



## ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» 12. 2017

№ 940-ПП

Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя, на 2018 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.06.2016 № 454/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 18.02.2015 № 118-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» в целях исполнения требований действующего законодательства о ежегодном установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Установить ежемесячный минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя, на 2018 год в размере 6,16 рублей на один квадратный метр занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

2. Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества

003189

в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя, на 2018 год (прилагается).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2018.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора – Председателя Правительства Севастополя Базарова В.В.

Губернатор города Севастополя



Д.В.Овсянников

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Правительства Севастополя  
от «14» 12. 2017 № 940-ПП

### Перечень

работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя, на 2018 год

1. Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю.
  2. Утепление и ремонт фасада, герметизация и ремонт межпанельных швов.
  3. Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).
  4. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме.
  5. Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.
  6. Ремонт фундамента многоквартирного дома.
  7. Разработка проектной документации, экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае необходимости в соответствии с федеральным законодательством и законодательством города Севастополя в сфере градостроительной деятельности).
  8. Осуществление строительного контроля.
  9. Погашение кредитов, займов, полученных и использованных в целях оплаты работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, и уплаты процентов за пользование этими кредитами, займами.
-