

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора
НКО "ФСКР г. Севастополь"

В.В.Рыбалкин

2017 г.



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Крестовского, д. 49 в г. Севастополе

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Подготовительные работы				
1	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (4 слоя) с примыканиями	100 м2 покрытия	3,56565	
2	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	1,78	
3	Разборка выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм 15%	100 м2 стяжки	1,783	
4	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм /15% от общей площади	100 м2 стяжки	1,783	
5	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	2,0673	
Ремонт вентканалов				
6	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 30 мм	100 м2 отремонтир ованной поверхности	0,0431	
7	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,04311	
8	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,10059	
9	Устройство колпаков над шахтами в 6 каналов	1 колпак	4	
10	Устройство колпаков над шахтами в 22 канала	1 колпак	2	
11	Устройство колпаков над шахтами в 23 канала	1 колпак	8	
12	Устройство колпаков над шахтами в 24 канала	1 колпак	5	
Ремонт парпетов				
13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 30 мм	100 м2 отремонтир ованной поверхности	0,0342	
14	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,0342	

1	2	3	4	5
15	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,0798	
Устройство выходов на кровлю				
16	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 30 мм	100 м2 отремонтир ованной поверхности	0,1142	
17	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,11424	
18	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,26656	
19	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,018	
	Блоки дверные входные пластиковые с простой коробкой, однопольная с простой фурнитурой, без стеклопакета по типу сэндвич, площадь до 1,5 м2	м2	1,8	
Раздел 2. Устройство кровли				
20	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона	100 м2 кровли	11,016	
	Мембрана ПВХ Bauder Thermofol M12, армированная полиэстеровой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый	м2	1267	
21	Устройство примыканий из ПВХ мембран к фановым стоякам по готовому основанию	10 м2 примыканий	0,596	
22	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм - применительно: аэраторов	1 дефлектор	11	
	Аэратор пластиковый для плоских кровель диаметром 75 мм	шт.	11	
23	Установка зонтов над фановыми стояками из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм	1 зонт	19	
	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали: круглые, диаметром шахты 200 мм	шт.	19	
Примыкания				
24	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см	100 м	2,087	
25	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком	100 м примыканий	3,886	
	Мембрана ПВХ Bauder Thermofol M12, армированная полиэстеровой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый	м2	489,6	
	Лист оцинкованный, ламинированный гомогенной мембраной, размером 2000x1000x1,4мм	кг	98,658	

1	2	3	4	5
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,56119	
26	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2 (ремонт стяжки по парапетам)	100 мест	0,24	
27	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,196	
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,126214	
Раздел 3. Прочие				
28	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	12,26	
29	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	17,68	
30	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза	1 т груза	17,68	

Составил: инженер строительного контроля НКО "ФСР г. Севастополь"

(должность, подпись, расшифровка)



Проверил: зам.начальника Службы Заказчика НКО "ФСР г. Севастополь"

(должность, подпись, расшифровка)



Р.А.Сычев