001-02</b> Посл. правил. Сеевастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; ЗГМ=17,56; МАГ=6,97 НР (5180 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (3315 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	10	60,72 58,95			607	590		4,68	46,8
3	<b>ТЕРМР01-05-007-01</b> Посл. правил. Сеевастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; ЗГМ=17,56; МАГ=6,97 НР (3688 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (2360 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	1	432,95 420,34		433	420		27,8	27,8	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые Дома.											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>											
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.											
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые Дома. Панельные.											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
<b>Итого по смете:</b>											
Пусконаладочные работы											
Итого											
В том числе:											
Материалы											
ФОТ											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Коэффициент торгов (пересчета) 51 527 * 1,16708253											
Компенсация НДС при УСН (328+(0-0))*0,18											
<b>ВСЕГО по смете</b>											

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»



к Договору № 38М/Л/Одифт от 13.03.2017 г.

Приложение №4

2017г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Директора

НКО «ФСКР/г.Севастополь»

В.В. Рыбалкин  
2017 г.

(Наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр. Генерала Острякова 139 А, п.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-316.00.00.000

Сметная стоимость прочих

60,195 тыс. руб.

Средства на оплату труда

28,131 тыс. руб.

Сметная трудоемкость

120,91 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуатационная	в т.ч. оплата труда	всего	оплаты труда	эксплуатационная	на единицу
1	ТЕРмр01-05-001-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	1	609,45 591,7		609	592	46,31	46,31	
<p><b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b>                      Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; ЗПМ=17,56; МАТ=6,97                      НР (5198 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ                      СП (3327 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ</p>										

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ТЕРмр01-05-001-02</b> <i>Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	За каждую дополнительно оставшуюся большую двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 оставшая)	10	60,72 58,95		607	590		4,68	46,8
		<b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; ЗПМ=17,56; МАТ=6,97 НР (5180 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (3315 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	<b>ТЕРмр01-05-007-01</b> <i>Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	1	432,95 420,34		433	420		27,8	27,8
		<b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; ЗПМ=17,56; МАТ=6,97 НР (3688 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (2360 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.</b>										
<b>Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.</b>										
<b>Накладные расходы</b>										
<b>Сметная прибыль</b>										
<b>Итого по разделу 1 Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>										
<b>Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.</b>										
<b>Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.</b>										
<b>Накладные расходы</b>										
<b>Сметная прибыль</b>										
<b>Итого по смете:</b>										
<b>Пусконаладочные работы</b>										
<b>Итого</b>										
<b>В том числе:</b>										
<b>Материалы</b>										
<b>ФОТ</b>										
<b>Накладные расходы</b>										
<b>Сметная прибыль</b>										
<b>Коэффициент торгов (пересчета) 51 527 * 1,167/08253</b>										
<b>Компенсация НДС при УСН (328+(0-0))*0,18</b>										
<b>ВСЕГО по смете</b>										
				60195,30						120,91

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор  
ООО Инженерный Центр «Техническая Диагностика»

Заместитель директора

НКО «ФСКР «Севастополь»

В.В. Рыбалкин

2017 г.



г. Севастополь, пр. Генерала Острякова, 141 А, п. 1-3  
(наименование стройки)



**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр. Генерала Острякова 141 А, п. 1-3

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-307.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_

