



ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ПРИКАЗ

20.12.2021

№ 429 - ОД

О внесении изменений в приказ Департамента городского хозяйства города Севастополя от 25.10.2019 № 523-ОД «Об утверждении адресных перечней многоквартирных домов подлежащих капитальному ремонту общего имущества в соответствии с заключением комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом города Севастополя от 18.02.2015 № 118-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя», постановлениями Правительства Севастополя от 21.03.2016 № 197-ПП «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, от 16.09.2016 № 875-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского хозяйства города Севастополя», в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента городского хозяйства города Севастополя от 25.10.2019 № 523-ОД «Об утверждении адресных перечней многоквартирных домов подлежащих капитальному ремонту общего имущества в соответствии с заключением комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктом 3² следующего содержания:

«3². Утвердить перечень многоквартирных домов, в которых сокращен перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества, установленных региональной программой капитального ремонта, в связи с отсутствием конструктивных элементов в отношении которых должен быть проведен капитальный ремонт и (или) отсутствием технической возможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, согласно приложению № 5 к настоящему приказу.»

1.2. В приложение № 2 внести следующие изменения:

1.2.1. графу «Вид услуг и (или) работ, утвержденный региональной программой» позиции 28 после слов «тепловой энергии» дополнить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (горячей и холодной воды)»;

1.2.2. дополнить позициями 31 - 37 следующего содержания:

«

31	Крестовского улица, д. 21	Ремонт инженерной водоотведения внутридомовой системы	Воспрепятствование собственниками помещений многоквартирного дома оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренное пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации	2022
32	Центральная улица, д. 20	Ремонт инженерных систем водоснабжения, водоотведения, в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (горячей и холодной воды)	Воспрепятствование собственниками помещений многоквартирного дома оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренное пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации	2022
33	Богданова улица, д. 42	Ремонт инженерной системы теплоснабжения внутридомовой системы	Воспрепятствование собственниками помещений многоквартирного дома оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренное пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации	2022

34	Дроздова улица, д. 3	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (горячей и холодной воды)	Воспрепятствование собственниками помещений многоквартирного дома оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренное пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации	2022
35	Героев Севастополя улица, д. 37	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды)	Воспрепятствование собственниками помещений многоквартирного дома оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренное пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации	2022
36	Ленина улица, д. 16	Ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме	Воспрепятствование собственниками помещений многоквартирного дома оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренное пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации	2022
37	Ленина улица, д. 34	Ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме	Воспрепятствование собственниками помещений многоквартирного дома оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренное пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации	2022

1.3. Дополнить приложением № 5 согласно приложению к настоящему приказу. ».

2. Управлению экономики, финансов и правового обеспечения Департамента городского хозяйства города Севастополя обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» обеспечить опубликование настоящего приказа на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Департамента городского хозяйства города Севастополя Бурмистрова Е.П.

Директор Департамента городского хозяйства
города Севастополя



Е.С. Горлов

Приложение
к приказу Департамента
городского хозяйства
города Севастополя
от 20.12.2021 № 429-04

Приложение № 5
УТВЕРЖДЕН
приказом Департамента
городского хозяйства
города Севастополя
от 25.10.2019 № 523-ОД
(в редакции приказа Департамента
городского хозяйства
города Севастополя
от 20.12.2021 № 429-04)

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, в которых сокращен перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества, установленных региональной программой капитального ремонта, в связи с отсутствием конструктивных элементов в отношении которых должен быть проведен капитальный ремонт и (или) отсутствием технической возможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид услуг и (или) работ подлежащий сокращению	Основание для принятия решения комиссии
1	Маршала Крылова улица, д. 21	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурса, необходимого для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии	Отсутствие технической возможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту