

СОГЛАСОВАНО:

Зам.директора

НКО "ФСКР г. Севастополь"

В.В.Рыбалкин

05.11.14 №450

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Вакуленчука, д. 10 в г. Севастополе

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Вакуленчука, д. 10 в г. Севастополе

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 2033,801 тыс. руб.

Средства на оплату труда 231,644 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1539,38 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на ноябрь 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	эксплуатационные		всего	оплаты труда	эксплуатационные		на единицу	всего
					ЦИИ	в т.ч. материалы			ЦИИ	в т.ч. материалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Подготовительные работы												
1	ТЕР46-04-008-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (4 слоя) с примыканиями (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13. ЗМ=6,98. ЗПМ=19,13. МАТ=7 НР (7906 руб.): 84%=10%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (4518 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	4,9072 (1133,4*30%+150,7)/100	142,09 100,23	41,86		697	492	205		14,38	70,57
2		Мусор от разборки рулонных материалов (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13. ЗМ=6,98. ЗПМ=19,13. МАТ=7	5,103488 (4,9072*100*2,6*4)/1000									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРР58-16-3 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=1,075	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест) (ОП п.1.58. За При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% /приведение к высоте 30 м/ +15 м ОЗП=1,075; ТЗ=1,075) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (26540 руб.); 71%=83% *0,85 от ФОТ СП (19438 руб.); 52%=65% *0,8 от ФОТ	1,75 175 / 100	2961,6 1104,57	131,46 12,17	1725,57	5183	1933	230 21	3020	139,6425	244,3
4	ТЕРР12-01-017-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=1,075	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (прим. разборка стяжек) 15% (100 м2 стяжки) (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% /приведение к высоте 30 м/ +15 м ОЗП=1,075; ТЗ=1,075) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (5860 руб.); 92%=120% *0,9*0,85 от ФОТ СП (2803 руб.); 44%=65% *0,85*0,8 от ФОТ	1,7 (1133,4*15%) / 100	337 180,49	156,51 15,34	573	307	266 26	23,4092	39,6		
5	ТЕРР12-01-017-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=1,075	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 /приведение к толщине 30мм (прим. разборка стяжки) 15% (100 м2 стяжки) (толщина стяжки 30 мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЗМ=15 к раск.; ЗПМ=15; МАТ=15 к раск.; ТЗ=15; ТЗМ=15); МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% /приведение к высоте 30 м/ +15 м ОЗП=1,075; ТЗ=1,075) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (3080 руб.); 92%=120% *0,9*0,85 от ФОТ СП (1473 руб.); 44%=65% *0,85*0,8 от ФОТ	1,7	132,22 99,46	32,76 3,48	225	169	56 6	12,9	21,93		
6	мусор от разборки стяжек (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7	9,18 1,7*100*1,8*0,03										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	ТЕР12-01-017-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=1,075	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм /15% от общей площади (100 м2 стяжки) (ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% /приведение к высоте 30 м/ +15 м ОЗП=1,075; ТЗ=1,075; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (4482 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (4057 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,7	1757,52 259,45	244,55 23,96	1253,52	2988	441	416 41	2131	33,6507	57,21
8	ТЕР12-01-017-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=15, к=1,075	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 /приведение к толщине 30мм /15% от общей площади (100 м2 стяжки) (толщина стяжки 30 мм ТЗ=15; ЗМ=15 к раск.; ЗПМ=15; МАТ=15 к раск.; ТЗ=15; ТЗМ=15); ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% /приведение к высоте 30 м/ +15 м ОЗП=1,075; ТЗ=1,075; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (4435 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (2121 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,7	1416,81 142,97	51,19 5,44	1222,65	2409	243	87 9	2079	18,5438	31,52
9	ТЕРр58-3-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=1,075	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (100 м труб и покрытий) (ОП п.1.58.3а При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% /приведение к высоте 30 м/ +15 м ОЗП=1,075; ТЗ=1,075; ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (3490 руб.); 71%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ СП (2556 руб.); 52%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	3,775 377,5 /100	68,4 68,19	0,21		258	257	1		9,7825	36,93
Ремонт вентканалов												
10	ТЕРр60-10-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Исправление кладки дымоходной трубы (100 кирпичей) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (2841 руб.); 66%=78%*(0,85*0,8) от ФОТ СП (2152 руб.); 50%=63%*(0,8*0,8) от ФОТ	2 200 /100	161,18 111,51	9,02 0,95	40,65	322	223	18 2	81	14,77	29,54

