



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» 07. 2016

№ 731-1717

О порядке предоставления некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» субсидии из бюджета города Севастополя на капитальный ремонт многоквартирных домов и пообъектном перечне многоквартирных домов, на выполнение капитального ремонта которых в 2016 году предоставляется субсидия из бюджета города Севастополя

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 29.12.2015 № 228-ЗС «О бюджете города Севастополя на 2016 год», постановлением Правительства Севастополя от 03.04.2015 № 253-ПП «Об утверждении государственной программы города Севастополя «Развитие и реформирование жилищно-коммунального хозяйства города Севастополя на 2015-2020 годы» (в редакции постановления Правительства Севастополя от 30.05.2016 № 523-ПП), постановлением Правительства Севастополя от 22.01.2016 № 10-ПП «О мерах по реализации Закона города Севастополя от 29.12.2015 № 228-ЗС «О бюджете города Севастополя на 2016 год» Правительство Севастополя **постановляет:**

1. Утвердить Порядок предоставления некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» субсидии из бюджета города Севастополя на капитальный ремонт многоквартирных домов в 2016 году (приложение № 1).

2. Утвердить пообъектный перечень многоквартирных домов, на выполнение капитального ремонта которых в 2016 году некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» предоставляется субсидия из бюджета города Севастополя (приложение № 2).

000795

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента городского хозяйства города Севастополя Демина А.В.

Губернатор города Севастополя,
Председатель Правительства Севастополя



С.И.Меняйло

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Правительства Севастополя

от 22.07.2016 № 731-1717

Порядок
предоставления некоммерческой организации
«Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя»
субсидии из бюджета города Севастополя
на капитальный ремонт многоквартирных домов в 2016 году

1. Настоящий Порядок разработан с целью обеспечения выполнения капитального ремонта многоквартирных домов в условиях государственной поддержки за счет средств бюджета города Севастополя в соответствии с Законом города Севастополя от 18.02.2015 № 118-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя».

Настоящий Порядок устанавливает механизм и условия предоставления субсидии за счет средств бюджета города Севастополя некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» в целях финансирования в 2016 году работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (далее соответственно – субсидия, многоквартирные дома), в соответствии с Государственной программой города Севастополя «Развитие и реформирование жилищно-коммунального хозяйства города Севастополя на 2015-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 03.04.2015 № 253-ПП.

Перечень работ, предусмотренных в рамках мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, включает отдельные виды работ или комплекс работ и (или) услуг:

1) по ремонту крыш, в том числе переустройство неветилируемых крыш на вентилируемые крыши, устройство выходов на крыши (далее – ремонт крыш);

2) по утеплению и ремонту фасадов, герметизации и ремонту межпанельных швов (далее – ремонт фасадов);

3) по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) (далее – ремонт внутридомовых инженерных систем);

4) по ремонту подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (далее – ремонт подвалов);

5) по ремонту и замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт (далее – ремонт и замена лифтов);

6) по ремонту фундамента многоквартирного дома (далее – ремонт фундаментов);

7) разработка проектной документации, экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае необходимости в соответствии с федеральным законодательством и законодательством города Севастополя в сфере градостроительной деятельности).

2. Целью предоставления субсидии некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» является финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с перечнем работ, предусмотренных в пункте 1 настоящего Порядка.

3. Субсидия предоставляется на безвозмездной и безвозвратной основе.

Предоставление субсидии осуществляется в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом о бюджете города Севастополя на 2016 год на цели, указанные в настоящем Порядке.

4. Главным распорядителем бюджетных средств является Департамент городского хозяйства города Севастополя (далее – главный распорядитель бюджетных средств).

5. Получателем субсидии является некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» (далее – получатель субсидии).

6. Субсидия предоставляется при заключении в установленном порядке Соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии из бюджета города Севастополя между главным распорядителем бюджетных средств и получателем субсидии (далее – Соглашение). Условием предоставления субсидии является выполнение капитального ремонта многоквартирных домов, предусмотренного в пункте 1 настоящего Порядка.

