

АКТ

воспрепятствования оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, дом № 12, для проведения работ по оценке технического состояния и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта подвала в 2023-2025 г.

(указываются виды работ по капитальному ремонту и плановый период проведения)

Комиссия в составе:

- 1) Ведущий инженер Службы строительного контроля Управления капитального ремонта Казанцев Н.А.;
(Председатель Комиссии, представитель регионального оператора, Ф.И.О., должность)
- 2) Генеральный директор ООО «ПИОНЕР-СТРОЙ» А.В. Федорченко ;
(Член Комиссии, представитель подрядной организации, Ф.И.О., должность)
- 3) Первый заместитель генерального директора ООО «УК «Центр», Жалолов М.О.;
(Член Комиссии, представитель управляющей организации, в управлении которой находится многоквартирный дом, подлежащий капитальному ремонту, Ф.И.О. должность)
- 4) Приказ Департамента городского хозяйства №325-ОД от 09.11.2022 года ;
(член Комиссии, уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме, действующий на основании протокола общего собрания таких собственников в соответствии с частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации)
- 5) _____ ;
(член Комиссии, представитель органа местного самоуправления, на территории которого расположен многоквартирный дом, подлежащий капитальному ремонту, Ф.И.О., должность (по согласованию))
- 6) И.О. начальника Управления ЖКХ и ТЭК ДГХ г. Севастополь, Корсунова О.П. ;
(Член Комиссии, представитель уполномоченного органа, Ф.И.О., должность)
- 7) Первый заместитель генерального директора ООО «УК «Центр», Жалолов М.О.;
(Член Комиссии, лицо, препятствующее выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
- 8) _____ ;
(член Комиссии, представитель организации, оказывающей услуги по строительному контролю, действующей на основании заключенного договора оказания таких услуг, при наличии)

составила настоящий акт о нижеследующем:

собственник (собственники) квартиры (помещения) № _____ ;
(Ф.И.О. или наименование юридического лица)

и (или) лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, и (или) лицо, выполняющее работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ООО «УК «Центр»



(Наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

отказался (отказались) предоставить (не предоставил (не предоставили)) доступ к общему имуществу в многоквартирном доме для проведения работ по капитальному ремонту / ограниченный доступ к большинству помещений подвала препятствующий выполнению работ по оценке технического состояния и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта подвала предусмотренных в рамках краткосрочного плана 2023-2025 г.

По причине ограниченного доступа к большинству помещений подвала

проинформирован (проинформированы) о необходимости проведения данного вида работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предупрежден (предупреждены) о возможных последствиях невыполнения ремонтных работ, а также об ответственности за совершаемые действия.

Акт подписан:

- | | | |
|----|---|---|
| 1. |  | / <u>Казанцев И.А.</u> (подпись, расшифровка подписи) |
| 2. | | / <u>Редорченко В.</u> (подпись, расшифровка подписи) |
| 3. | | / (подпись, расшифровка подписи) |
| 4. | | / (подпись, расшифровка подписи) |
| 5. | | / (подпись, расшифровка подписи) |
| 6. |  | / <u>Корсунова О.П.</u> (подпись, расшифровка подписи) |
| 7. | | / <u>Мельников М.О.</u> (подпись, расшифровка подписи) |
| 8. | | / (подпись, расшифровка подписи) |

Приложения на 4 листах в 1 экземпляре:

1. Уведомление подрядной организации (копия) на 1 л., в 1 экз.
2. Требование об устранении фактов воспрепятствования выполнению работ по капитальному ремонту (копия) на 2 л., в 1 экз.
3. Приказ о создании Комиссии (копия) на 1 л., в 1 экз.

«18» Апрель 2024 г.