

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник Службы Заказчика
НКО "ФСКР г. Севастополь"
В.В. Рыбалкин
" 46 " 08 2017 г.



Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Луначарского, дом № 22 в г.Севастополе
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Луначарского, дом № 22 в г.Севастополе
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость строительных работ 716,170 тыс. руб.

Средства на оплату труда 172,439 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1232,37 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на II квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатации	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. ФАСАД												
Подготовительные работы												
1	ТЕР08-07-001-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (26635 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (15466 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	3,678 367,8 / 100	930,88 443,55	8,74	478,59	3424	1631	32	1761	57,5288	211,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕРп69-5-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов (100 отверстий) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (626 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (379 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,17 17 / 100	5025,75 191,6	4578,48 120,84	255,67	854	33	778 21	43	23,92	4,07
Демонтажные работы												
3	ТЕРп56-9-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (184 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (132 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,01 1 / 100	1906,23 1476,36	429,87 40,27		19	15	4		206,195	2,06
4	ТЕРп56-10-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (98 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (70 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,028 (2*1,4) / 100	295,81 295,81			8	8			41,722	1,17
5	ТЕРп56-1-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (270 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (193 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,02 2 / 100	1260,17 1079,21	180,96 24,23		25	22	3		148,0395	2,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕРp56-2-2 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Снятие оконных переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (123 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (88 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,026781 (1,13*0,72+1,13*1,65) / 100	411,53 379,67	31,86 12,66		11	10	1		53,0265	1,42
7	ТЕР09-06-001-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 к=0,7	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали (Прим. демонтаж) (1 т конструкций) (МДС38 п.3.3.1 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (872 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (733 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,267 13,35*0,02	366,69 270,56	96,13 0,99		98	72	26		35,553	9,49

Стены

8	ТЕРp62-41-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (3296 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (1939 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	1,6551 (367,8-202,29) / 100	166,73 166,73			276	276			23,92	39,59
9	ТЕР46-02-009-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (100 м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (5457 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3119 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	2,0229 ф1*0,55	182,92 182,92			370	370			26,243	53,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТЕР10-01-092-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном "Нортекс-Дезинфектор" (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (521 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (249 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,5517 (367,8*15%) / 100	493,2 59,31	64,49 0,59	369,4	272	33	36	203	7,8556	4,33
11	ТССЦ-113-8066 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для древесины (кг) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-5,076 -Ф13,р1	39,96		39,96	-203			-203		
12	ТССЦ-113-8067 КТЦ№4 2017	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона (кг) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	5,076	14,79		14,79	75			75		
13	ТЕР15-07-003-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1138 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (526 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	2,0229 ф03	268,99 40,02	33,18 0,14	195,79	544	81	67	396	4,88	9,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТЕР15-02-001-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (23769 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (10993 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	2,0229 ф1*0,55	2086,96 805,22	72,91 31,29	1208,83	4222	1629	147 63	2446	93,7388	189,62
15	ТЕРр61-28-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей) (100 м2 поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (28307 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (16900 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	3,678 ф1	3787,83 654,06	13,18	3120,59	13932	2406	48	11478	93,84	345,14
16	405-0219	Гипсовые вяжущие, марка Г3 (т) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-0,9195 -Ф3,р2	877,82		877,82	-807			-807		
17	101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-404,6 -Ф3,р1	26,37		26,37	-10669			-10669		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	ТСЦ-101-2615 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная (м2) <i>(МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21</i>	404,6	9,51		9,51	3848			3848		
19	101-4516 <i>КТЦ№4</i>	Клей монтажный «Ceresit» СТ85 для пенополистирола (т) <i>(МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21</i>	0,9195	3043,28		3043,28	2798			2798		
20	ТЕР15-04-048-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм) (100 м2 отделяваемой поверхности) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (23488 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (10863 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	3,678 ф1	7481,09 454,66	37,27	6989,16	27515	1672	137	25706	48,5225	178,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	ТЕР15-04-019-07 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (7333 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3391 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	3,678 <i>ф1</i>	815,18 141,86	7,66	665,66	2998	522	28	2448	17,1132	62,94
Ремонт откосов												
22	ТЕРр62-41-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (прим. откосов) (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (251 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (148 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,1266 <i>(25,32-12,66) / 100</i>	166,73 166,73			21	21			23,92	3,03
23	ТЕРр61-20-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (30% от общей площади откосов) (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (4588 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (2739 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,1266 <i>(25,32*50%) / 100</i>	5898,91 3083,14	2,7	2813,07	747	390		357	371,91	47,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	ТЕР15-04-019-06 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультами с подготовкой поверхности (прим. откосов) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (435 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (201 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,2532 25,32 / 100	1014,64 123,36	63,11	828,17	257	31	16	210	13,9392	3,53

