

Гранд-Смета (вер.8.1)

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора

НКО "ФСКР" г. Севастополь

В.В. Рыбалкин

" 30 " 2017 г.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г.Севастополь, ул. Героев Севастополя, д.46

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01

(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада, Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г.Севастополь, ул. Героев Севастополя, д.46

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 4307,659 тыс. руб.

Средства на оплату труда 1153,195 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 7602,97 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4-й квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Подготовительные работы										
1	ТЕР08-07-001-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (161506 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (93777 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	20,4674 2046,74 / 100	930,88 443,55	8,74	19053	9078	179	57,5288	1177,47

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРр69-5-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов (100 отверстий) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (3232 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (1959 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,82 82 / 100	5025,75 191,6	4578,48 120,84	4121	157	3754 99	23,92	19,61
Раздел 2. Ремонт фасада										
Стены										
3	ТЕРр62-41-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (22218 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (13070 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	10,24366 14,6338-4,39014	166,73 166,73		1708	1708		23,92	245,03
4	ТЕРр61-10-3 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм /30% от общей площади (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (95141 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (56801 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	4,39014 14,6338*30% от 1	3099,14 1690,76	1,41	13606	7423	6	216,4875	950,41
5	ТЕРр61-10-4 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-3 /приведение к толщине слоя до 40 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) (+20 мм +20 мм к толщине слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (32530 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (19421 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	4,39014	1985,59 578,06	1,43	8717	2538	6	74,014	324,93

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕРп61-28-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям /прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей (100 м2 поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (122672 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (73237 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	14,6338	3787,83 654,06	13,18	55430	9571	193	93,84	1373,24
7	ТССЦ-405-0219 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Гипсовые вяжущие, марка ГЗ (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-3,658	877,82		-3211				
8	ТССЦ-101-9168-013 КТЦ №10 2017 г	Штукатурно-клеевая смесь для крепления плит из пенополистирола и создания базового штукатурного слоя при наружной теплоизоляции фасадов FELKER-PRO, спецпродукт №5 модификация D (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	3,658 --3,658	3067,42		11221				
9	ТССЦ-101-0874 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-1610	26,37		-42456				
10	ТССЦ-101-2615 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	1610	9,51		15311				

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР15-04-048-03 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) (Короед) (100 м2 отделяваемой поверхности) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (152214 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (70399 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	13,0364 <i>1303,64 / 100</i>	9611,05 762,96	57,95	125293	9946	755	81,4263	1061,51
12	ТЕР15-04-019-07 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (31771 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (14694 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	14,6338 <i>13,0364+159,74/100</i>	815,18 141,86	7,66	11929	2076	112	17,1132	250,43
Цоколь										
13	ТЕРр62-41-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) <i>(МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1366 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (804 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ</i>	0,6316 <i>1,2632-0,6316</i>	166,73 166,73		105	105		23,92	15,11

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕРп61-10-3 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм /50% от общей площади (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (13689 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (8172 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,6316 1,2632*50% от 1	3099,14 1690,76	1,41	1957	1068	1	216,4875	136,73
15	ТЕРп61-10-4 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-3 /приведение к толщине слоя до 40 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) (+20 мм +20 мм к толщине слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (4678 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (2793 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,6316 1,2632*50% от 1	1985,59 578,06	1,43	1254	365	1	74,014	46,75
16	ТЕРп61-28-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям /прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей (100 м2 поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (8498 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (5073 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	1,0132 1,2632-25/100	3787,83 654,06	13,18	3838	663	13	93,84	95,08
17	ТССЦ-405-0219 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Гипсовые вяжущие, марка Г3 (т) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-0,2533	877,82		-222				

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТССЦ-101-9168-013 <i>КТЦ №10 2017 г</i>	Штукатурно-клеевая смесь для крепления плит из пенополистирола и создания базового штукатурного слоя при наружной теплоизоляции фасадов FELKER-PRO, спецпродукт №5 модификация D (т) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23</i>	0,2533	3067,42		777				
19	ТССЦ-101-0874 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (м2) <i>(МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23</i>	-111,5	26,37		-2940				
20	ТССЦ-101-2615 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная (м2) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23</i>	111,5	9,51		1060				
21	ТЕР15-04-019-05 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (2923 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1352 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	1,2632 126,32 / 100	989,67 151,29	10,21	1250	191	13	18,2505	23,05
Ремонт откосов										
22	ТЕРр62-41-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов /прим. очистка откосов (100 м2 расчищенной поверхности) <i>(МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1535 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (903 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ</i>	0,707 1,01-0,303	166,73 166,73		118	118		23,92	16,91

