

СОГЛАСОВАНО:

Зам. директора  
НКО "ФСКР г. Севастополь"

В.В.Рыбалкин  
2017 г.

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Крестовского, Д. 49 в г. Севастополе

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Крестовского, Д. 49 в г. Севастополе  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 1743,879 тыс. руб.

Средства на оплату труда 165,418 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1100,63 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на ноябрь 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Панельные

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием			
				всего	эксплуатационные ЦИИ		материалы	всего	оплаты труда	эксплуатационные ЦИИ		материалы	на единицу	всего
					оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Подготовительные работы														
1	ТЕР46-04-008-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (4 слоя) с примыканиями (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (5753 руб.): 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3288 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	3,56565 (1188,55*30%)/100	142,09 100,23	41,86		507	358	149		14,38	51,27		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2		мусор от разборки рулонных материалов (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23	3,708276 (3.56565*100*2,6*4)/1000									
3	ТЕРр58-16-3 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (25141 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (18413 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	1,78 178 / 100	2884,54 1027,51	131,46 12,17	1725,57	5134	1829	234 22	3071	129,9	231,22
4	ТЕРп12-01-017-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (прим. разборка стяжек) 15% (100 м2 стяжки) (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗГП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗГПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (5738 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (2744 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,783 (1188,55*15%) / 100	324,41 167,9	156,51 15,34			578	299	279 27		21,776 38,83
5	ТЕРп12-01-017-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=15	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 /приведение к толщине 30мм (прим. разборка стяжки) 15% (100 м2 стяжки) (толщина стяжки 30 мм ПЗ=15 (ОЗГП=15; ЗМ=15 к раск.; ЗГПМ=15; МАТ=15 к раск.; ТЗ=15; ТЗМ=15); МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗГП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗГПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (3009 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1439 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,783	125,28 92,52	32,76 3,48			223	165	58 6		12 21,4

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6		мусор от разборки стяжек (т)	9,6282 1,783*100*1,8*0,03									
7	ТЕР12-01-017-01 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм /15% от общей площади (100 м2 стяжки) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (8325 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3982 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,783	1739,42 241,35	244,55 23,96	1253,52	3101	430	436 43	2235	31,303	55,81
8	ТЕР12-01-017-02 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450 К=15	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 /приведение к толщине 30мм /15% от общей площади (100 м2 стяжки) (толщина стяжки 30 мм ПЗ=15 (ОЗГ=15; ЗМ=15 к раск.; ЗГМ=15; МАТ=15 к раск.; ТЗ=15; ТЗМ=15); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (4347 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (2079 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,783	1406,84 133	51,19 5,44	1222,65	2508	237	91 10	2180	17,25	30,76
9	ТЕРР58-3-1 Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (100 м труб и покрытий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1793 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (1313 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	2,0673 206,73 / 100	63,64 63,43	0,21		132	132			9,1	18,81
Ремонт вентканалов												



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	<b>ТЕРp61-10-1</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (872 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (520 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,0431 (14,37*0,3) / 100	2984,56 1576,37	1,23	1406,96		129	68		61	201,84 8,7
11	<b>ТЕРp61-10-2</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм) (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (154 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (92 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,0431 (14,37*0,3) / 100	986,24 282,57	0,62	703,05		43	12		31	36,18 1,56
12	<b>ТЕР15-04-014-03</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (46 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (21 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,04311 (14,37*0,3) / 100	551,75 64,25	5,78	481,72		24	3		21	7,751 0,33

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	ТЕР15-04-012-03 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с песов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (138 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (64 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,10059 (14,37*0,7)/100	615,33 89,33	5,86	520,14	62	9	1	52	11,0285	1,11
14	ТЕР12-01-011-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство колапков над шахтами в два канала (1 колапак) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (5650 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (2702 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	19 4+2+8+5	344,15 16,89	1,09	326,17	6539	321	21	6197	2,2195	42,17
15	ТЕР12-01-011-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=2	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01/приведение к 6-ти каналам/ (1 колапак) (ГЛЗ=2 ОЗГ=2; ЗМ=2 к расх.; ЗГМ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1197 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (572 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	4	346,29 16,97	2,18	327,14	1385	68	9	1308	2,231	8,92