160,617 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_

75,051 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

320,61 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК "Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты на труд рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	эксплуатационные	всего	эксплуатационные	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРмр01-05-001-01 Посл. прораб. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	3	609,45 591,7		1828	1775		46,31	138,93
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. СЗГТ=17,56; МАТ=6,97 НР (15585 руб.): 50%=85%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (9974 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРМР01-05-001-02 Посл. правкл. Свеевтолога от 05.11.14 №450	За каждую дополнителъную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	21	60,72 58,95		1275	1238		4,68	98,28
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комисии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; МАГ=6,97 НР (10870 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (6956 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	ТЕРМР01-05-007-01 Посл. правкл. Свеевтолога от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	3	432,95 420,34		1299	1261		27,8	83,4
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комисии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; МАГ=6,97 НР (11072 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (7086 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						4402	4274			320,61
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.						75943	75051			320,61
Накладные расходы						37526				
Сметная прибыль						24016				
Итого по смете:						137485				320,61
Пусконаладочные работы						137485				320,61
Итого						137485				320,61
В том числе:										
Материалы						892				
ФОТ						75051				
Накладные расходы						37526				
Сметная прибыль						24016				
Кoeffициент торгов (пересчета) 137 485 * 1,16708253						160456,34				
Компенсация НДС при УСН (892+(0-0))*0,18						160,56				
ВСЕГО по смете						160616,90				320,61

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина  
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»



г. Севастополь

г. Севастополь, пр-т Генерала Острякова, д.204 п.1-4  
(наименование стройки)



В. В. Рыбалкин  
2017 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр-т Генерала Острякова, д.204, п.1-4

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-313.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 214,173 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 100,074 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 427,48 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Министра России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуатационные	всего	оплаты труда	на единицу	всего	
1	ТЕРмр01-05-001-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	4	609,45 591,7		2438	2367	46,31	185,24	
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (20783 руб.): 50%=65% (10,85*0,9) от ФОТ СП (13301 руб.): 32%=40% *0,8 от ФОТ										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11



1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРМР01-05-001-02 Пост. правл. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	28	60,72 58,95		1700	1651		4,68	131,04
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; МАТ=6,97 НР (14496 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (9277 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	ТЕРМР01-05-007-01 Пост. правл. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	4	432,95 420,34		1732	1681		27,8	111,2
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; МАТ=6,97 НР (14759 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (9446 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						5870	5699			427,48
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.						101266	100074			427,48
Накладные расходы						50037				427,48
Сметная прибыль						32024				427,48
Итого по смете:						183327				427,48
Пусконаладочные работы						183327				427,48
Итого						183327				427,48
В том числе:						183327				427,48
Материалы						1192				
ФОТ						100074				
Накладные расходы						50037				
Сметная прибыль						32024				
Коэффициент торгов (пересчета) 183 327 * 1,16708253						213957,74				
Компенсация НДС при УСН (1192+(0-0))*0,18						214,56				
ВСЕГО по смете						214172,30				427,48

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

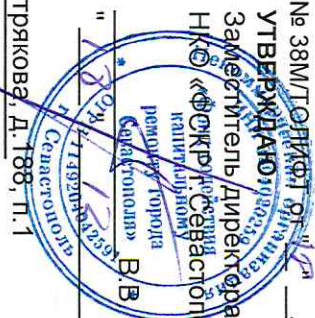
СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»



17 г.



2017 г.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр-т Генерала Острякова, д.188, п.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-341.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуатационная	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу
1	ТЕРмр01-05-001-01 Пост. правил Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	2	609,45 591,7		1219	1183	46,31	92,62	
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные. ОЗП=17,56. МАТ=6,97 НР (10387 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СЛ (6647 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2	<b>ТЕРМР01-05-001-02</b> Пост. правлт. Савветолога от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10352 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (6625 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	20	60,72 58,95			1214	1179		4,68	93,6
3	<b>ТЕРМР01-05-007-01</b> Пост. правлт. Савветолога от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (7384 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (4726 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	2	432,95 420,34			866	841		27,8	55,6
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3299	3203				241,82
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.						56914	56245				241,82
Накладные расходы						28123					241,82
Сметная прибыль						17998					241,82
<b>Итого по смете:</b>						103035					241,82
Пусконаладочные работы						103035					241,82
Итого						103035					241,82
В том числе:											
Материалы						669					
ФОТ						56245					
Накладные расходы						28123					
Сметная прибыль						17998					
Коэффициент торгов (пересчета) 103 035 * 1,16708253						120250,35					
Компенсация НДС при УСН (669+(0-0))*0,18						120,42					
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>120370,77</b>					<b>241,82</b>

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»



Замена лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Бураяка, д.9, п.1-4  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, ул. Бураяка, д.9, п.1-4  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-307.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные", Гирьямо Министра России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

к Договору № 381/ТОПФТ от 18.12.2017г.

