



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

ПРИКАЗ

06.12.2021

№ 398 - ОД

О внесении изменений в приказ Департамента городского хозяйства города Севастополя от 25.12.2020 № 525-ОД «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с региональной программой капитального ремонта в 2021 году»

В соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом города Севастополя от 18.02.2015 № 118-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя», постановлениями Правительства Севастополя от 23.07.2015 № 672-ПП «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города федерального значения Севастополя», от 16.09.2016 № 875-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского хозяйства города Севастополя», приказом Департамента городского хозяйства города Севастополя от 26.12.2018 № 591-ОД «Об утверждении регионального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города федерального значения Севастополя, на период 2020-2022 годов», в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Перечень многоквартирных домов подлежащих капитальному ремонту общего имущества в 2021 году, утвержденный приказом Департамента городского хозяйства города Севастополя от 25.12.2020 № 525-ОД, следующие изменения:

1) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 3 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

2) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 9 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

3) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 24 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

4) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 31 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

5) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 32 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

6) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 34 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

7) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 41 после слова «контролю» дополнить словами «, ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме»;

8) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 44 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

9) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 46 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

10) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 48 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт

внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

11) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 49 слова «Ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

12) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 54 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

13) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 56 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии»;

14) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 65 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

15) позицию 74 исключить;

16) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 81 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

17) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 82 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем» дополнить словами «водоснабжения, водоотведения,»;

18) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 88 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

19) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 89 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

20) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 90 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

21) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 91 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт

внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

22) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 92 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

23) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 97 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

24) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 98 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

25) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 115 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

26) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 116 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

27) позицию 120 исключить;

28) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 124 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

29) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 125 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

30) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 128 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

31) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 134 после слова «контролю» дополнить словами «, ремонт подвальных помещений, относящихся

к общедомовому имуществу в многоквартирном доме»;

32) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 146 слова «ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

33) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 147 слова «Ремонт внутридомовой инженерной системы» заменить словами «Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,»;

34) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 150 после слов «блочных помещений» дополнить словами «, ремонт крыши»;

35) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 151 после слов «в многоквартирном доме» дополнить словами «, ремонт крыши»;

36) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 160 после слова «электроснабжения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

37) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 166 после слов «в многоквартирном доме» дополнить словами «, ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме»;

38) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 167 после слов «в многоквартирном доме» дополнить словами «, ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме»;

39) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 169 после слов «в многоквартирном доме» дополнить словами «, ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме»;

40) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 170 после слов «в многоквартирном доме» дополнить словами «, ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме»;

41) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 171 после слова «крыши» дополнить словами «, ремонт крыши»;

42) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего

имущества в многоквартирных домах» позиции 172 после слов «в многоквартирном доме» дополнить словами «, ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме»;

43) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 178 после слова «контролю» дополнить словами «, ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме»;

44) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 182 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

45) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 184 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

46) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 193 после слова «теплоснабжения,» дополнить словом «крыши,»;

47) в графе «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 202 слова «Услуги по строительному контролю» заменить словами «Разработка проектной и сметной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии, услуги по строительному контролю»;

48) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 221 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

49) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 225 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

50) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 226 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,

электроснабжения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

51) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 231 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

52) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 237 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

53) графу «Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» позиции 238 после слов «ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения,» дополнить словами «теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии,»;

54) дополнить позициями 246 – 271 следующего содержания:

«

246	Адмирала Макарова улица	17	Ремонт фасада
247	Большая Морская улица	24	Ремонт крыши
248	Гагарина проспект	22	Разработка проектной и сметной документации на ремонт крыши
249	Гагарина проспект	24	Разработка проектной и сметной документации на ремонт крыши
250	Генерала Острякова проспект	37	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме
251	Героев Подводников улица	10	Разработка проектной и сметной документации на ремонт крыши
252	Героев Подводников улица	14	Разработка проектной и сметной документации на ремонт крыши
253	Глухова улица	3	Разработка проектной и сметной документации на ремонт крыши
254	Глухова улица	5	Разработка проектной и сметной документации на ремонт крыши
255	Глухова улица	7	Разработка проектной и сметной документации на ремонт крыши
256	Ефремова улица	10	Ремонт крыши
257	Ленина улица	16	Ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме
258	Междурядная улица	25	Разработка проектной и сметной документации на ремонт крыши

259	Николая Музыки улица	2	Разработка проектной и сметной документации на ремонт крыши
260	Николая Музыки улица	82	Ремонт крыши
261	Николая Музыки улица	94а	Ремонт крыши
262	Октябрьской революции проспект	22/5	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме
263	Октябрьской революции проспект	22/15	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме
264	Октябрьской революции проспект	33	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме
265	Октябрьской революции проспект	43	Ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме
266	Октябрьской революции проспект	52	Ремонт крыши
267	Октябрьской революции проспект	53	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме
268	Октябрьской революции проспект	57	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме
269	Октябрьской революции проспект	67	Ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме
270	Октябрьской революции проспект	89	Ремонт фасада, подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме
271	Павла Дыбенко улица	16	Ремонт крыши

».

2. Признать утратившим силу приказ Департамента городского хозяйства города Севастополя от 02.08.2021 № 261-ОД «О внесении изменений в приказ Департамента городского хозяйства города Севастополя от 25.12.2020 № 525-ОД «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с региональной программой капитального ремонта в 2021 году».

3. Управлению экономики, финансов и правового обеспечения Департамента городского хозяйства города Севастополя обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Правительства Севастополя.

4. Некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» обеспечить опубликование настоящего приказа

на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Департамента городского хозяйства города Севастополя Бурмистрова Е.П.

Директор Департамента городского хозяйства
города Севастополя



Е.С. Горлов