



ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ПРИКАЗ

11.09.2019

№ 463 - ОД

Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, в которых планируется оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в рамках реализации мероприятий по улучшению технического состояния жилого фонда города Севастополя

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом города Севастополя от 18.02.2015 № 118-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя», постановлениями Правительства Севастополя от 21.03.2016 № 197-ПП «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме», от 21.11.2016 № 1112-ПП «Об утверждении государственной программы города Севастополя «Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры города Севастополя», от 16.09.2016 № 875-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского хозяйства города Севастополя», в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить перечень многоквартирных домов подлежащих капитальному ремонту общего имущества в соответствии с заключением комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень многоквартирных домов подлежащих капитальному ремонту общего имущества в соответствии с реализацией мероприятий по поддержанию и сохранению архитектурно-градостроительного облика зданий, благоустройству мест массового отдыха населения (городских парков), общественных территорий муниципальных образований, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить перечень многоквартирных домов подлежащих капитальному ремонту общего имущества в соответствии с реализацией мероприятий по созданию безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышению надежности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения, восстановлению эксплуатационных качеств жилого фонда города Севастополя, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Управлению экономики, финансов и правового обеспечения Департамента городского хозяйства города Севастополя обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Правительства Севастополя.

5. Некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» обеспечить опубликование настоящего приказа на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Департамента городского хозяйства города Севастополя Кисса А.Н.

Исполняющий обязанности
директора Департамента городского
хозяйства города Севастополя



М.А. Тарасов

УТВЕРЖДЕН
Приложение № 1
к приказу Департамента городского
хозяйства города Севастополя
от 11.09.2019 № 463-ОД

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов подлежащих капитальному ремонту общего имущества
в соответствии с заключением комиссии по установлению необходимости
проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ	Год выполнения работ
1	ул. Крестовского, д. 10	Ремонт фундамента	2019
2	ул. Жукова Василия, д. 102	Ремонт крыши	2019
3	ул. Жукова Василия, д. 104	Ремонт крыши	2019
4	ул. Жукова Василия, д. 106	Ремонт крыши	2019
5	ул. Ракетная, д. 8	Ремонт крыши	2019

УТВЕРЖДЕН

Приложение № 2

к приказу Департамента городского хозяйства города Севастополя

от 11.09.2019 № 463-01

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов подлежащих капитальному ремонту общего имущества в соответствии с реализацией мероприятий по поддержанию и сохранению архитектурно-градостроительного облика зданий, благоустройству мест массового отдыха населения (городских парков), общественных территорий муниципальных образований

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ	Основание	Год выполнения работ
1	пр-т Генерала Острякова, д. 50	Разработка проектной документации, ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме	Выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных около парка 60-летия СССР, подлежащего благоустройству в рамках Подпрограммы 4 «Развитие благоустройства города Севастополя» государственной программы города Севастополя «Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры города Севастополя», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 21.11.2016 № 1112-ПП	2019
2	пр-т Генерала Острякова, д. 58	Разработка проектной документации, ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2019
3	пр-т Генерала Острякова, д. 62	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2019
4	пр-т Генерала Острякова, д. 66	Разработка проектной документации, ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2019
5	пр-т Генерала Острякова, д. 68	Разработка проектной документации, ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2019
6	пр-т Генерала Острякова, д. 72	Разработка проектной документации, ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу		2019

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ	Основание	Год выполнения работ
		в многоквартирном доме		
7	пр-т Генерала Острякова, д. 74	Разработка проектной документации, ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2019
8	пр-т Генерала Острякова, д. 78	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2019
9	ул. Хрусталева, д. 19а	Ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2019
10	ул. Ветвистая, д. 34	Разработка проектной документации, ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме	Выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных около парка между улицами Андреевская и Ветвистая в п. Солнечный Андреевского муниципального округа города Севастополя, подлежащего благоустройству в рамках Подпрограммы 4 «Развитие благоустройства города Севастополя» государственной программы города Севастополя «Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры города Севастополя», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 21.11.2016 № 1112-ПП	2019
11	пл. Захарова, д. 1	Разработка проектной документации, ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме	Выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных около сквера на площади Захарова,	2019