7. В Соглашении предусматриваются следующие условия:

- размер субсидии на календарный год;
- цели, сроки, порядок и условия предоставления субсидии;
- перечень документов, предоставляемых получателем для получения субсидии;
- значения показателей результативности использования субсидии;
- обязательство получателя субсидии о ведении учета показателей результативности использования субсидии и предоставлении отчетности о достижении их значений;
- обязательство получателя субсидии о недопущении образования задолженности по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы в городе Севастополе;
- обязательство получателя субсидии о недопущении образования задолженности по выплате заработной платы работникам;

- обязательство получателя субсидии о выплате работникам заработной платы с указанием минимального определенного размера;
- положения, устанавливающие права и обязанности сторон соглашения о предоставлении субсидии и порядок их взаимодействия при реализации указанного соглашения;
- сроки (порядок определения сроков) перечисления субсидии;
- проведение проверки Департаментом городского хозяйства города Севастополя и органом государственного финансового контроля города Севастополя соблюдения условий и целей использования субсидии ее получателем;
- порядок возврата субсидии в случае установления по итогам проверок, проведенных Департаментом городского хозяйства города Севастополя и органами финансового контроля города Севастополя, факта нарушения целей, условий предоставления субсидии, определенных настоящими Порядком, и условий заключенного Соглашения, а также в случае выявления недостоверности сведений в документах, представленных для получения субсидии, обнаружения излишне выплаченных сумм субсидии, нарушения порядка и сроков представления финансовой отчетности, установленных Соглашением;
- порядок возврата получателем субсидии остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году;
- порядок, сроки и формы представления отчетности об использовании субсидии, выполнении условий предоставления субсидии;
- согласие получателя субсидии на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим субсидию, и уполномоченными органами государственного финансового контроля проведения проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка, установленных заключенных Соглашением;
- случаи и порядок внесения изменений в соглашение о предоставлении субсидии, в том числе в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации главному распорядителю бюджетных средств ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, а также случаи и порядок досрочного прекращения соглашения о предоставлении субсидии;

8. К Соглашению прилагаются:

8.1. Реестр многоквартирных домов по видам капитального ремонта общего имущества на 2016 год по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

8.2. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на 2016 год по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

9. Субсидия предоставляется после заключения Соглашения, за счет средств бюджета города Севастополя в пределах объема утвержденных бюджетных ассигнований и доведенных лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на эти цели.

10. Для получения субсидии получатель субсидии, являющийся стороной Соглашения, представляет в Департамент городского хозяйства заявку на финансирование по форме согласно приложению № 3 к Порядку.

11. Департамент городского хозяйства города Севастополя формирует заявку в Департамент финансов города Севастополя на получение средств субсидии.

12. Департамент финансов города Севастополя на основании заявки главного распорядителя бюджетных средств производит перечисление средств субсидии Департаменту городского хозяйства города Севастополя в соответствии с установленным порядком исполнения бюджета города Севастополя.

13. Регистрация и учет бюджетных обязательств Департаментом городского хозяйства города Севастополя в Управлении Федерального казначейства по г. Севастополю, а также перечисление субсидии получателю производится на основании следующих документов:

- соглашения с получателем субсидии;
- заявки на предоставление субсидии.

14. Предоставление средств субсидии получателю осуществляется Департаментом городского хозяйства города Севастополя путем перечисления денежных средств с лицевого счета Департамента городского хозяйства города Севастополя на обособленный банковский счет, открытый получателем субсидии для расчетов, в которых используется субсидия, предоставленная на основании Соглашения, в срок, установленный Соглашением.

15. Средства субсидии отражаются получателем субсидии в бухгалтерском учете в соответствии с действующим законодательством.

16. Остатки субсидии, не использованные в 2016 году, подлежат возврату получателем субсидии на лицевой счет Департамента городского хозяйства города Севастополя в срок, установленный соответствующим письмом Департамента городского хозяйства города Севастополя.

