

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора  
НКО "ФСКР г. Севастополь"

капитальному

В.В.Рыбалкин

ремонту фасада

2017 г.

## Дефектная ведомость

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу:  
г. Севастополь, ул. Вакуленчука, д. 16

Условия выполнения работ: Ремонт фасадов. МДС 81-38.2004, прил. 3. П.11.1.

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Подготовительные работы</b>				
1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой 28 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	76,2368	
2	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	100 отверстий	3,05	
<b>Раздел 2. Ремонт фасада</b>				
<b>Стены</b>				
3	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенно й поверхности	41,17169	
4	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм - 30% от общей площади	100 м2 отремонтир ованной поверхности	17,64501	
5	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном "Нортекс-Дезинфектор"	100 м2 обрабатыва емой поверхности	17,64501	
	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона	кг	162,3	
6	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям /прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей	100 м2 поверхности	58,8167	
	Клей монтажный «Ceresit» СТ85 для пенополистирола	т	14,7	
	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная	м2	6470	
7	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) /Ceresit СТ 36/	100 м2 отделяваем ой поверхности	58,8167	
	Штукатурка минеральная декоративная CERESIT СТ 36 "структурная" (белая)	кг	23530	

1	2	3	4	5
8	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	58,8167	

Цоколь

9	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: декоративным раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя 30 мм - 30% от площади цоколя	100 м2 отремонтированной поверхности	0,38397	
10	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном "Нортекс-Дезинфектор"	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,38397	
	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона	кг	3,533	
11	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,2799	

Ремонт откосов

12	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов /прим. очистка откосов	100 м2 расчищенной поверхности	4,123	
13	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (30% от общей площади откосов)	100 м2 отремонтированной поверхности	1,767	
14	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,89	

Карнизы

15	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов /прим. очистка карниза от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,231	
16	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: до 5 м с земли и лесов	100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг	0,099	
17	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,33	


Окраска ранее окрашенных окон и дверей



1	2	3	4	5
18	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон только со стороны фасада с приставных лестниц: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,07721	
Окраска решеток и ограждения балконов				
19	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,1858	
Смена входного дверного блока				
20	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,06	
21	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,12054	
22	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	0,12054	
	Блоки дверные стальные ДСН К 1-1-1М1 2050-880 (2050-980, 2100-880) ГОСТ 31173-2003	шт.	6	
23	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	1 шт.	6	
	Доводчик дверной гидравлический TS-68 с зубчатым приводом (нагрузка до 90 кг)	шт.	6	
Отливы				
24	Устройство мелких покрытий: устройство отливов из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,2862	
Смена окон в подъездах с устройством новых откосов				
25	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	1,1	
26	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	1,1	
27	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проемов	1,1	
28	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню откосов при ширине: до 200 мм плоских	100 м откосов	4,95	
29	Окраска наружных откосов фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,7425	
30	Устройство мелких покрытий: отливы на окнах из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,11	
<b>Раздел 3. Ремонт блочных швов</b>				
31	Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором /вертикальных + горизонтальных, 30% от общей площади	100 м шва	12,87711	
32	Гидроизоляция горизонтальных швов лентой изоляционной высокоэластичной шириной: 100-200 мм	100 п. м шва	23,2587	
	Клей монтажный «Ceresit» СТ85 для пенополистирола	т	4,745	

1	2	3	4	5
	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная	м2	475,4	
33	Гидроизоляция вертикальных швов лентой изоляционной высокоэластичной: 100-200 мм	100 п. м шва	19,665	
	Клей монтажный «Ceresit» СТ85 для пенополистирола	т	4,012	
	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная	м2	402	
	Щетка дисковая для УШМ из стальной проволоки, диаметр 100 мм	шт.	25	
<b>Раздел 4. Ремонт отмостки</b>				
34	Ремонт отмостки: бетонной толщиной 15 см	100 м2 отмостки	2,0261	
<b>Раздел 5. Прочие работы</b>				
35	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	106,57	
36	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	123,83	
37	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза	1 т груза	123,83	

Составил: инженер строительного контроля НКО "ФСКР г.Севастополь"   
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: зам. ачальника Службы Заказчика НКО "ФСКР г.Севастополь"  Р.А. Сычев  
(должность, подпись, расшифровка)