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ	Основание	Год выполнения работ
12	пл. Захарова, д. 3	Разработка проектной документации, ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме	подлежащей благоустройству в рамках Подпрограммы 4 «Развитие благоустройства города Севастополя» государственной программы города Севастополя «Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры города Севастополя», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 21.11.2016 № 1112-ПП	2019
13	пл. Захарова, д. 4	Разработка проектной документации, ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2019
14	пл. Захарова, д. 6	Разработка проектной документации, ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2019
15	ул. Большая Морская, д. 12	Ремонт крыши	Выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, в рамках реализации проекта комплексного благоустройства ул. Большая Морская	2019
		Ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2020
16	ул. Большая Морская, д. 39	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2020
17	ул. Большая Морская, д. 40	Ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2020
18	ул. Большая Морская, д. 44	Ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2020
19	ул. Воронина, д. 13	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2020
20	ул. Маяковского, д. 6	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2020
21	ул. Патриса Лумумбы, д. 5	Ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2020

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ	Основание	Год выполнения работ
22	ул. Суворова, д. 35	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме		2020
23	пр-т Нахимова, д. 10	Разработка научно-проектной документации (далее - НПД), проведение государственной историко-культурной экспертизы (далее - ГИКЭ) на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося объектом культурного наследия (далее - ОКН)		2020
24	пр-т Нахимова, д. 12	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
25	пр-т Нахимова, д. 14	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
26	спуск Шестакова, д. 1	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
27	ул. Большая Морская, д. 2	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
28	ул. Большая Морская, д. 3	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
29	ул. Большая Морская, д. 4	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного		2020

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ	Основание	Год выполнения работ
		дома, являющегося ОКН		
30	ул. Большая Морская, д. 5	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
31	ул. Большая Морская, д. 6	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
32	ул. Большая Морская, д. 7	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
33	ул. Большая Морская, д. 8	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
34	ул. Большая Морская, д. 10	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
35	ул. Большая Морская, д. 14	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
36	ул. Большая Морская, д. 15	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
37	ул. Большая Морская, д. 16	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ	Основание	Год выполнения работ
38	ул. Большая Морская, д. 17	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
39	ул. Большая Морская, д. 18	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
40	ул. Большая Морская, д. 19	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
41	ул. Большая Морская, д. 20	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
42	ул. Большая Морская, д. 22	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
43	ул. Большая Морская, д. 24	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
44	ул. Большая Морская, д. 25	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
45	ул. Большая Морская, д. 26	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
46	ул. Большая Морская, д. 27	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений),		2020

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ	Основание	Год выполнения работ
		крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		
47	ул. Большая Морская, д. 28	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
48	ул. Большая Морская, д. 29	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
49	ул. Большая Морская, д. 30	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
50	ул. Большая Морская, д. 31	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
51	ул. Большая Морская, д. 32	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
52	ул. Большая Морская, д. 33	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
53	ул. Большая Морская, д. 34	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
54	ул. Большая Морская, д. 35	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ	Основание	Год выполнения работ
55	ул. Большая Морская, д. 38	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
56	ул. Большая Морская, д. 41	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
57	ул. Большая Морская, д. 43	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
58	ул. Большая Морская/Адмирала Октябрьского, д. 46/2	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
59	ул. Большая Морская/Адмирала Октябрьского, д. 48/1	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
60	ул. Большая Морская, д. 50	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
61	ул. Большая Морская/Шмидта, д. 52/2	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
62	ул. Генерала Петрова, д. 1	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
63	ул. Генерала Петрова, д. 2	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений),		2020

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ	Основание	Год выполнения работ
		крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		
64	ул. Ленина, д. 76	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020
65	ул. Маяковского, д. 3	Разработка НПД, проведение ГИКЭ на капитальный ремонт фасада (подвальных помещений), крыши многоквартирного дома, являющегося ОКН		2020

УТВЕРЖДЕН

Приложение № 3

к приказу Департамента городского хозяйства города Севастополя

от 11.09.2019 № 463-07

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов подлежащих капитальному ремонту общего имущества в соответствии с реализацией мероприятий по созданию безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышению надежности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения, восстановлению эксплуатационных качеств жилого фонда города Севастополя

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ	Год выполнения работ
1	ул. Куликово поле, д. 3	Разработка проектной документации, капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома: установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии, технологическое присоединение внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в городские сети централизованного теплоснабжения	2019
2	ул. Куликово поле, д. 1	Разработка проектной документации, капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома: установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии, технологическое присоединение внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в городские сети централизованного теплоснабжения	2019