Средства субсидии, не использованные по состоянию на 1 января очередного финансового года, подлежат возврату Департаментом городского хозяйства города Севастополя в доход бюджета города Севастополя в порядке завершения операций по исполнению бюджета в текущем финансовом году.

При невозвращении субсидий получателем в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, взыскание субсидии производится Департаментом городского хозяйства города Севастополя в судебном порядке.

17. В случае нарушения условий Соглашения и требований действующего законодательства, установленных при предоставлении субсидии, осуществляется возврат финансовых средств в соответствии с условиями Соглашения.

18. Отчет об использовании средств субсидии представляется получателем субсидии в Департамент городского хозяйства города Севастополя ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, и до 25 января 2017 года.

19. Отчет о фактическом выполнении планируемых показателей выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов предоставляется получателем субсидии в Департамент городского хозяйства города Севастополя ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным, по формам согласно п. 8.1 и 8.2.

20. Департамент городского хозяйства города Севастополя ежемесячно до 20 числа месяца, следующего за отчетным, и до 1 февраля 2017 года, представляет в Департамент финансов города Севастополя отчет о целевом использовании средств субсидии по форме согласно приложению № 4 к Порядку.

21. Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» является заказчиком работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, проводимых в 2016 году на средства субсидии, предоставляемой из бюджета города Севастополя. Отбор подрядных организаций для проведения капитального ремонта осуществляется заказчиком в порядке, установленном частью 3 статьи 14 Закона города Севастополя от 18.02.2015 № 118-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории города Севастополя».

22. Составление и представление бюджетной и финансовой отчетности об использовании субсидии, а также контроль за ее целевым и эффективным использованием осуществляется Департаментом городского хозяйства города Севастополя в соответствии с действующим законодательством.

23. Контроль за соблюдением целей и условий предоставления субсидии получателям и оценка эффективности ее расходования осуществляется органом финансового контроля города Севастополя не реже 1 раза в год за период действия Соглашения.

Приложение № 2
к Порядку предоставления
некоммерческой организации «Фонд
содействия капитальному ремонту
города Севастополя» субсидии из
бюджета города Севастополя на
капитальный ремонт
многоквартирных домов в 2016 году

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту
многоквартирных домов (МКД)
на 2016 год

№ п/ п	Наименование видов ремонта	Общая площадь МКД, всего	Количество МКД, в которых запланировано выполнение капитального ремонта			Стоимость капитального ремонта		
			III квартал	IV квартал	Всего	III квартал	IV квартал	Всего
		кв.м	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Всего по Соглашению, в том числе по видам ремонта:							
	Ремонт внутридомовых инженерных систем							
	Ремонт или замена лифтового оборудования							
	Ремонт крыш							
	Ремонт подвальных помещений							
	Ремонт фасадов							
	Ремонт фундаментов							

Приложение № 3
к Порядку предоставления некоммерческой
организации «Фонд содействия капитальному
ремонту города Севастополя» субсидии из
бюджета города Севастополя на капитальный
ремонт многоквартирных домов в 2016 году

Директору Департамента
городского хозяйства
города Севастополя

от _____
(Ф.И.О. руководителя организации)

(Должность руководителя организации, наименование организации)

ЗАЯВКА
на предоставление субсидии

В соответствии с постановлением Правительства Севастополя
от _____ № _____ -ПП «О порядке предоставления некоммерческой
организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя»
субсидии из бюджета города Севастополя на капитальный ремонт
многоквартирных домов и пообъектном перечне многоквартирных домов,
на выполнении капитального ремонта которых в 2016 году предоставляется
субсидия из бюджета города Севастополя» и соглашением от
_____ № _____ « _____ »
(дата соглашения) (название соглашения)

прошу предоставить субсидию на капитальный ремонт многоквартирных
домов в сумме _____ рублей
(сумма цифрами и прописью)
за период _____ из бюджета города Севастополя.

Руководитель организации _____ / _____ /
(Должность) (Подпись) (Расшифровка подписи)
М.П.

