

АКТ

воспрепятствования оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: г. Севастополь, ул. Большая Морская, дом № 4, для проведения работ по капитальному ремонту фасада и подвальных помещений в 2023 году.

(указываются виды работ по капитальному ремонту и плановый период проведения)

Комиссия в составе:

- 1) Ведущий инженер ССК УКР - Дьяков А.В. _____;
(Председатель Комиссии, представитель регионального оператора, Ф.И.О., должность)
- 2) ООО «ТМС-СТРОЙ» в лице: руководитель проекта: Е.А. Володько _____;
(Член Комиссии, представитель подрядной организации, Ф.И.О., должность)
- 3) ООО «УК»Центр» в лице: заместитель директора: В.Б. Грещалова _____;
(Член Комиссии, представитель управляющей организации, в управлении которой находится многоквартирный дом, подлежащий капитальному ремонту, Ф.И.О. должность)
- 4) Начальник Управления ЖКХ и ТЭК ДГХ г. Севастополь - Мартынов А.Б. _____;
(Член Комиссии, представитель уполномоченного органа, Ф.И.О., должность)
- 5) _____;
(член Комиссии, представитель органа местного самоуправления, на территории которого расположен многоквартирный дом, подлежащий капитальному ремонту, Ф.И.О., должность (по согласованию))
- 6) Приказ Департамента городского хозяйства №325-ОД от 09.11.2022 года _____;
(член Комиссии, уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме, действующий на основании протокола общего собрания таких собственников в соответствии с частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации)
- 7) Департамент имущественных и земельных отношений города Севастополя в лице - Фосген не предоставлен. От подписи отказался _____;
(Член Комиссии, лицо, препятствующее выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
- 8) _____;
(член Комиссии, представитель организации, оказывающей услуги по строительному контролю, действующей на основании заключенного договора оказания таких услуг, при наличии)

составила настоящий акт о нижеследующем:

собственник нежилого помещения 1-го этажа площадью: 1.- 12,2 м.²; 2.- 408,6 м.²; 3.- 88,2 м.². (Департамент имущественных и земельных отношений города Севастополя)

(Ф.И.О. или наименование юридического лица)

и (или) лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, и (или) лицо, выполняющее работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме _____

(Наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)





установил постороннее, оборудование (кондиционеры, решетки, остекление балкона, информационные таблички, крепление флага), а также осуществил их крепление к общему имуществу в многоквартирном доме, препятствующее непосредственному доступу к конструктивам и выполнению работ по капитальному ремонту фасада и подвальных помещений.

(виды работ)

по причине: немотивированный отказ собственника.

проинформирован (проинформированы) о необходимости проведения данного вида работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предупрежден (предупреждены) о возможных последствиях невыполнения ремонтных работ, а также об ответственности за совершаемые действия.

Акт подписан:

1.  / Кобяев А. В.
(подпись, расшифровка подписи)
2.  / Влодко Е. А.
(подпись, расшифровка подписи)
3.  / Юрүзалова Б. Б.
(подпись, расшифровка подписи)
4.  / МАРТЫШЕВ А. Б.
(подпись, расшифровка подписи)
5. /
(подпись, расшифровка подписи)
6. Приказ ОГК 7 Севастополя № 325-02 от 09.11.2022.
(подпись, расшифровка подписи)
7. Документ не предоставлен. От подписи отказался.
(подпись, расшифровка подписи)
8. /
(подпись, расшифровка подписи)

Приложения на 4 листах в 1 экземпляре:

1. Уведомление подрядной организации (копия) на 2 л., в 1 экз.
2. Требование об устранении фактов воспрепятствования выполнению работ по капитальному ремонту (копия) на 1 л., в 1 экз.
3. Приказ о создании Комиссии (копия) на 1 л., в 1 экз.

«10» ноября 2023 г.