

СОГЛАСОВАНО

Зам.директора
НКО "ФСКР г. Севастополь"

В.В. Рыбалкин
2017 г.



Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Строительная, д.37 в г. Севастополе
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Строительная, д.37 в г. Севастополе
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ 1340,661 тыс. руб.
Средства на оплату труда 127,694 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 849,49 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на ноябрь 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	эксплуатационные ЦИИ	материалы	всего	оплаты труда	эксплуатационные ЦИИ	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Подготовительные работы												
1	ТЕР46-04-008-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (4 слоя) с примыканиями (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗЛ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (4548 руб.): 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (2599 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	2,8221 (940,7*30%)/100	142,09 100,23	41,86		401	283	118		14,38	40,58
2		мусор от разборки рулонных материалов (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗЛ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	2,934984 (2,8221*100*2,6*4)/1000									

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРр58-16-3 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (19911 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (14583 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	1,41 141 / 100	2884,54 1027,51	131,46 12,17	1725,57	4067	1449	185 17	2433	129,9	183,16
4	ТЕР12-01-017-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (прим. разборка стяжек) 15% (100 м2 стяжки) (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗГ=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗГМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (4559 руб.): 92%=120%*0,9*0,85 от ФОТ СП (2180 руб.): 44%=65%*0,85*0,8 от ФОТ	1,411 (940,7*15%)/100	324,41 167,9	156,51 15,34		458	237	221 22		21,776	30,73
5	ТЕР12-01-017-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=15	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 /приведение к толщине 30мм (прим. разборка стяжки) 15% (100 м2 стяжки) (толщина стяжки 30 мм ГЗ=15 (ОЗГ=15; ЭМ=15 к расх.; ЗГМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15); МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗГ=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗГМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (2394 руб.): 92%=120%*0,9*0,85 от ФОТ СП (1145 руб.): 44%=65%*0,85*0,8 от ФОТ	1,411	125,28 92,52	32,76 3,48		177	131	46 5		12	16,93
6		МУСОР от разборки стяжек (Т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23	7,6194 1,411*100*1,8*0,03									

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	ТЕР12-01-017-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм /15% от общей площади (100 м2 стяжки) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (6599 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3156 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,411	1739,42 241,35	244,55 23,96	1253,52	2454	341	345 34	1768	31,303	44,17
8	ТЕР12-01-017-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=15	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 /приведение к толщине 30мм /15% от общей площади (100 м2 стяжки) (толщина стяжки 30 мм ПЗ=15 (ОЗГ=15; ЭМ=15 к раск.; ЗПМ=15; МАТ=15 к раск.; ТЗ=15; ТЗМ=15); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (3449 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1650 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,411	1406,84 133	51,19 5,44	1222,65	1985	188	72 8	1725	17,25	24,34
9	ТЕРp58-3-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, жебовов, отливов, свесов и т.п. (100 м труб и покрытий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1644 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (1204 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	1,899 189,9 / 100	63,64 63,43	0,21		121	121			9,1	17,28
Ремонт вентканалов												

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТЕРр61-10-1 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов. Цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (667 руб.); 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (398 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,0333 (11,1*0,9)/100	2984,56 1576,37	1,23	1406,96	99	52		47	201,84	6,72
11	ТЕРр61-10-2 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм) (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (115 руб.); 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (69 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,0333 (11,1*0,9)/100	986,24 282,57	0,62	703,05	33	9		24	36,18	1,2
12	ТЕР15-04-014-03 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГП=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (30 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (14 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,0333 (11,1*0,9)/100	551,75 64,25	5,78	481,72	18	2		16	7,751	0,26
13	ТЕР15-04-012-03 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности. поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГП=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (107 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (50 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,0777 (11,1*0,7)/100	615,33 89,33	5,86	520,14	48	7		41	11,0285	0,86

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТЕР12-01-011-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство колопаков над шахтами в два канала (1 колопак) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗТМ=19,13; МАТ=6,23 НР (4154 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1987 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	14 2+2+8+1+1	344,15 16,89	1,09	326,17	4818	236	15	4567	2,2195	31,07
15	ТЕР12-01-011-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=1,5	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01/ приведение к 7-ми каналам/ (1 колопак) (ТЗ=1,5 (ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к раск.; ЗТМ=1,5; МАТ=1,5 к раск.; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗТМ=19,13; МАТ=6,23 НР (440 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (210 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	2	259,72 12,73	1,63	245,36	519	25	3	491	1,6732	3,35
16	ТЕР12-01-011-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=7,5	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01/ приведение к 17-ти каналам/ (1 колопак) (ТЗ=7,5 (ОЗП=7,5; ЭМ=7,5 к раск.; ЗТМ=7,5; МАТ=7,5 к раск.; ТЗ=7,5; ТЗМ=7,5); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗТМ=19,13; МАТ=6,23 НР (2236 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1069 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	2	1298,58 63,65	8,16	1226,77	2597	127	16	2454	8,3662	16,73