Приложение №4



В.В. Рыбалкин  
2017 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационная	всего	эксплуатационная	на единицу	всего	
1	ТЕРмр01-05-001-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	4	609,45 591,7		2438	2367	46,31	185,24	
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):

Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.

ОЗЛ=17,56; МАТ=6,97  
НР (20783 руб.): 50%=65%\*(0,85\*0,9) от ФОТ  
СЛ (13301 руб.): 32%=40%\*0,8 от ФОТ

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ТЕРмр01-05-001-02</b> <i>Посл. правкл. Сваятоползя от 05.11.14 №450</i>	За каждую дополнителъную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	28	60,72 58,95		1700	1651		4,68	131,04
		<b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> Пролокол комисси по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ЛК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; МАТ=6,97 НР (14496 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (9277 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	<b>ТЕРмр01-05-007-01</b> <i>Посл. правкл. Сваятоползя от 05.11.14 №450</i>	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	4	432,95 420,34		1732	1681		27,8	111,2
		<b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> Пролокол комисси по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ЛК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; МАТ=6,97 НР (14759 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (9446 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						5870	5699			427,48
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.						101266	100074			427,48
Накладные расходы						50037				
Сметная прибыль						32024				
<b>Итого по смете:</b>						183327				<b>427,48</b>
Пусконаладочные работы						183327				427,48
Итого						183327				427,48
В том числе:										
Материалы						1192				
ФОТ						100074				
Накладные расходы						50037				
Сметная прибыль						32024				
Коэффициент торгов (пересчета) 183 327 * 1,16708253						213957,74				
Компенсация НДС при УСН (1192+(0-0))*0,18						214,56				
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>214172,30</b>				<b>427,48</b>

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

**СОГЛАСОВАНО:**

Директор  
ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»



**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель директора  
НИКО «ФСКР» Севастополь»



В.В. Рыбалкин  
2017 г.

Замена лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Кошубы, Д.11, п.1  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, ул. Кошубы, Д.11, п.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-341.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 120,370 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 56,245 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 241,82 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуатационная машина	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРМР01-05-001-01 Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56. МАТ=6,97 НР (10387 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (6647 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	2	609,45 591,7		1219	1183		46,31	92,62

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2	<b>ТЕРМР01-05-001-02</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56. МАТ=6,97 НР (10352 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (6625 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	20	60,72 58,95			1214	1179		4,68	93,6
3	<b>ТЕРМР01-05-007-01</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56. МАТ=6,97 НР (7384 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (4726 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	2	432,95 420,34			866	841		27,8	55,6
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3299	3203			241,82	
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.						56914	56245			241,82	
Накладные расходы						28123					
Сметная прибыль						17998					
<b>Итого по смете:</b>						103035				241,82	
Пусконаладочные работы						103035				241,82	
Итого						103035				241,82	
В том числе:											
Материалы						669					
ФОТ						56245					
Накладные расходы						28123					
Сметная прибыль						17998					
Кoeffициент торгов (пересчета) 103 035 * 1,16708253						120250,35					
Компенсация НДС при УСН (669+(0-0))*0,18						120,42					
<b>ВСЕГО по смете</b>						120370,77				241,82	

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

**СОГЛАСОВАНО:**

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»



Е.Б. Жарматов  
2017 г.