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕРр61-20-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (30% от общей площади откосов) (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (11971 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (7147 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,303 1,01*30% от 1	5898,91 3083,14	2,7	1787	934	1	371,91	112,69
24	ТЕРр61-28-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям /прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей (100 м2 поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (8472 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (5058 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	1,01	3787,83 654,06	13,18	3826	661	13	93,84	94,78
25	ТССЦ-405-0219 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Гипсовые вяжущие, марка Г3 (т) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-0,2525	877,82		-222				
26	ТССЦ-101-9168-013 <i>КТЦ №10 2017 г</i>	Штукатурно-клеевая смесь для крепления плит из пенополистирола и создания базового штукатурного слоя при наружной теплоизоляции фасадов FELKER-PRO, спецпродукт №5 модификация D (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	0,2525	3067,42		775				
27	ТССЦ-101-0874 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (м2) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-111,1	26,37		-2930				

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	ТССЦ-101-2615 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	111,1	9,51		1057				
29	ТЕР15-04-019-05 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (2342 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1083 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	1,01 101,0 / 100	989,67 151,29	10,21	1000	153	10	18,2505	18,43
Карниз										
30	ТЕРп62-41-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов /прим. очистка карниза от краски (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (963 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (566 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,44492 0,8898-0,19068-0,2542	166,73 166,73		74	74		23,92	10,64
31	ТЕРп61-22-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: до 5 м с земли и лесов (100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (17072 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (10192 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,2542 25,42 / 100	8950,55 5239,14	3,54	2275	1332	1	631,9825	160,65

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	ТЕРр61-4-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (5204 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (3107 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,19068 (63,56*0,3) / 100	3532,34 2116,35	24,66 9,8	674	404	5 2	264,2125	50,38
33	ТЕР15-04-019-05 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (2066 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (956 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,8898 (63,56+25,42) / 100	989,67 151,29	10,21	881	135	9	18,2505	16,24
Балконные плиты										
34	ТЕРр62-41-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов /прим. очистка потолков от краски (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (715 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (421 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,3279 0,707-0,167-0,2121	166,73 166,73		55	55		23,92	7,84
35	ТЕРр61-22-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: до 5 м с земли и лесов (100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (11215 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (6696 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,167 16,7 / 100	8950,55 5239,14	3,54	1495	875	1	631,9825	105,54

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	ТЕРр61-4-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (5780 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (3451 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,2121 0,707*30% от 1	3532,34 2116,35	24,66 9,8	749	449	5 2	264,2125	56,04
37	ТЕР15-04-019-05 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности /прим. окраска балконных плит (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1638 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (757 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,707 (54+16,7) / 100	989,67 151,29	10,21	700	107	7	18,2505	12,9
Окраска ранее окрашенных окон и дверей										
38	ТЕРр62-4-8 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон только со стороны фасада с приставных лестниц: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (20671 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (12159 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	1,561 156,1 / 100	1742,14 1017,88	5,99	2719	1589	9	132,02	206,08
39	ТЕРр62-5-4 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (560 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (329 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,0656 6,56 / 100	1390,91 653,99	9,42 1,36	91	43	1	84,824	5,56
Окраска решеток и ограждения балконов										

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	ТЕРп62-35-2 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (9770 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (5747 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	1,0497 104,97 / 100	1020,96 715,79	1	1072	751	1	92,8395	97,45
Окраска ранее окрашенных газовых труб										
41	ТЕРп62-32-2 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1027 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (604 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,1176 11,76 / 100	1115,2 669,22	1	131	79		92,69	10,9
Смена окон в подъездах										
42	ТЕРп56-2-2 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Снятие оконных переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1178 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (842 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,2231 (17,82+4,49) / 100	411,53 379,67	31,86 12,66	92	85	7 3	53,0265	11,83
43	ТЕРп56-1-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (2223 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (1588 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,15 (12+3) / 100	1260,17 1079,21	180,96 24,23	189	162	27 4	148,0395	22,21

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
44	ТЕР10-01-034-05 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (6026 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2879 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	0,1782 <i>0,2231-4,49/100</i>	146503,73 1937,16	699,43 29,96	26107	345	125 5	248,0349	44,2
45	ТЕР10-01-034-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 (100 м2 проемов) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1377 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (658 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	0,0449 <i>0,2231-17,82/100</i>	107074,93 1763,63	610,1 29,96	4808	79	27 1	225,8169	10,14
46	ТЕРп61-7-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) <i>(МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (6332 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (3780 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ</i>	0,13932 <i>((1,1+1,35)*2*12+(1,28+1,1 7*2)*3)*0,2) / 100</i>	6381,35 3528,56	39,72 15,79	889	492	6 2	440,519	61,37