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	ТЕР12-01-011-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=10	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01/ приведение к 22-м каналам/ (1 коппак) (ТЗ=10 (ОЗП=10; ЗМ=10 к расх.; ЗТМ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=1,13; ЗМ=7,29; ЗТМ=19,13; МАТ=6,23 НР (11950 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (5715 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	8	1731,45 84,87	10,88	1635,7	13852	679	87	13086	11,155	89,24
18	ТЕР12-01-011-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=10,5	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01/ приведение к 23-м каналам/ (1 коппак) (ТЗ=10,5 (ОЗП=10,5; ЗМ=10,5 к расх.; ЗТМ=10,5; МАТ=10,5 к расх.; ТЗ=10,5; ТЗМ=10,5); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=1,13; ЗМ=7,29; ЗТМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1567 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (749 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	1	1818,02 89,11	11,42	1717,49	1818	89	11	1718	11,7128	11,71
19	ТЕР12-01-011-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=11	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01/ приведение к 24-м каналам/ (1 коппак) (ТЗ=11 (ОЗП=11; ЗМ=11 к расх.; ЗТМ=11; МАТ=11 к расх.; ТЗ=11; ТЗМ=11); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=1,13; ЗМ=7,29; ЗТМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1637 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (783 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	1	1904,59 93,36	11,96	1799,27	1905	93	12	1800	12,2705	12,27
Ремонт парпетов												

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	ТЕРр61-10-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (692 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (413 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,0342 (11,4*0,3) / 100	2984,56 1576,37	1,23	1406,96	102	54	48	201,84	6,9	
21	ТЕРр61-10-2 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм) (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (128 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (76 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,0342	986,24 282,57	0,62	703,05	34	10	24	36,18	1,24	
22	ТЕР15-04-014-03 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (30 руб.): 80%=105%*0,9*0,85 от ФОТ СП (14 руб.): 37%=55%*0,85*0,8 от ФОТ	0,0342 (11,4*0,3) / 100	551,75 64,25	5,78	481,72	19	2	17	7,751	0,27	
23	ТЕР15-04-012-03 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (107 руб.): 80%=105%*0,9*0,85 от ФОТ СП (50 руб.): 37%=55%*0,85*0,8 от ФОТ	0,0798 (11,4*0,7) / 100	615,33 89,33	5,86	520,14	49	7	42	11,0285	0,88	

Страница 7

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Устройство выходов на кровлю												
24	ТЕРР61-10-1 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов. Цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЭГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1794 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (1071 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,0888 (29,59*0,3)/100	2984,56 1576,37	1,23	1406,96	265	140		125	201,84	17,92
25	ТЕРР61-10-2 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм) (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЭГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (320 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (191 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,0888 (29,59*0,3)/100	986,24 282,57	0,62	703,05	88	25		63	36,18	3,21
26	ТЕР15-04-014-03 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭГ=1,15; ЭМ=1,25 к расц.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЭГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (92 руб.): 80%=105%*0,9*0,85 от ФОТ СП (43 руб.): 37%=55%*0,85*0,8 от ФОТ	0,08877 (29,59*0,3)/100	551,75 64,25	5,78	481,72	49	6	1	42	7,751	0,69

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	ТЕР15-04-012-03 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (290 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СГ (134 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,20713 (29,59*0,7)/100	615,33 89,33	5,86	520,14	127	19	1	107	11,0285	2,28
28	ТЕР10-01-047-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (568 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СГ (271 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,018 (0,9*2*1)/100	136609,45 1828,4	591,96 15,54	134189,09	2459	33	11	2415	231,15	4,16
29	ТССЦ-203-8084 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Блоки дверные наружные или тамбурные с заполнением стеклопакетами (ГОСТ 30970-2002) (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-1,8	1252,99		1252,99	-2255			-2255		
30	ТССЦ-203-0651 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Блоки дверные входные пластиковые с простой коробкой, однополная с простой фурнитурой, без стеклопакета по типу сэндвич, площадь до 1,5 м2 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	1,8 --1,8	1577,18		1577,18	2839			2839		
Раздел 2. Устройство кровли												

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	ТЕР12-01-028-02 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (7515 руб.); 92%=120% (0,9*0,85) от ФОТ СГ (3594 руб.); 44%=65% (0,85*0,8) от ФОТ	8,7153 871,53 / 100	6604,67 48,48	17,91 0,45	6538,28	57562	423	156 4	56983	6,1295	53,42
32	101-3176	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-1002	46,02		46,02	-46112			-46112		
33	ТССЦ-101-9123-036 КТС №10 2017	Мембрана ПВХ Ваудер Тетмофол М12, армированная полиэстеровой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	1002	76,37 475,78/6,23		76,37 475,78/6,23	76523			76523		
34	ТЕР12-01-030-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию (фановые стояки) (10 м2 примыканий) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (2640 руб.); 92%=120% (0,9*0,85) от ФОТ СГ (1263 руб.); 44%=65% (0,85*0,8) от ФОТ	0,408 4,08 / 10	1861,5 367,22	494,11	1000,17	759	150	202	407	48,254	19,69