Замена лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, пр-т Победы, д.27, п.1  
(наименование стройки)



В.В. Рыбалкин  
2017 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр-т Победы, д.27, п.1  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-341.00.00.000  
Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 120,370 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 56,245 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 241,82 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуатационных машин	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРмр01-05-001-01 Посл. прорабл. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	2	609,45 591,7		1219	1183		46,31	92,62
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗТ=17,56; МАТ=6,97 НР (10387 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (6647 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										



1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ТЕРМ01-05-001-02</b> Пост. правлт. Сваятология от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	20	60,72 58,95		1214	1179		4,68	93,6
3	<b>ТЕРМ01-05-007-01</b> Пост. правлт. Сваятология от 05.11.14 №450	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные. ОЗГ=17,56; МАТ=6,97 НР (10352 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (6625 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	2	432,95 420,34		866	841		27,8	55,6
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по разделу 1 Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по смете:</b>										
Пусконаладочные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Кoeffициент торгов (пересчета) 103 035 * 1,16708253										
Компенсация НДС при УСН (669+(0-0))*0,18										
<b>ВСЕГО по смете</b>										

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись (расшифровка))

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

## СОГЛАСОВАНО

Директор ООО "Инженерный Центр"

«Техническая диагностика»

Иванов

2017 г.



Замена лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, пр-т Победы, д.62, п.1-6

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр-т Победы, д.62, п.1-6

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-307.00.00.000  
 Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 321,245 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 150,103 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 641,22 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные", Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуатационная	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и Декларирование</b>										
1	<b>ТЕРмр01-05-001-01</b> Посл. правкл. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	6	609,45 591,7		36657	3550		46,31	277,86
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗИТ=17,56; МАТ=6,97 НР (31169 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (19948 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2	<b>ТЕРМ01-05-001-02</b> Пост. правлт. Сваятология от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавить к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАГ=6,97 НР (21740 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (13913 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	42	60,72 58,95			2550	2476		4,68	196,56
3	<b>ТЕРМ01-05-007-01</b> Пост. правлт. Сваятология от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАГ=6,97 НР (22143 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (14172 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	6	432,95 420,34			2596	2522		27,8	166,8
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						8805	8548				641,22
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.						151894	150103				641,22
Накладные расходы						75052					641,22
Сметная прибыль						48033					641,22
<b>Итого по смете:</b>						274979					641,22
Пусконаладочные работы						274979					641,22
Итого						274979					641,22
В том числе:											
Материалы						1791					
ФОТ						150103					
Накладные расходы						75052					
Сметная прибыль						48033					
Кoeffициент торгов (пересчета) 274 979 * 1,16708253						320923,18					
Компенсация НДС при УСН (1791+(0-0))*0,18						322,38					
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>321245,56</b>					<b>641,22</b>

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»



И.Е.Б. Жариков  
2017 г.



УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель директора  
ИКО «ФСКР/Г Севастополь»  
«Фонд содействия  
капитальному  
ремонту жилья»  
В.В. Рыбалкин  
2017 г.

Заявка лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, пр-т Победы, д.78, п.1  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр-т Победы, д.78, п.1  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-316.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 60,195 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 28,131 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 120,91 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуата-ция машин	всего	оплаты труда	на рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРМР01-05-001-01 Пост. правл. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на ДВЕ остановки (1 лифт)	1	609,45 591,7		609	592		46,31	46,31
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные. ОЗГ=17,56; ЗТП=17,56; МАТ=6,97 НР (5198 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (3327 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2	<b>ТЕРМР01-05-001-02</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(оправочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; ЗПМ=17,56; МАТ=6,97 НР (5180 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (3315 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	10	60,72 58,95			607	590		4,68	46,8
3	<b>ТЕРМР01-05-007-01</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(оправочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗГ=17,56; ЗПМ=17,56; МАТ=6,97 НР (3688 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (2360 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	1	432,95 420,34		433	420		27,8	27,8	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
<b>Итого по разделу 1 Полное техническое освидетельствование и Декларирование</b>											
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>											
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.											
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
<b>Итого по смете:</b>											
Пусконаладочные работы											
Итого											
В том числе:											
Материалы											
ФОТ											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Коэффициент торгов (пересчета) 51 527 * 1,16708253											
Компенсация НДС при УСН (328+(0-0))*0,18											
<b>ВСЕГО по смете</b>											
<b>60195,30</b>											

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор  
ООО-Инженерный Центр «Техническая диагностика»

Е.С. Жарданов  
2017 г.