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47	ТЕР15-04-005-03 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (964 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (446 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,13932	1559,66 454,45	19,56 0,35	217	63	3	56,7352	7,9
48	ТЕР10-01-035-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м (100 п.м) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (603 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (288 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,162 (1,35*12) / 100	3080,72 213,27	20,43 0,68	499	35	3	28,0238	4,54
49	ТССЦ-101-2906 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм (м) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	16,2	62,44		1012				
Замена дверных блоков входов в подвалы										
50	ТЕРр56-9-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (603 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (431 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,03 3 / 100	1906,23 1476,36	429,87 40,27	57	44	13 1	206,195	6,19

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
51	ТЕРп56-10-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (241 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (172 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,06 (2,0*1,0*3) / 100	295,81 295,81		18	18		41,722	2,5
52	ТЕР09-04-012-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (26 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (22 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,06	81,64 28,09	27,67	5	2	2	3,174	0,19
53	ТССЦ-203-9066-0003 КТЦ	Блоки дверные стальные ДСН К 1-1-1М1 2050- 880 (2050-980, 2100-880) ГОСТ 31173-2003 (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	3	4518,99		13557				
54	ТЕРп61-7-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1359 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (811 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,03 (((1,0+2,0*2)*3)*0,2) / 100	6381,35 3528,56	39,72 15,79	191	106	1	440,519	13,22
55	ТЕР15-04-005-03 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (214 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (99 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,03	1559,66 454,45	19,56 0,35	47	14	1	56,7352	1,7

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отливы										
56	ТЕР12-01-010-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (отливы на окнах) (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1373 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (656 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,0687 6,87 / 100	7997,29 1134,74	33,42 3,41	549	78	2	149,1119	10,24
57	ТССЦ-101-1875 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-0,0537	8557,72		-460				
58	ТССЦ-101-3190 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием (т) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	0,038539 0,0537/5,49*3,94	13640,42		526				
Раздел 3. Ремонт межблочных швов										
59	ТЕР07-01-037-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором /вертикальных+ горизонтальных (100 м шва) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (56968 руб.): 99%=130%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (33375 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	13,7768 7,1608+6,616	1596,24 218,32	721,85	21991	3008	9945	27,255	375,49

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
60	ТЕР46-08-022-09 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №571	Гидроизоляция горизонтальных швов лентой изоляционной высокоэластичной шириной: 100- 200 мм (100 п. м шва) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (15089 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (8622 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	7,1608 716,08 / 100	27916,99 131,17	109,14	199908	939	782	15,27	109,35
61	ТССЦ-101-6259 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Шпатлевка тиксотропная на эпоксидной основе, двухкомпонентная Concresive 1406, компонент А (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-1096	135,67		-148694				
62	ТССЦ-101-6260 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Шпатлевка тиксотропная на эпоксидной основе, двухкомпонентная Concresive 1406, компонент В (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-365,2	135,67		-49547				
63	ТССЦ-101-9168-013 КТЦ №10 2017 г	Штукатурно-клеевая смесь для крепления плит из пенополистирола и создания базового штукатурного слоя при наружной теплоизоляции фасадов FELKER-PRO, спецпродукт №5 модификация D (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	1,4612 (1096+365,2)/1000	3067,42		4482				
64	ТССЦ-101-2615 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	143,216 7,1608*100*0,2	9,51		1362				
65	ТЕР46-08-022-12 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №571	Гидроизоляция вертикальных швов лентой изоляционной высокоэластичной: 100-200 мм (100 п. м шва) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (14655 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (8375 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	6,616 661,6 / 100	27933,7 137,87	119,15	184809	912	788	16,05	106,19
66	ТССЦ-101-6260 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Шпатлевка тиксотропная на эпоксидной основе, двухкомпонентная Concresive 1406, компонент В (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-337,4	135,67		-45775				