Главный бухгалтер _____ / _____ /
(Должность) (Подпись) (Расшифровка подписи)

Дата

Приложение № 4
к Порядку предоставления
некоммерческой организации «Фонд
содействия капитальному ремонту
города Севастополя» субсидии из
бюджета города Севастополя на
капитальный ремонт
многоквартирных домов в 2016 году

Отчет _____
Главный распорядитель бюджетных средств

о целевом использовании средств субсидии на капитальный ремонт
многоквартирных домов в 2016 году
за период _____

Период	Целевое направление средств Организация	Плановый объем субсидии, предусмотренный ГРБС, тыс. руб.	Фактический объем субсидии, полученный ГРБС, тыс. руб.	Остаток субсидии на конец отчетного месяца с начала года, тыс. руб.
01.01. 20__ -	Капитальный ремонт многоквартирных домов в 2016 году			

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
 постановлением
 Правительства Севастополя
 от 22.07.2016 № 731-17/17

Пообъектный перечень
 многоквартирных домов, на выполнение капитального ремонта которых в
 2016 году некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному
 ремонту города Севастополя» предоставляется субсидия
 из бюджета города Севастополя

№ п/п	Адрес	Вид работ/услуг по капитальному ремонту	Стоимость капиталь- ного ре- монта, тыс. руб.
1	2	3	4
1. Балаклавский муниципальный округ города Севастополя			
1	ул. Аксютина, 34	ремонт крыши	1 746,18
2	ул. Богдана Хмельницкого, 6	ремонт крыши	1 985,07
3	ул. Богдана Хмельницкого, 60	ремонт крыши	889,11
4	ул. Воровского, 6	ремонт крыши	986,58
5	ул. Драпушко, 4	ремонт крыши	1 326,99
6	ул. Драпушко, 20	ремонт крыши	1 422,04
7	ул. Крестовского, 1	ремонт крыши	2 269,50
8	ул. Крестовского, 14	ремонт крыши, фасада, внутри- домовых инженерных систем	3 331,41
9	ул. Терлецкого, 13	ремонт крыши	1 287,66
2. Гагаринский муниципальный округ города Севастополя			
10	пр-т Героев Сталинграда, 64а	ремонт крыши	1 333,58
11	пр-т Октябрьской революции, 91	ремонт крыши	488,19
12	ул. Александра Косарева, 8	ремонт крыши	673,60
13	ул. Александра Маринеско, 21	ремонт крыши	4 571,04
14	ул. Вакуленчука, 12	ремонт фасада, внутридомовых инженерных систем	25 656,47
15	ул. Героев Бреста, 25	ремонт крыши	1 735,02
16	ул. Героев Бреста, 35	ремонт крыши	2 571,91
17	ул. Героев Бреста, 41	ремонт крыши	2 321,87
18	ул. Дмитрия Ульянова, 3	ремонт крыши	833,49
19	ул. Дмитрия Ульянова, 4	ремонт крыши	1 292,76
20	ул. Дмитрия Ульянова, 5	ремонт крыши	833,49