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	ТСЦ-404-0004 Проклад Микстрон России от 28.02.2017 №4576	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 75 (1000 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=6,98; ЗГМ=19,13; МАТ=7	0,2 200 / 1000	1618,36		1618,36	324			324		
12	ТЕРр61-31-1 Посл. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=6,98; ЗГМ=19,13; МАТ=7 НР (449 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (268 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,0325 (0,25*0,065*200) / 100	2255,3 1089,31	1,9	1164,09	73	35		38	131,4	4,27
13	ТЕРр61-10-1 Посл. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=6,98; ЗГМ=19,13; МАТ=7 НР (4730 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (2824 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,2338 (77,93*0,3) / 100	2984,56 1576,37	1,23	1406,96	698	369		329	201,84	47,19
14	ТЕРр61-10-2 Посл. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм) (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=6,98; ЗГМ=19,13; МАТ=7 НР (846 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (505 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,2338 (77,93*0,3) / 100	986,24 282,57	0,62	703,05	231	66		165	36,18	8,46
15	ТЕР15-04-014-03 Посл. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(исправочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=6,98; ЗГМ=19,13; МАТ=7 НР (260 руб.): 80%=105%*0,9*0,85 от ФОТ СП (120 руб.): 37%=55%*0,85*0,8 от ФОТ	0,26629 (77,93*0,3+0,0325*100) / 100	551,75 64,25	5,78	481,72	147	17	2	128	7,751	2,06