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
67	ТССЦ-101-6259 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Шпатлевка тиксотропная на эпоксидной основе, двухкомпонентная Concsresive 1406, компонент А (кг) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23</i>	-1012	135,67		-137298				
68	ТССЦ-101-9168-013 <i>КТЦ №10 2017 г</i>	Штукатурно-клеевая смесь для крепления плит из пенополистирола и создания базового штукатурного слоя при наружной теплоизоляции фасадов FELKER-PRO, спецпродукт №5 модификация D (т) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23</i>	1,3494 <i>(337,4+1012)/1000</i>	3067,42		4139				
69	ТССЦ-101-2615 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная (м2) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23</i>	132,32 <i>6,616*100*0,2</i>	9,51		1258				
Раздел 4. Ремонт отмостки										
70	ТЕР46-04-003-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 150 (1 м3) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (13385 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (7649 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	3,264 <i>65,28*0,05</i>	1140,13 163,69	976,44 91,46	3721	534	3187 299	21,51	70,21
71		мусор (т) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23</i>	7,1808 <i>3,264*2,2</i>							
72	ТЕР06-01-015-10 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Армирование подстилающих слоев и набетонки (1 т) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (199 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (110 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	0,127296 <i>65,28*1,95/1000</i>	5522,92 99,98	37,14 1,89	703	13	5	12,64	1,61
73	ТССЦ-204-0100 <i>Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576</i>	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III (т) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23</i>	-0,1273	5128,74		-653				

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
74	ТССЦ-204-0097 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сетка сварная из холоднокатанной проволоки 4-5 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	0,127296 65,28*1,95/1000	8816,75		1122				
75	ТЕР06-01-001-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство бетонной подготовки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1470 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (808 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,06528 (65,28*0,10) / 100	64703,47 1254,6	1582,56 213,12	4224	82	103 14	180	11,75
76	ТССЦ-401-0061 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) (м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-6,659	578,66		-3853				
77	ТССЦ-401-0006 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Бетон тяжелый, класс В15 (М200) (м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	6,659	674,36		4491				
Раздел 5. Прочие работы										
78	ТЕРр69-15-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (2412 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (1462 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	28,8895 57,779/2	23,01 6,61		665	191		1,03	29,76
79	ТССЦпг01-01-01-041 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	57,779	41,42	41,42	2393		2393		
80	ТССЦпг03-21-01-030 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	57,779	18,73	18,73	1082		1082		
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ										

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						342961	59850	23598 432		7602,97
Накладные расходы						54282				
Сметная прибыль						32352				
Итого по смете:										
Конструкции из кирпича и блоков						35194				1177,47
Прочие ремонтно-строительные работы						5359				49,37
Малярные работы (ремонтно-строительные)						11952				615,52
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						125059				3581,81
Материалы для строительных работ						-223860				
Материалы						34951				
Отделочные работы						159234				1392,16
Проемы (ремонтно-строительные)						813				42,73
Деревянные конструкции						33169				58,88
Строительные металлические конструкции						8				0,19
Кровли						742				10,24
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве						27683				375,49
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						209619				285,75
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве						6197				13,36
Погрузо-разгрузочные работы						2393				
Перевозка грузов автотранспортом						1082				
Итого						429595				7602,97
В том числе:										
Материалы						259513				
Машины и механизмы						23598				
ФОТ						60282				
Накладные расходы						54282				
Сметная прибыль						32352				
ВСЕГО по смете						429595				7602,97
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА										
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						342961	59850	23598 432		7602,97
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23)						2933726	1144930	172031 8265		7602,97
Накладные расходы						880135				
Сметная прибыль						493798				
Итого по смете:										
Конструкции из кирпича и блоков						491279				1177,47
Прочие ремонтно-строительные работы						47349				49,37
Малярные работы (ремонтно-строительные)						189606				615,52
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						1460417				3581,81
Материалы для строительных работ						-1394648				
Материалы						217745				
Отделочные работы						1328923				1392,16
Проемы (ремонтно-строительные)						13531				42,73

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Деревянные конструкции						219931				58,88
Строительные металлические конструкции						107				0,19
Кровли						6869				10,24
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве						276692				375,49
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						1383009				285,75
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве						41516				13,36
Погрузо-разгрузочные работы						17445				
Перевозка грузов автотранспортом						7888				
Итого						4307659				7602,97
В том числе:										
Материалы						1616765				
Машины и механизмы						172031				
ФОТ						1153195				
Накладные расходы						880135				
Сметная прибыль						493798				
ВСЕГО по смете						4307659,00				7602,97

Составил: ведущий инженер по проектно-сметной работе НКО "ФСР г.Севастополь"
(должность, подпись, расшифровка)

О.А. Андросова

Проверил: Зам.начальник Службы Заказчика НКО "ФСР г.Севастополь"
(должность, подпись, расшифровка)

Р.А. Сычев