1	2	3	4
21	ул. Дмитрия Ульянова, 20	ремонт крыши	1 699,30
22	ул. Ерошенко, 20	ремонт крыши	1 683,99
23	ул. Ефремова, 10	ремонт внутридомовых инженерных систем	7 528,96
24	ул. Молодых строителей, 10	ремонт крыши	1 848,99
25	ул. Молодых строителей, 14	ремонт крыши	1 255,34
26	ул. Молодых строителей, 24б	ремонт крыши	535,82
27	ул. Павла Дыбенко, 2	ремонт крыши	1 748,63
28	ул. Павла Дыбенко, 6	ремонт крыши	2 884,90
29	ул. Правды, 17	ремонт внутридомовых инженерных систем	2 155,96
3. г. Инкерман			
30	ул. Каширская, 1б	ремонт крыши	1 088,64
31	ул. Менжинского, 2	ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем	9 210,06
32	ул. Менжинского, 13	ремонт крыши	1 105,65
33	ул. Менжинского, 19	ремонт крыши	1 105,65
34	ул. Толбухина, 5	ремонт крыши	2 280,18
35	ул. Фруктовая, 10	ремонт крыши	2 747,12
36	ул. Яблочкова, 4	ремонт крыши	1 068,00
37	ул. Яблочкова, 5	ремонт крыши	1 393,74
4. Ленинский муниципальный округ города Севастополя			
38	пл. Пирогова, ба	ремонт крыши	2 488,44
39	пр-т Генерала Острякова, 17	ремонт внутридомовых инженерных систем (водоснабжения, водоотведения)	2 217,05
40	пр-т Генерала Острякова, 39	ремонт крыши	2 041,20
41	пр-т Генерала Острякова, 51	ремонт крыши	2 041,20
42	пр-т Генерала Острякова, 54	ремонт крыши	2 931,66
43	пр-т Генерала Острякова, 145	ремонт крыши	1 801,36
44	пр-т Генерала Острякова, 147	ремонт крыши	2 037,80
45	пр-т Генерала Острякова, 174	ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем (водоснабжения, водоотведения)	15 979,59
46	пр-т Генерала Острякова, 224	ремонт крыши	1 194,10
47	пр-т Генерала Острякова, 143а	ремонт крыши	2 857,68
48	пр-т Генерала Острякова, 153а	ремонт крыши	1 525,80
49	ул. Гоголя, 51	ремонт крыши	1 318,98
50	ул. Коммунистическая, 1/2	ремонт крыши	2 931,66

1	2	3	4
51	ул. Курганная, 16	ремонт крыши	2 937,00
52	ул. Льва Толстого, 43	ремонт крыши	710,22
53	ул. Николая Музыки, 10	ремонт внутридомовых инженерных систем	1 462,29
54	ул. Николая Музыки, 28	ремонт внутридомовых инженерных систем	3 613,03
55	ул. Николая Музыки, 66	ремонт крыши	1 415,23
56	ул. Николая Музыки, 78	ремонт крыши	408,24
57	ул. Николая Музыки, 90	ремонт внутридомовых инженерных систем	9 087,92
58	ул. Новикова-Прибоя, 35	ремонт внутридомовых инженерных систем	3 622,60
59	ул. Супруна, 8	ремонт крыши	1 228,20
60	ул. Токарева, 16	ремонт крыши	712,89
61	ул. Флагманская, 1	ремонт крыши	1 818,37
62	ул. Шабалина, 3	ремонт крыши	1 981,14
5. Нахимовский муниципальный округ города Севастополя			
63	пл. Захарова, 4	ремонт крыши	1 102,25
64	ул. Богданова, 25	ремонт крыши	2 170,48
65	ул. Богданова, 28	ремонт крыши	1 361,70
66	ул. Гвардейская, 6	ремонт крыши	720,90
67	ул. Героев Севастополя, 21	ремонт крыши	1 238,33
68	ул. Коли Пищенко, 23	ремонт крыши	1 254,90
69	ул. Корабельная, 27	ремонт внутридомовых инженерных систем	4 846,09
70	ул. Курчатова, 8	ремонт внутридомовых инженерных систем	8 171,49
71	ул. Курчатова, 11	ремонт крыши	2 210,76
72	ул. Михаила Дзигунского, 19	ремонт крыши	3 604,50
73	ул. Михайловская, 2	ремонт крыши	1 711,21
74	ул. Михайловская, 15а	ремонт крыши	847,10
75	ул. Муромская, 82	ремонт крыши	2 645,97
76	ул. Окопная, 3	ремонт крыши	534,00
77	ул. Охотская, 61	ремонт крыши	1 492,53
78	ул. Розы Люксембург, 47	ремонт крыши	2 170,71
79	ул. Челюскинцев, 34в	ремонт крыши	1 223,02
80	ул. Энергетиков, 14	ремонт крыши	654,89
Итого:		х	207 221,30