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	ТЕР12-01-011-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=10	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01/ приведение к 22-м каналам/ (1 колпак) (ПЗ=10 (ОЗП=10; ЗМ=10 к раск.; ЗПМ=10; МАТ=10 к раск.; ТЗ=10; ТЗМ=10); МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (2992 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1431 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	2	1731,45 84,87	10,88	1635,7	3463	170	22	3271	11,155	22,31
17	ТЕР12-01-011-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=10,5	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01/ приведение к 23-м каналам/ (1 колпак) (ПЗ=10,5 (ОЗП=10,5; ЗМ=10,5 к раск.; ЗПМ=10,5; МАТ=10,5 к раск.; ТЗ=10,5; ТЗМ=10,5); МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (12549 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (6002 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	8	1818,02 89,11	11,42	1717,49	14544	713	91	13740	11,7128	93,7
18	ТЕР12-01-011-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 К=12	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01/ приведение к 24-м каналам/ (1 колпак) (ПЗ=11 (ОЗП=11; ЗМ=11 к раск.; ЗПМ=11; МАТ=11 к раск.; ТЗ=11; ТЗМ=11); МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (8219 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3931 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	5	1904,59 93,36	11,96	1799,27	9523	467	60	8996	12,2705	61,35
Ремонт паркетов												



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	<b>ТЕР661-10-1</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов. Цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (692 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (413 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,0342 (11,4*0,3) / 100	2984,56 1576,37	1,23	1406,96	102	54		48	201,84	6,9
20	<b>ТЕР661-10-2</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм) (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (128 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (76 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,0342	986,24 282,57	0,62	703,05	34	10		24	36,18	1,24
21	<b>ТЕР15-04-014-03</b> Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ЛК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (30 руб.): 80%=105%*0,9*0,85 от ФОТ СП (14 руб.): 37%=55%*0,85*0,8 от ФОТ	0,0342 (11,4*0,3) / 100	551,75 64,25	5,78	481,72	19	2		17	7,751	0,27

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	<b>ТЕР15-04-012-03</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) <b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (107 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (50 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,0798 (11,4*0,7) / 100	615,33 89,33	5,86	520,14	49	7		42	11,0285	0,88
Устройство выходов на кровлю												
23	<b>ТЕР61-10-1</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) <b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (2307 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (1377 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,1142 (38,08*0,3) / 100	2984,56 1576,37	1,23	1406,96	341	180		161	201,84	23,05
24	<b>ТЕР61-10-2</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм) (100 м2 отремонтированной поверхности) <b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</b> IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЗМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (410 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ СП (245 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,1142 (38,08*0,3) / 100	986,24 282,57	0,62	703,05	113	32		81	36,18	4,13



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	<b>ТЕР15-04-014-03</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (107 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (50 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,11424 (38,08*0,3) / 100	551,75 64,25	5,78	481,72	63	7	1	55	7,751	0,89
26	<b>ТЕР15-04-012-03</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (367 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (170 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,26656 (38,08*0,7) / 100	615,33 89,33	5,86	520,14	164	24	2	138	11,0285	2,94
27	<b>ТЕР10-01-047-01</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (566 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (271 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,018 (0,9*2*1) / 100	136609,45 1828,4	591,96 15,54	134189,09	2459	33	11	2415	231,15	4,16
28	<b>ТССЦ-203-8084</b> Приказ Министра России от 28.02.2017 №576	Блоки дверные наружные или тамбурные с заполнением стеклопакетами (ГОСТ 30970-2002) (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЭМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23	-1,8	1252,99		1252,99	-2255			-2255		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	ТССЦ-203-0651 Приказ Министра России от 28.02.2017 №576	Блоки дверные входные пластиковые с простой коробкой, однополная с простой фрунтурой, без стеклопакета по типу сандвич, площадь до 1,5 м2 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23	1,8 --1,8	1577,18		1577,18	2839			2839		
Раздел 2. Устройство кровли												
30	ТЕР12-01-028-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (9486 руб.); 92%=120% (0,9*0,85) от ФОТ СГ (4537 руб.); 44%=65% (0,85*0,8) от ФОТ	11,016 1101,6 / 100	6604,67 48,48	17,91 0,45	6538,28	72757	534	197 5	72026	6,1295	67,52
31	101-3176	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23	-1267	46,02		46,02	-58307			-58307		
32	ТССЦ-101-9123-036 КТЦ №10 2017	Мембрана ПВХ Ваудер Thermpol M12, армированная полиэфирной сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23	1267	76,37 475,78/6,23		76,37 475,78/6,23	96761			96761		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
33	<b>ТЕР12-01-030-01</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию (фановые стояки) (10 м2 примыканий) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (3854 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1843 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,596 5,96 / 10	1861,5 367,22	494,11	1000,17	1109	219	294	596	48,254	28,76
34	<b>ТЕР20-02-012-01</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 260 мм - применительно: аэраторов (1 дефлектор) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (5268 руб.): 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3011 руб.): 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ	11	35,08 25,55	3,66	5,87	386	281	40	65	3,358	36,94
35	<b>ТСЦ-101-6201</b> Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Аэратор пластиковый для плоских кровель диаметром 75 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23	11	181,79		181,79	2000			2000		
36	<b>ТЕР20-02-009-01</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм (прим. зонты над фановыми стояками) (1 зонт) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1575 руб.): 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (900 руб.): 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ	19	9,7 4,43	1,98	3,29	184	84	38	62	0,5405	10,27