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	ТЕР15-04-012-03 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окрашка фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (750 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (347 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,54551 (77,93*0,7)/100	615,33 89,33	5,86	520,14	336	49	3	284	11,0285	6,02
17	ТЕР12-01-011-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство коллаков над шахтами в два канала (1 коллак) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (8324 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3981 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	28	344,15 16,89	1,09	326,17	9636	473	31	9132	2,2195	62,15
18	ТЕР12-01-011-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=0,5	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01/ приведение к 3-м каналам/ (1 коллак) (ТЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (2094 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1001 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	28	86,57 4,24	0,54	81,79	2424	119	15	2290	0,5578	15,62
Ремонт паркетов												
19	ТЕР61-10-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов. Цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (6268 руб.); 67%=79%*(0,85*0,8) от ФОТ СП (3742 руб.); 40%=50%*(0,8*0,8) от ФОТ	0,3105 (103,5*0,3)/100	2984,56 1576,37	1,23	1406,96	927	489	438	201,84	62,67	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
20	ТЕРр61-10-2 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм) (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (1128 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (673 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,3105	986,24 282,57	0,62	703,05	306	88		218	36,18	11,2:	
21	ТЕРп15-04-014-03 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетанная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (306 руб.): 80%=105%*0,9*0,85 от ФОТ СП (142 руб.): 37%=55%*0,85*0,8 от ФОТ	0,3105 (103,5*0,3)/100	551,75 64,25	5,78	481,72	171	20		2	149	7,751	2,41
22	ТЕРп15-04-012-03 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетанная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (994 руб.): 80%=105%*0,9*0,85 от ФОТ СП (460 руб.): 37%=55%*0,85*0,8 от ФОТ	0,7245 (103,5*0,7)/100	615,33 89,33	5,86	520,14	446	65		4	377	11,0285	7,99
Ремонт лифтовых шахт													
23	ТЕРр61-10-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (7473 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (4461 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,3696 (123,21*0,3)/100	2984,56 1576,37	1,23	1406,96	1103	583		520	201,84	74,6	
24	ТЕРр61-10-2 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм) (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (1333 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (796 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,3696 (123,21*0,3)/100	986,24 282,57	0,62	703,05	365	104		261	36,18	13,37	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	ТЕР15-04-014-03 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилпирролинон (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Промокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (367 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (170 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,36963 (123,21*0,3)/100	551,75 64,25	5,78	481,72	204	24	2	178	7,751	2,8
26	ТЕР15-04-012-03 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилпирролинон (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Промокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (1178 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (545 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,86247 (123,21*0,7)/100	615,33 89,33	5,86	520,14	531	77	5	449	11,0285	9,51
27	ТЕР12-01-010-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=1,075	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (прим. отопловник парапета на ЛШ) (100 м2 покрытия) (ОП п.1,12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% приращение к высоте 30 м/ +15 м ОЗП=1,075; ТЗ=1,075; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Промокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (3291 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1574 руб.); 44%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,175 17,5 / 100	7918,92 1060,74	29,06 2,96	6829,12	1386	186	5	1195	139,3871	24,39
28	ТСЦ-101-1875 Пруказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Промокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7	-0,1369	8557,72		8557,72	-1172			-1172		
29	ТСЦ-101-3741 Пруказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Промокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7	0,112712 0,1369/5,49*4,52	8696,43		8696,43	980			980		
Устройство выходов на кровлю												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	ТЕР10-01-047-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (671 руб.); 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (321 руб.); 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,0216 (0,6*0,6*0,6)/100	136609,45 1828,4	591,96 15,54	134189,09	2951	39	13	2899	231,15	4,99
31	ТССЦ-203-8084 Публик. Минстроя России от 28.02.2017 №576	Блоки дверные наружные или тамбурные с заполнением стеклопакетами (ГОСТ 30970-2002) (М2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7	-2,16	1252,99	1252,99	-2706				-2706		
32	ТССЦ-203-0651 Публик. Минстроя России от 28.02.2017 №576	Блоки дверные входные пластиковые с простой коробкой, однопольная с простой фурнитурой, без стеклопакета по типу сэндвич, площадь до 1,5 м2 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7	2,16	1577,18	1577,18	3407				3407		
Раздел 2. Устройство кровли												
33	ТЕР12-01-028-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=1,075	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотна) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона (100 м2 кровли) (ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% приращение к высоте 30 м/ +15 м ОЗП=1,075; ТЗ=1,075; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (9997 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (4781 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	10,808 1080,8/100	6608,3 52,12	17,91 0,45	6538,27	71423	563	194 5	70666	6,5893	71,22
34	101-3176	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7	-1243	46,02	46,02	-57203				-57203		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	ТССЦ-101-9123-036 КТЦ №10 2017	Мембрана ПВХ Ваудер Thermtop M12, армированная полиэстеровой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗГ=19, 13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19, 13; МАТ=7	1243	67,97 475,78/7		67,97 475,78/7	84487			84487		
36	ТЕР12-01-030-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=1,075	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию (фановые стояки) (10 м2 примыканий) (ОП п. 1, 12, 1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% приращение к высоте 30 м/ +15 м ОЗГ=1,075; ТЗ=1,075; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗГ=19, 13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19, 13; МАТ=7 НР (1091 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (522 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,157 1,57/10	1889,04 394,76	494,11	1000,17	297	62	78	157	51,873	8,14