Замена лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, пр-т Победы, д.80, п.1

(наименование стройки)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр-т Победы, д.80, п.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-341.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 120,370 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 56,245 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 241,82 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные", Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуатационные машины	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	эксплуатационные машины	в т.ч. оплаты труда
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРМр01-05-001-01 Посл. прайм. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	2	609,45 591,7		1219	1183		46,31	92,62
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56. МАТ=6,97 НР (10387 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОРТ СП (6647 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОРТ										

к Договору № 38МД/ОИМ/Т от 12.12.2017 г.

Приложение №4

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора

И.К.Ф.С.К.Р.г.Севастополь»

Капитальному

ремонту лифта

В.В. Рыбалкин

2017 г.



Гранд-СМЕТА		3															
2	ТЕРмр01-05-001-02 Пост. правл. Севастополя от 05.11.14 №450	3	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	4	20	5	60,72 58,95	6		7	1214	8	1179	9		10	4,68
3	ТЕРмр01-05-007-01 Пост. правл. Севастополя от 05.11.14 №450		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Промокол комисси по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09- МАТ=6,97 НР (10332 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (6625 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	2		432,95 420,34				866		841				27,8	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																	
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов.																	
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	
Итого по разделу 1 Полное техническое освидетельствование и декларирование																	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.																	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов. в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56).																	
Сметная прибыль																	
Итого по смете:																	
Пусконаладочные работы																	
Итого																	
В том числе:																	
Материалы																	
ФОТ																	
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	
Кoeffициент торгов (пересчета) 103 035 * 1,16708263																	
Компенсация НДС при УСН (669+(0-0))*0,18																	
ВСЕГО по смете																	

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

3299	3203																
56914	56245																
28123																	
17998																	
103035																	
103035																	
669																	
56245																	
28123																	
17998																	
120250,35																	
120,42																	
120370,77																	

Составил: Инженер ПТО Т.В. Бочанова  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: М.А. Панина  
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая Диагностика»

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора

НКО «ФСКР/Севастополь»



на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, пр-т Победы, д. 82, п. 1

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-341.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 / №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные", Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

120,370 тыс. руб.

56,245 тыс. руб.

241,82 чел час

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	эксплуатационная машина в т.ч. оплаты труда	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРМР01-05-001-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	2	609,45 591,7		1219	1183		46,31	92,62
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10387 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (6647 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										



1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2	<b>ТЕРМр01-05-001-02</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56. МАТ=6,97 НР (10352 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СЛ (6625 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	20	60,72 58,95			1214	1179		4,68	93,6
3	<b>ТЕРМр01-05-007-01</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56. МАТ=6,97 НР (7384 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СЛ (4726 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	2	432,95 420,34			866	841		27,8	55,6
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3299	3203				241,82
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома.						56914	56245				241,82
Накладные расходы						28123					
Сметная прибыль						17998					
<b>Итого по смете:</b>						103035					241,82
Пусконаладочные работы						103035					241,82
Итого						103035					241,82
В том числе:											
Материалы						669					
ФОТ						56245					
Накладные расходы						28123					
Сметная прибыль						17998					
Коэффициент торгов (пересчета) 103 035 * 1,16708253						120250,35					
Компенсация НДС при УСН (669+(0-0))*0,18						120,42					
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>120370,77</b>					<b>241,82</b>

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина  
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора

НКО «СЭЖР «Севастополь»

