

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник Службы Заказчика
НКО "ФСКР г. Севастополь"
В.В. Рыбалкин
" 08 2017 г.



Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Коммунистическая, дом № 20 в г.Севастополе

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Коммунистическая, дом № 20 в г.Севастополе
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт
Сметная стоимость строительных работ 1227,298 тыс. руб.
Средства на оплату труда 309,091 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 1994,38 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на II квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции машин	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Подготовительные работы												
1	ТЕР08-07-001-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (47081 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (27338 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	6,5 650,0 / 100	930,88 443,55	8,74	478,59	6051	2883	57	3111	50,025	325,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕРр69-5-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов (100 отверстий) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (2538 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (1538 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,7 70 / 100	5025,75 191,6	4578,48 120,84	255,67	3518	134	3205 85	179	23,92	16,74
Демонтажные работы												
3	ТЕРр56-1-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (541 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (387 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,04 4 / 100	1260,17 1079,21	180,96 24,23		50	43	7 1		148,0395	5,92
4	ТЕРр56-2-2 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Снятие оконных переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (258 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (185 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,0528 (0,75*1,1*2+1,65*1,1*2) / 100	411,53 379,67	31,86 12,66		22	20	2 1		53,0265	2,8
5	ТЕРр56-9-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (382 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (273 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,02 2 / 100	1906,23 1476,36	429,87 40,27		38	30	8 1		206,195	4,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕРр56-10-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (209 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (150 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,0588 (1,4*2,1*2) / 100	295,81 295,81			17	17			41,722	2,45

Раздел 2. Фасад

Стены

7	ТЕРр62-41-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (2472 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (1454 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	1,2412 (620,6-496,48) / 100	166,73 166,73			207	207			23,92	29,69
8	ТЕР10-01-092-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном "Нортেকс- Дезинфектор" (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (886 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (423 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,9309 (620,6*15%) / 100	493,2 59,31	64,49 0,59	369,4	459	55	60 1	344	6,831	6,36
9	ТССЦ-113-8066 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для древесины (кг) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-8,564 -Ф13,р1	39,96		39,96	-342			-342		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТССЦ-113-8067 <i>КТЦ №4 2017</i>	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона (кг) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	8,564	14,79		14,79	127			127		
11	ТЕР15-02-001-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (58342 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (26983 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	4,9648 φ1*0,8	2086,96 805,22	72,91 31,29	1208,83	10361	3998	362 155	6001	81,512	404,69
12	ТЕРр61-28-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей) (100 м2 поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (47755 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (28510 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	6,206 620,6 / 100	3787,83 654,06	13,18	3120,59	23507	4059	82	19366	93,84	582,37
13	405-0219	Гипсовые вяжущие, марка ГЗ (т) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-1,552 -φ1.p2	877,82		877,82	-1362			-1362		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-682,7 -Ф1.р1	26,37		26,37	-18003			-18003		
15	101-4516 КТЦ№4 2017	Клей монтажный «Ceresit» СТ85 для пенополистирола (т) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	1,552	3043,28		3043,28	4723			4723		
16	ТССЦ-101-2615 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная (м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	682,7	9,51		9,51	6492			6492		
17	ТЕР15-04-048-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм) (100 м2 отделяваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (39643 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (18335 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	6,206 ф1	7481,09 454,66	37,27	6989,16	46428	2822	231	43375	42,1935	261,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	ТЕР15-04-019-07 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (12362 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (5718 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	6,206 <i>ф1</i>	815,18 141,86	7,66	665,66	5059	880	48	4131	14,881	92,35
Откосы												
19	ТЕРр62-41-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (179 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (105 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,0895 <i>(44,55-35.6) / 100</i>	166,73 166,73			15	15			23,92	2,14
20	ТЕР46-02-009-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных. Прим. откосов (100 м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (958 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (548 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,356 <i>(44,55*0,8) / 100</i>	182,92 182,92			65	65			26,243	9,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	ТЕРп61-20-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (30% от общей площади откосов) (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (12918 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (7712 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,356 ф05	5898,91 3083,14	2,7	2813,07	2100	1098	1	1001	371,91	132,4
22	ТЕР15-04-019-06 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультами с подготовкой поверхности (прим. откосов) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (773 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (357 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,4455 44,55 / 100	1014,64 123,36	63,11	828,17	452	55	28	369	12,121	5,4
Дверные и оконные заполнения												
23	ТЕР10-01-034-05 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1643 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (785 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,0528 (0,75*1,1*2+1,65*1,1*2) / 100	146503,73 1937,16	699,43 29,96	143867,14	7735	102	37 2	7596	215,6825	11,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	ТЕР09-04-012-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1999 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1680 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	5,88 1,4*2,1*2	81,64 28,09	27,67	25,88	480	165	163	152	2,76	16,23
25	203-8147 <i>КТЦ №4 2017</i>	Блок дверной стальной наружный двупольный ДСН ДКН, площадь 2,73 м2 (ГОСТ 31173-2003) (м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	2	1032,77		1032,77	2066			2066		
26	ТЕР15-04-030-03 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1110 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (513 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,185 (0,37*50) / 100	794,67 424,62	4,17 0,17	365,88	147	79	1	67	46,6785	8,64