37	ТЕР66-6-23 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Смена: водосточных воронок (100 приборов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗГ=19, 13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19, 13; МАТ=7 НР (6044 руб.); 88%=103%*(0,85*0,85) от ФОТ СП (3297 руб.); 48%=60%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,09 9/100	26045,31 3980,34	64,11 6,51	22000,86	2344	358	6	1980	491,4	44,23
38	ТЕР20-02-012-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм - применительно: аэраторов (1 дефлектор) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗГ=19, 13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19, 13; МАТ=7 НР (3268 руб.); 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3011 руб.); 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ	11	35,08 25,55	3,66	5,87	386	281	40	65	3,358	36,94
39	ТССЦ-101-6201 Приказ Министра России от 28.02.2017 №576	Аэратор пластиковый для плоских кровель диаметром 75 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗГ=19, 13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19, 13; МАТ=7	11	181,79		181,79	2000			2000		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	ТЕР20-02-009-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм (прим. зонты над фановыми стояками) (1 зонт) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (507 руб.); 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (290 руб.); 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ	6	9,7 4,43	1,98	3,29	58	27	12	19	0,5405	3,24
41	ТССЦ-301-0277 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали: круглые, диаметром шахты 200 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7	6	45,4	45,4	272	272					
Примыкания												
42	ТЕР058-26-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=1,075	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см (100 м) (ОП п.1.58. За При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% приращение к высоте 30 м/ +15 м ОЗП=1,075; ТЗ=1,075) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (163 руб.); 71%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ СП (120 руб.); 52%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	5,023 502,3 / 100	116,53	20,18 2,37	96,35	585	2341	101 12	484		
43	ТЕР12-01-029-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=1,075	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком (100 м примыканий) (ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% приращение к высоте 30 м/ +15 м ОЗП=1,075; ТЗ=1,075; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (4153 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (19873 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	6,019 (601,9) / 100	8980,62 388,86	90,8 3,4	8500,96	54054	2341	547 20	51166	48,5475	292,21
44	ТССЦ-101-3176 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ЛК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7	-758,4	46,02	46,02	-34902			-34902			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	ТССЦ-101-9123-036 КТЦ №10 2017	Мембрана ПВХ Ваудер Thermofol M12, армированная полиэстеровой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЭП=19,13, ЗМ=6,98, ЗПМ=19,13, МАТ=7	768,4	67,97 475,78/7		67,97 475,78/7	51548			51548		
46	ТССЦ-101-4189 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №676	Лист оцинкованный, ламинированный гомогенной мембраной, размером 2000х1000х1,4мм (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЭП=19,13, ЗМ=6,98, ЗПМ=19,13, МАТ=7	51,2778 8,42*1,05*5,8	14,98		14,98	768			768		
47	ТССЦ-101-3741 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №676	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЭП=19,13, ЗМ=6,98, ЗПМ=19,13, МАТ=7	0,777621 156,4*1,1*4,52/1000	8696,43		8696,43	6763			6763		
48	ТЕРР58-16-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=1,075	Ремонт цементной стяжки площадью заданки: до 0,25 м2 (ремонт стяжки по паркетам) (100 мест) (ОП п.1.58.3а При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% /приведение к высоте 30 м / +15 м ОЭП=1,075; ТЗ=1,075) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЭП=19,13, ЗМ=6,98, ЗПМ=19,13, МАТ=7 НР (5025 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (3681 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	0,95 95 / 100	763,13 366,04	30,52 2,82	346,57	725	367	29 3	329	48,805	46,36
49	ТЕР12-01-010-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=1,075	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (ОП п.1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять 0,5% /приведение к высоте 30 м / +15 м ОЭП=1,075; ТЗ=1,075; МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЭП=19,13, ЗМ=6,98, ЗПМ=19,13, МАТ=7 НР (17899 руб.): 92%=120%*0,9*0,85 от ФОТ СП (8560 руб.): 44%=65%*0,85*0,8 от ФОТ	0,956 95,6 / 100	7918,92 1060,74	29,06 2,96	6829,12	7570	1014	28 3	6528	139,3871	133,25
50	ТССЦ-101-1875 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №676	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЭП=19,13, ЗМ=6,98, ЗПМ=19,13, МАТ=7	-0,7476	8557,72		8557,72	-6398			-6398		
51	ТССЦ-101-3741 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №676	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЭП=19,13, ЗМ=6,98, ЗПМ=19,13, МАТ=7	0,61551 0,7476/5,49*4,52	8696,43		8696,43	5353			5353		
Раздел 3. Прочие												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
52	ТЕР69-15-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР (985 руб.); 66%=78%*0,85 от ФОТ СП (597 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ	11,77 2,59+9,18	23,01 6,61			16,4	271	78		193	1,03 12,
53	ТССЦп01-01-01-041 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	25,27 5,103488+9,18+10,9836	41,42	41,42			1047		1047		
54	ТССЦп03-21-01-030 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	25,27	18,73	18,73		473		473			

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.

ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Накладные расходы	227344	11959	3916 150	211469		1539,3
Сметная прибыль						
Итого по смете:			6928			
Итого						
В том числе:			246033			1539,3
Материалы						
Машины и механизмы			211469			
ФОТ			3916			
Накладные расходы			12109			
Сметная прибыль			11761			
ВСЕГО по смете			6928			
			246033			1539,3

ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.	227344	11959	3916 150	211469		1539,3
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Многоквартирные жилые дома. Панельные. Протокол от 29.09.2017 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=6,98; ЗПМ=19,13; МАТ=7)	1736394	228775	27336 2869	1480283		1539,3
Накладные расходы						
Сметная прибыль	191629					
Итого по смете:	105778					
Итого						
В том числе:	2033801					1539,3
Материалы						
Машины и механизмы	1480283					
ФОТ	27336					
	231644					