

## АКТ

воспрепятствования оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: г. Севастополь, ул. Кулакова, дом № 41, для проведения работ по капитальному ремонту подвала в 2023 году.

*(указываются виды работ по капитальному ремонту и плановый период проведения)*

Комиссия в составе:

1) Ведущий инженер Службы строительного контроля Управления капитального ремонта Кузнецов П.С.;

*(Председатель Комиссии, представитель регионального оператора, Ф.И.О., должность)*

2) Генеральный директор ООО «СВ СТРОЙ» Лихитченко В.В.;

*(Член Комиссии, представитель подрядной организации, Ф.И.О., должность)*

3) ООО «УК»Центр;

*(Член Комиссии, представитель управляющей организации, в управлении которой находится многоквартирный дом, подлежащий капитальному ремонту, Ф.И.О. должность)*

4) Начальник Управления ЖКХ и ТЭК Мартынов А.Б.;

*(Член Комиссии, представитель уполномоченного органа, Ф.И.О., должность)*

5) \_\_\_\_\_;

*(член Комиссии, представитель органа местного самоуправления, на территории которого расположен многоквартирный дом, подлежащий капитальному ремонту, Ф.И.О., должность (по согласованию))*

6) Приказ Департамента городского хозяйства №325-ОД от 09.11.2022 года;

*(член Комиссии, уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме, действующий на основании протокола общего собрания таких собственников в соответствии с частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации)*

7) \_\_\_\_\_;

*(Член Комиссии, лицо, препятствующее выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме)*

8) \_\_\_\_\_;

*(член Комиссии, представитель организации, оказывающей услуги по строительному контролю, действующей на основании заключенного договора оказания таких услуг, при наличии)*

составила настоящий акт о нижеследующем:

собственник (собственники) квартиры (помещения) № \_\_\_\_\_;

*(Ф.И.О. или наименование юридического лица)*

и (или) лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, и (или) лицо, выполняющее работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме \_\_\_\_\_

*(Наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)*





~~отказался (отказались) предоставить (не предоставил (не предоставили))~~ допуск

к общему имуществу в многоквартирном доме для проведения работ по капитальному ремонту / установили посторонние, ограждающие (изолирующие) конструкции, оборудование, слаботочные и иные сети, а также осуществили их крепление к общему имуществу в многоквартирном доме, препятствующие непосредственному доступу к инженерным системам, конструктивам и выполнению работ по капитальному ремонту подвала, предусмотренных в рамках краткосрочного плана 2023 года.

по причине наличия строительного и бытового мусора, ограниченного доступа в отдельные помещения, перепланировок перегородок

проинформирован (проинформированы) о необходимости проведения данного вида работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предупрежден (предупреждены) о возможных последствиях невыполнения ремонтных работ, а также об ответственности за совершаемые действия.

Акт подписан:

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1. |    | 1 Курматов П.С.<br>(подпись, расшифровка подписи) |
| 2. |   | 1 Ахитчиев В.В.<br>(подпись, расшифровка подписи) |
| 3. |  | 1 Чепелов В.В.<br>(подпись, расшифровка подписи)  |
| 4. |  | 1 Мартынов А.Б.<br>(подпись, расшифровка подписи) |
| 5. |   | /   |
|    |   | (подпись, расшифровка подписи)                    |
| 6. |   | /   |
|    |   | (подпись, расшифровка подписи)                    |
| 7. |   | /   |
|    |   | (подпись, расшифровка подписи)                    |
| 8. |   | /   |
|    |   | (подпись, расшифровка подписи)                    |

Приложения на 3 листах в 1 экземпляре:

1. Уведомление подрядной организации (копия) на 2 л., в 1 экз.
2. Требование об устранении фактов воспрепятствования выполнению работ по капитальному ремонту (копия) на 1 л., в 1 экз.
3. Приказ о создании Комиссии (копия) на 1 л., в 1 экз.

«10» ноября 2023 г.