Дверные и оконные заполнения

26	ФЕР10-01-034-05 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (932 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (445 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,026781 (1,13*0,72+1,13*1,65) / 100	305015,55 2167,83	701,43 34,16	302146,29	8169	58	19 1	8092	248,0349	6,64
27	ФЕР09-04-012-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1066 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (896 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	2,8 2*1.4	84,62 31,49	27,41	25,72	237	88	77	72	3,174	8,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	203-8147 <i>КТЦ №4 2017</i>	Блок дверной стальной наружный двупольный ДСН ДКН, площадь 2,73 м2 (ГОСТ 31173-2003) (м2) <i>(МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21</i>	2,8	1032,77		1032,77	2892			2892		
30	ТЕР12-01-008-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб (100 м2 фасада (без вычета проемов)) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (49 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (23 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	0,063 <i>6,3 / 100</i>	326,89 49,32	1,25	276,32	21	3		18	6,4802	0,41
31	ТЕР09-06-001-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали (1 т конструкций) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1915 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1610 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	0,307 <i>15,35*0,02</i>	819,93 511,16	197,41 2,04	111,36	252	157	61 1	34	67,1698	20,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	ТЕР15-04-030-03 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (422 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (195 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,0703 (0,37*19) / 100	794,67 424,62	4,17 0,17	365,88	56	30		26	53,6803	3,77
33	ТЕР15-04-030-04 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1306 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (604 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,12475 (30*0,16+15,35*0,5) / 100	1113,41 743,35	4,17 0,17	365,89	139	93	1	45	93,9768	11,72
34	ТЕРп69-16-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см (100 м2 отмостки) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (869 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (527 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,129 12,9 / 100	11572,67 507,32	2579,62 76,07	8485,73	1493	65	333 10	1095	74,497	9,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	ТЕРр69-15-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (92 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (56 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ</i>	1,225	23,01 6,61		16,4	28	8		20	1,03	1,26
36	ТССЦпг01-01-01-041 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ</i>	1,1781	41,42	41,42		49		49			
37	ТССЦпг03-21-01-020 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза (1 т груза) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ</i>	1,1781 <i>ф10</i>	14,91	14,91		18		18			

ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.	63989	9724	1881 96	52384		1232,37
Накладные расходы	9009					
Сметная прибыль	5187					
Итого по смете:						
Конструкции из кирпича и блоков	6324					211,59
Прочие ремонтно-строительные работы	2551					14,94
Проемы (ремонтно-строительные)	142					7,61
Строительные металлические конструкции	1075					39
Малярные работы (ремонтно-строительные)	684					42,62
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	956					53,09
Деревянные конструкции	8460					10,97
Отделочные работы	41552					459,92
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	6810					392,22
Материалы для строительных работ	9538					
Кровли	26					0,41
Погрузо-разгрузочные работы	49					
Перевозка грузов автотранспортом	18					
Итого	78185					1232,37
В том числе:						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Материалы						52384					
	Машины и механизмы						1881					
	ФОТ						9820					
	Накладные расходы						9009					
	Сметная прибыль						5187					
	ВСЕГО по смете						78185					1232,37
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						63989	9724	1881 96	52384		1232,37
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21)						509638	170753	13581 1686	325304		1232,37
	Накладные расходы						134045					
	Сметная прибыль						72487					
	Итого по смете:											
	Конструкции из кирпича и блоков						81908					211,59
	Прочие ремонтно-строительные работы						19622					14,94
	Проемы (ремонтно-строительные)						2183					7,61
	Строительные металлические конструкции						14502					39
	Малярные работы (ремонтно-строительные)						10847					42,62
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						15073					53,09
	Деревянные конструкции						54861					10,97
	Отделочные работы						353013					459,92
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						104209					392,22
	Материалы для строительных работ						59231					
	Кровли						237					0,41
	Погрузо-разгрузочные работы						354					
	Перевозка грузов автотранспортом						130					
	Итого						716170					1232,37
	В том числе:											
	Материалы						325304					
	Машины и механизмы						13581					
	ФОТ						172439					
	Накладные расходы						134045					
	Сметная прибыль						72487					
	ВСЕГО по смете						716170,00					1232,37

Составил: инженер по проектно-сметной работе НКО "ФСР г.Севастополь" _____ О.А. Андросова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: зам.начальника Службы Заказчика НКО "ФСР г.Севастополь" _____ Р.А. Сычев
(должность, подпись, расшифровка)