Е.Б. Жармюв

В.В. Рыбалкин



г. Севастополь, ул. Циолковского, д.9, п.1  
лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Циолковского, д.9, п.1  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и Декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, ул. Циолковского, д.9, п.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-341.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационная машина	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	<b>ТЕРмр01-05-001-01</b> Пост. правл. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	2	609,45 591,7		1219	1183		46,31	92,62
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10387 руб.): 50%=65% (0,85*0,9) от ФОТ СП (6647 руб.): 32%=40% (0,8*0,8) от ФОТ										

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ТЕРмр01-05-001-02</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	20	60,72 58,95		1214	1179		4,68	93,6
3	<b>ТЕРмр01-05-007-01</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЭП=17,56; МАТ=6,97 НР (10352 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (6625 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ	2	432,95 420,34		866	841		27,8	55,6
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3299	3203			241,82
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.						56914	56245			241,82
Накладные расходы						28123				
Сметная прибыль						17998				
<b>Итого по смете:</b>						103035				241,82
Итого						103035				241,82
В том числе:										
Материалы						669				
ФОТ						56245				
Накладные расходы						28123				
Сметная прибыль						17998				
Коэффициент торгов (пересчета) 103 035 * 1,16708253						120250,35				
Компенсация НДС при УСН (669+(0-0))*0,18						120,42				
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>120370,77</b>				<b>241,82</b>

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»

В. В. Жданов  
2017 г.



Приложение №4  
2017г.

к Договору № 38/МТ-ОлифТ-Эт. № 12

УТВЕРЖДАЮ:  
Заместитель директора  
ИКО «ФСКР Севастополь»  
В. В. Рыбалкин  
2017 г.

на Техническое освидетельствование и декларирование лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Циолковского, д.11, п.1

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**  
(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, ул. Циолковского, д.11, п.1  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-341.00.00.000  
Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 120,370 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 56,245 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 241,82 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		затраты труда		
				всего	эксплуатационных машин	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРм01-05-001-01 <i>Пост. правл. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	2	609,45 591,7		1219	1183		46,31	92,62
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗТ=17,56; МАТ=6,97 НР (10387 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СЛ (6647 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ										

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ТЕРМР01-05-001-02</b> Пост. правл. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	20	60,72 58,95		1214	1179		4,68	93,6
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ЛК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10352 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (6625 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	<b>ТЕРМР01-05-007-01</b> Пост. правл. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	2	432,95 420,34		866	841		27,8	55,6
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценнообразованию от 28.03.2017 №09-ЛК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (7384 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (4728 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3299	3203			241,82
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.						56914	56245			241,82
Накладные расходы						28123				
Сметная прибыль						17998				
<b>Итого по смете:</b>										
Пусконаладочные работы						103035				241,82
Итого						103035				241,82
В том числе:										
Материалы						669				
ФОТ						56245				
Накладные расходы						28123				
Сметная прибыль						17998				
Коэффициент торгов (пересчета) 103 035 * 1,16708253						120250,35				
Компенсация НДС при УСН (669+(0-0))*0,18						120,42				
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>120370,77</b>				<b>241,82</b>

## ИТОГИ ПО СМЕТЕ:

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»

Е.Б. Жариков  
2017 г.



Замена лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Циолковского, д.13, п.1

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель директора  
НКО «ФСКР г. Севастополь»  
В.В. Рыбалкин  
2017 г.



**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, ул. Циолковского, д.13, п.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-341.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 120,370 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 56,245 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 241,82 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (1) Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 / №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные"; Письмо Минстроя России №20618-ЕС/09 от 09.06.2017 "Оборудование. Объекты жилищного строительства")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Колличество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
				всего	эксплуатационные машины в т.ч. оплаты труда	всего	оплаты труда	эксплуатационные машины в т.ч. оплаты труда	на единицу	на всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>										
1	ТЕРмр01-05-001-01 Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	2	609,45 591,7		1219	1183		46,31	92,62
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10387 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СЛ (6647 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ										