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	ТССЦ-301-0277 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали: круглые, диаметром шахты 200 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23	19	45,4		45,4	863			863		
Примыкания												
38	ТЕР58-26-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (68 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (50 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	2,087 208,7 / 100	116,53	20,18 2,37	96,35	243			42 5	201	
39	ТЕР12-01-029-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком (100 м примыканий) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23 НР (24974 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (11944 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	3,886 (388,6) / 100	8953,49 361,73	90,8 3,4	8500,96	34793	1406		353 13	33034	45,1605 175,49
40	ТССЦ-101-3176 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23	-489,6	46,02		46,02	-22531				-22531	
41	ТССЦ-101-9123-036 КТИЦ №10 2017	Мембрана ПВХ Ваулер Thermofoi M12, армированная полиэстеровой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГМ=19,13; МАТ=6,23	489,6	76,37 475,78/6,23		76,37 475,78/6,23	37391				37391	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42	<b>ТССЦ-101-4189</b> Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Лист оцинкованный, ламинированный гомогенной мембраной, размером 2000х1000х1,4мм (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23	98,658 16,2*1,05*5,8	14,98		14,98	1478			1478		
43	<b>ТССЦ-101-3741</b> Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23	0,56119 112,87*1,1*4,52/1000	8696,43		8696,43	4880			4880		
44	<b>ТЕРр58-16-1</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2 (ремонт стяжки по парапетам) (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1181 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (865 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	0,24 24 / 100	736,2 359,11	30,52 2,82	346,57	177	86	7 1	84	45,4	10,9
45	<b>ТЕР12-01-010-01</b> Пост. правил. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.: ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23 НР (3414 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1633 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,196 19,6 / 100	7844,92 986,73	29,06 2,96	6829,13	1538	193	6 1	1339	129,6625	25,41
46	<b>ТССЦ-101-1875</b> Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ГК ОЗГП=19,13; ЗМ=7,29; ЗГПМ=19,13; МАТ=6,23	-0,1533	8557,72		8557,72	-1312			-1312		



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	ТСЦ-101-3741 Приказ Минстроя России от 28.02.2017 №576	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГТ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГТМ=19,13; МАТ=6,23	0,126214 0,1533/5,49*4,52	8696,43		8696,43	1098				1098	
Раздел 3. Прочие												
48	ТЕР69-15-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Затрачивание строительного мусора в мешки (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГТ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГТМ=19,13; МАТ=6,23 НР (1023 руб.); 66%=78%*0,85 от ФОТ СИ (620 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ	12,26 2,634+9,6282	23,01 6,61		16,4	282	81		201	1,03	12,63
49	ТСЦпп01-01-01-041 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГТ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГТМ=19,13; МАТ=6,23 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СИ 0%=0%*0,8 от ФОТ	17,68 3,708276+9,6282+4,3444	41,42	41,42		732		732			
50	ТСЦпп03-21-01-030 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): IV квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗГТ=19,13; ЗМ=7,29; ЗГТМ=19,13; МАТ=6,23 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СИ 0%=0%*0,8 от ФОТ	17,68	18,73	18,73		331		331			
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
Накладные расходы							226676	8514	3505	214657		1100,63
Сметная прибыль							8677		133			
Итого по смете:							5024					
Итого								240377				
В том числе:												1100,63
Материалы										214657		
Машины и механизмы										3505		
ФОТ								8647				



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Накладные расходы												
Сметная прибыль							8677					
ВСЕГО по смете							5024					
							240377					1100,63
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Многоквартирные жилые дома. Прочие. Протокол от 29.09.17 №15-ПК ОЗП=19,13; ЭМ=7,29; ЗПМ=19,13; МАТ=6,23)							226676	8514	3505	214657		1100,63
Накладные расходы							1525736	162873	133	25551	1337312	1100,63
Сметная прибыль							141482		2545			
Итого по смете:							76661					
Итого							1743879					1100,63
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы							1337312					
ФОТ							25551					
Накладные расходы							165418					
Сметная прибыль							141482					
							76661					
ВСЕГО по смете							1743879,00					1100,63

ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА

Составил: ведущий инженер по проектно-сметной работе НКО "ФСР г. Севастополь" \_\_\_\_\_ О.А. Андросова  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: зам. начальника Службы Заказчика НКО "ФСР г. Севастополь" \_\_\_\_\_ Р.А. Сычев  
(должность, подпись, расшифровка)