Ремонт отмостки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	ТЕРр69-16-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см (100 м2 отмостки) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (2654 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (1608 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,392 39,2 / 100	11572,67 507,32	2579,62 76,07	8485,73	4536	199	1011 30	3326	74,497	29,2

Раздел 3. Прочие работы


31	ТЕРр69-15-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (302 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (183 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	3,446	24 7,6		16,4	83	26		57	1,1845	4,08
32	ТССЦпг01-01-01-041 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	4,3324	41,42	41,42		179		179			
33	ТССЦпг03-21-01-020 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	4,3324 к1	14,91	14,91		65		65			

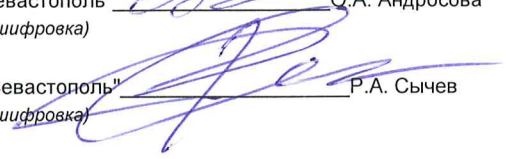
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.	105880	17326	5549 276	83005		1994,38
Накладные расходы	16154					
Сметная прибыль	9112					
Итого по смете:						
Конструкции из кирпича и блоков	11177					325,16
Прочие ремонтно-строительные работы	8744					50,02
Проемы (ремонтно-строительные)	290					15,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Малярные работы (ремонтно-строительные)							511					31,83
Деревянные конструкции							8235					17,75
Отделочные работы							74770					812,12
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							12895					714,77
Материалы для строительных работ							11215					
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							168					9,34
Строительные металлические конструкции							2799					16,23
Кровли							98					1,87
Погрузо-разгрузочные работы							179					
Перевозка грузов автотранспортом							65					
Итого							131146					1994,38
В том числе:												
Материалы							83005					
Машины и механизмы							5549					
ФОТ							17602					
Накладные расходы							16154					
Сметная прибыль							9112					
Непредвиденные затраты 2%							2623					
НДС 18%							23606,28					
ВСЕГО по смете							131146					1994,38
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							105880	17326	5549 276	83005		1994,38
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗГПМ=17,56; МАТ=6,21)							859768	304244	40064 4847	515460		1994,38
Накладные расходы							240294					
Сметная прибыль							127236					
Итого по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков							144775					325,16
Прочие ремонтно-строительные работы							67686					50,02
Проемы (ремонтно-строительные)							4438					15,29
Малярные работы (ремонтно-строительные)							8108					31,83
Деревянные конструкции							55166					17,75
Отделочные работы							656230					812,12
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							194274					714,77
Материалы для строительных работ							69645					
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							2647					9,34
Строительные металлические конструкции							21527					16,23
Кровли							1041					1,87
Погрузо-разгрузочные работы							1292					
Перевозка грузов автотранспортом							469					
Итого							1227298					1994,38
В том числе:												
Материалы							515460					
Машины и механизмы							40064					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ФОТ						309091					
	Накладные расходы						240294					
	Сметная прибыль						127236					
	ВСЕГО по смете						1227298,00					1994,38

Составил: инженер по проектно-сметной работе НКО "ФСР г.Севастополь"  Q.A. Андросова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: зам.начальника Службы Заказчика НКО "ФСР г.Севастополь"  P.A. Сычев
(должность, подпись, расшифровка)