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	ТЕР20-02-012-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка дефлекторов диаметром патрубков: 280 мм - применительно: вентиляторов (1 дефлектор) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (4312 руб.); 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (2464 руб.); 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ	9	35,08 25,55	3,66	5,87	316	230	33	53	3,358	30,22
36	ТСЦ-101-6201 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Вентилятор пластиковый для плоских кровель диаметром 75 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23	9	181,79		181,79	1636			1636		
37	ТЕР20-02-009-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм (прим. зонты над фановыми стояками) (1 зонт) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (994 руб.); 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (568 руб.); 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ	12	9,7 4,43	1,98	3,29	116	53	24	39	0,5405	6,49
38	ТСЦ-301-0277 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали: круглые, диаметром шахты 200 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23	12	45,4		45,4	545			545		
Примыкания												

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
39	ТЕРР58-26-1 Посл. правкл. Севастополя от 05.11.14 №450	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными Дисками, толщина кровли: до 10 см (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (55 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (40 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	1,488 148,8 / 100	116,53	20,18 2,37	96,35	173		30 4	143		
40	ТЕР12-01-029-01 Посл. правкл. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетах: высотой до 450 мм с одним фартуком (100 м примыканий) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (18462 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (8829 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	2,871 (287,1) / 100	8853,49 361,73	90,8 3,4	8500,96	25705	1039	261 10	24405	45,1605	129,66
41	ТССЦ-101-3176 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-361,7	46,02		46,02	-16645		-16645			
42	ТССЦ-101-9123-036 КТЦ №10 2017	Мембрана ПВХ Ваудер Тhermofix M12, армированная полиэфировой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	361,7	76,37 475,78/6,23		76,37 475,78/6,23	27623		27623			
43	ТССЦ-101-4189 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Лист оцинкованный, ламинированный гомогенной мембраной, размером 2000х1000х1,4мм (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	67,3554 11,06*1,05*5,8	14,98		14,98	1009		1009			
44	ТССЦ-101-3741 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	0,391247 78,69*1,1*4,52/1000	8696,43		8696,43	3402		3402			

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	ТЕР658-16-1 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2 (ремонт стяжки по параллелям) (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1032 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (756 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	0,21 21/100	736,2 359,11	30,52 2,82	346,57	155	75	6	74	45,4	9,53
46	ТЕР12-01-010-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, параллели, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (3009 руб.): 92%=120%*0,9*0,85 от ФОТ СП (1439 руб.): 44%=65%*0,85*0,8 от ФОТ	0,1722 17,22/100	7844,92 986,73	29,06 2,96	6829,13	1351	170	5	1176	129,6625	22,33
47	ТССЦ-101-1875 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	-0,1347	8557,72		8557,72	-1153			-1153		
48	ТССЦ-101-3741 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	0,110901 0,1347/5,49*4,52	8696,43		8696,43	964			964		
49	ТЕР69-15-1 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (808 руб.): 66%=78%*0,85 от ФОТ СП (490 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	9,71 2,087*7,6194	23,01 6,61		16,4	223	64		159	1,03	10
Раздел 3. Прочие												

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
50	ТССЦпг01-01-01-041 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	14,07 2,934984+7,6194+3,5127	41,42	41,42		583		583			
51	ТССЦпг03-21-01-030 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 30 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	14,07	18,73	18,73		264		264			
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
Накладные расходы							174145	6569	2708	164868		849,49
Сметная прибыль							6678		106			
Итого по смете:							3884					
Итого							184707					849,49
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы							164868					
ФОТ							2708					
Накладные расходы							6675					
Сметная прибыль							6678					
ВСЕГО по смете							3884					
							184707					849,49
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							174145	6569	2708	164868		849,49
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23)							1172535	125666	19742 2028	1027127		849,49
Накладные расходы							108857					
Сметная прибыль							59269					
Итого по смете:												
Итого							1340661					849,49
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы							1027127					
ФОТ							19742					
Накладные расходы							127694					
Сметная прибыль							108857					
							59269					
											Страница 14	

1	Гранд-СМЕТА	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВСЕГО по смете							1340661,00					849,49

Составил: ведущий инженер по проектно-сметной работе НКО "ФСР г. Севастополь" _____ О.А. Андросова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: зам. начальника Службы Заказчика НКО "ФСР г. Севастополь" _____ Р.А. Сычев
(должность, подпись, расшифровка)