

В Управление Федеральной
Антимонопольной службы по республике
Крым и городу Севастополю 295000,
Республика Крым, город Симферополь,
улица Александра Невского, 1
Телефон: +7 (3652) 544-638
e-mail: to82@fas.gov.ru

от ООО «СТРОЙБИЗНЕС
КОНСАЛТИНГ», ИНН 771105460
Юридический адрес: 299011,
г.Севастополь, ул. Очаковцев 19, секция 34
Фактический адрес: 299011,
г.Севастополь, ул. Очаковцев 19, секция 34
тел. +79782594637
e-mail: so.centrtorgov@gmail.com

№ 35 от 19.07.2017г.

ЖАЛОБА

**На действия организатора торгов при проведении электронного аукциона №
045-ЭА-КР/ВИС-17 на выполнение работ и (или) оказание услуг по
капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов**

Организатор торгов: Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному
ремонту города Севастополя»

Местонахождение/почтовый адрес: 299014, г. Севастополь, Фиолентовское шоссе 1/1

Номер контактного телефона: +7 (8692) 537-170

Адрес электронной почты: zakupki@fskr92.ru

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙБИЗНЕС
КОНСАЛТИНГ (далее – ООО «СБК»)

Местонахождение/почтовый адрес: 299011, г.Севастополь, ул. Очаковцев 19, секция 34

Контактные телефоны: +79782594637

Адрес электронной почты: so.centrtorgov@gmail.com

Сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором
размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://fkr.roseltorg.ru>

Сайт Организатора торгов на котором размещена документация о проведении
электронного аукциона: <https://fskr92.ru/konkursy/kapitalnyy-remont/>

Обжалуемые действия Организатора торгов:

В настоящий момент «Фондом содействия капитальному ремонту города
Севастополя» проводится аукцион в электронный форме на право заключения договора
на ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории
города Севастополя.

Проведение данного аукциона регулируется Постановлением Правительства РФ от
1 июля 2016 г. №615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания

услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой - организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах». (Далее 615 Постановление).

Данный аукцион проводится с существенными нарушениями 615 Постановления, что выражается в отсутствии идентификационного кода закупки в извещении, а также в требовании о наличии у подрядчика свидетельства СРО.

Нарушения выражаются в следующем:

1) В соответствии с п.129 Постановления № 615 в извещении о проведении электронного аукциона должен быть указан:

Идентификационный номер электронного аукциона.

В извещении Заказчика идентификационный код отсутствует.

2) В соответствии с п.п. 2.1. ст. 52 «Градостроительного кодекса» «Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не являющиеся членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, могут выполнять работы по договорам строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, в случае, если размер обязательств по каждому из таких договоров не превышает трех миллионов рублей».

Вместе с тем, в п.11 «Договора» Заказчика установлено:

Подрядчик на все время действия Договора **должен иметь свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

При этом сумма договора составляет менее 3000000 (трех миллионов) рублей.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» просим:

- 1) Признать жалобу обоснованной и выдать предписание о внесении изменений в документацию;
- 2) Провести внеплановую проверку всей документации Организатора;
- 3) Привлечь виновных должностных лиц к административной ответственности;
- 4) В случае заключения договора, выдать предписание о расторжении договора.

Перечень прилагаемых к жалобе документов:

- 1) Документы подтверждающие полномочия на подписание жалобы

Директор

ООО «СБК»



И.А. Иванов