

## АКТ

воспрепятствования оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: г. Севастополь, ул. Портовая, дом № 35, для проведения работ по оценке технического состояния и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта подвала в 2023-2025 г.

*(указываются виды работ по капитальному ремонту и плановый период проведения)*

Комиссия в составе:

1) Ведущий инженер Службы строительного контроля Управления капитального ремонта Казанцев Н.А.;

*(Председатель Комиссии, представитель регионального оператора, Ф.И.О., должность)*

2) Генеральный директор ООО «ПИОНЕР-СТРОЙ» А.В. Федорченко;

*(Член Комиссии, представитель подрядной организации, Ф.И.О., должность)*

3) Первый заместитель генерального директора ООО «УК «Центр», Жалолов М.О.;

*(Член Комиссии, представитель управляющей организации, в управлении которой находится многоквартирный дом, подлежащий капитальному ремонту, Ф.И.О. должность)*

4) Приказ Департамента городского хозяйства №325-ОД от 09.11.2022 года;

*(член Комиссии, уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме, действующий на основании протокола общего собрания таких собственников в соответствии с частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации)*

5) \_\_\_\_\_;

*(член Комиссии, представитель органа местного самоуправления, на территории которого расположен многоквартирный дом, подлежащий капитальному ремонту, Ф.И.О., должность (по согласованию))*

6) И.О. начальника Управления ЖКХ и ТЭК ДГХ г. Севастополь, Корсунова О.П.;

*(Член Комиссии, представитель уполномоченного органа, Ф.И.О., должность)*

7) Первый заместитель генерального директора ООО «УК «Центр», Жалолов М.О.;

*(Член Комиссии, лицо, препятствующее выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме)*

8) \_\_\_\_\_;

*(член Комиссии, представитель организации, оказывающей услуги по строительному контролю, действующей на основании заключенного договора оказания таких услуг, при наличии)*

составила настоящий акт о нижеследующем:

собственник (собственники) квартиры (помещения) № \_\_\_\_\_;

*(Ф.И.О. или наименование юридического лица)*

и (или) лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, и (или) лицо, выполняющее работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ООО «УК «Центр»

*(Наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)*

отказался (отказались) предоставить (не предоставил (не предоставили)) доступ к общему имуществу в многоквартирном доме для проведения работ по капитальному ремонту / затопление подвала препятствующее непосредственному доступу к подвалу и выполнению работ по оценке технического состояния и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта подвала предусмотренных в рамках краткосрочного плана 2023-2025 г.

По причине затопления подвала

проинформирован (проинформированы) о необходимости проведения данного вида работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предупрежден (предупреждены) о возможных последствиях невыполнения ремонтных работ, а также об ответственности за совершаемые действия.

Акт подписан:

1. \_\_\_\_\_ / Казмицев И.А.  
(подпись, расшифровка подписи)
2. \_\_\_\_\_ / Вадаровский А.З.  
(подпись, расшифровка подписи)
3. \_\_\_\_\_ /  
(подпись, расшифровка подписи)
4. \_\_\_\_\_ /  
(подпись, расшифровка подписи)
5. \_\_\_\_\_ /  
(подпись, расшифровка подписи)
6. \_\_\_\_\_ /  
(подпись, расшифровка подписи)
7. \_\_\_\_\_ /  
(подпись, расшифровка подписи)
8. \_\_\_\_\_ /  
(подпись, расшифровка подписи)



Приложения на 4 листах в 1 экземпляре:

1. Уведомление подрядной организации (копия) на 1 л., в 1 экз.
2. Требование об устранении фактов воспрепятствования выполнению работ по капитальному ремонту (копия) на 2 л., в 1 экз.
3. Приказ о создании Комиссии (копия) на 1 л., в 1 экз.

«18» Апреля 2024 г.