1	<b>Гранд-СМЕТА</b>	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ТЕРмр01-05-001-02</b> Посл. правит. Своеотложл от 05.11.14 №450	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	20	60,72 58,95		1214	1179		4,68	93,6
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (10352 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (6625 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	<b>ТЕРмр01-05-007-01</b> Посл. правит. Своеотложл от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларация о соответствии лифта (1 лифт)	2	432,95 420,34		866	841		27,8	55,6
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ГК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; МАТ=6,97 НР (7384 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (4726 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									
	Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома.									
	Накладные расходы									
	Сметная прибыль									
	<b>Итого по разделу 1 Полное техническое освидетельствование и декларирование</b>									
	<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>									
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.									
	Накладные расходы									
	Сметная прибыль									
	<b>Итого по смете:</b>									
	Пусконаладочные работы									
	Итого									
	В том числе:									
	Материалы									
	ФОТ									
	Накладные расходы									
	Сметная прибыль									
	Коэффициент торгов (пересчета) 103 035 * 1,16708253									
	Компенсация НДС при УСН (669+(0-0))*0,18									
	<b>ВСЕГО по смете</b>									

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО Инженерный Центр «Техническая диагностика»



г. Севастополь, ул. Циолковского, д. 21, п. 1

(наименование стройки)



В. В. Рыбалкин  
2017 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**

(локальная смета)

на Техническое освидетельствование и декларирование лифта по адресу: г. Севастополь, ул. Циолковского, д. 21, п. 1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: шифр ТР-316.00.00.000

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_ 60,195 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 28,131 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 120,91 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на июнь 2017 г. (Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК "Многоквартирные жилые дома. Панельные")

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Колличество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	эксплуата-ция машин	всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	ТЕРмр01-05-001-01 Посл. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки (1 лифт)	1	609,45 591,7		609	592	46,31	46,31	
<b>Раздел 1. Полное техническое освидетельствование и Декларирование</b>										
			4	5	6	7	8	9	10	11
<b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ПК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома, Панельные. ОЗТ=17,56; ЗТМ=17,56; МАТ=6,97 НР (5196 руб.); 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (3327 руб.); 32%=40%*0,8 от ФОТ										



1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ТЕРМР01-05-001-02</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	За каждую дополнительно остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01 (1 остановка)	10	60,72 58,95		607	590		4,68	46,8
		<b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ЛК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; ЗПМ=17,56; МАТ=6,97 НР (5180 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (3315 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
3	<b>ТЕРМР01-05-007-01</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта (1 лифт)	1	432,95 420,34		433	420		27,8	27,8
		<b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> Протокол комиссии по индексации цен и ценообразованию от 28.03.2017 №09-ЛК II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. ОЗП=17,56; ЗПМ=17,56; МАТ=6,97 НР (3688 руб.): 50%=65%*(0,85*0,9) от ФОТ СГ (2360 руб.): 32%=40%*0,8 от ФОТ								
	Итого прямые затраты по разделу в Ценах 2001г.									
	Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома.									
	Накладные расходы					14066				
	Сметная прибыль					9002				
	<b>Итого по смете:</b>					51527				120,91
	<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>									
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.					1649	1602			120,91
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (II квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные.					28459	28131			120,91
	Накладные расходы					14066				
	Сметная прибыль					9002				
	<b>Итого по смете:</b>					51527				120,91
	Итого					51527				120,91
	В том числе:									
	Материалы					328				
	ФОТ					28131				
	Накладные расходы					14066				
	Сметная прибыль					9002				
	Коэффициент торгов (пересчета) 51 527 * 1,16708253					60136,26				
	Компенсация НДС при УСН (328+(0-0))*0,18					59,04				
	<b>ВСЕГО по смете</b>					<b>60195,30</b>				<b>120,91</b>

Составил: Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Т.В. Бочанова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ М.А. Панина

(должность, подпись, расшифровка)