

В.В. Рыбалкин
2017 г.

Северодонецкий районный отдел архитектуры и градостроительства
Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Василия Кучера, дом № 3 в г. Севастополе
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Василия Кучера, дом № 3 в г.Севастополе
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость строительных работ 742,303 тыс. руб.

Средства на оплату труда	178,359 тыс. руб.
--------------------------	-------------------

Сметная трудоемкость	1275,45 чел.час
----------------------	-----------------

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на II квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции машин в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. ФАСАД												
Подготовительные работы												
1	ТЕР08-07-001-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (28073 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (16300 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	3,876 <i>387,6 / 100</i>	930,88 <i>443,55</i>	8,74	478,59	3608	1719	34	1855	57,5288	222,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕРр69-5-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов (100 отверстий) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (684 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (414 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,19 19 / 100	5025,75 191,6	4578,48 120,84	255,67	955	36	870 23	49	23,92	4,54
Демонтажные работы												
3	ТЕРр56-9-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (184 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (132 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,01 1 / 100	1906,23 1476,36	429,87 40,27		19	15	4		206,195	2,06
4	ТЕРр56-10-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (98 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (70 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,028 (2*1,4) / 100	295,81 295,81			8	8			41,722	1,17
5	ТЕРр56-1-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (270 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (193 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,02 2 / 100	1260,17 1079,21	180,96 24,23		25	22	3		148,0395	2,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕРр56-2-2 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Снятие оконных переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (123 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (88 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,026781 (1,13*0,72+1,13*1,65) / 100	411,53 379,67	31,86 12,66		11	10	1		53,0265	1,42
7	ТЕР09-06-001-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 <i>к=0,7</i>	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали (Прим. демонтаж) (1 т конструкций) (МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (872 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (733 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,267 13,35*0,02	366,69 270,56	96,13 0,99		98	72	26		35,553	9,49
Стены												
8	ТЕРр62-41-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (3475 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (2044 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	1,7442 (387,6-213,18) / 100	166,73 166,73			291	291			23,92	41,72
9	ТЕР46-02-009-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (100 м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (5752 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3287 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	2,1318 ф1*0,55	182,92 182,92			390	390			26,243	55,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТЕР10-01-092-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном "Нортекс-Дезинфектор" (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (364 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (174 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,3876 (387,6*10%) / 100	493,2 59,31	64,49 0,59	369,4	191	23	25	143	7,8556	3,04
11	ТССЦ-113-8066 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для древесины (кг) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-3,566 -Ф13.p1	39,96		39,96	-142			-142		
12	ТССЦ-113-8067 <i>КТЦ№4 2017</i>	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона (кг) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	3,566	14,79		14,79	53			53		
13	ТЕР15-07-003-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1194 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (552 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	2,1318 ф03	268,99 40,02	33,18 0,14	195,79	573	85	71	417	4,88	10,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТЕР15-02-001-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (25062 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (11591 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	2,1318 <i>ф1*0,55</i>	2086,96 805,22	72,91 31,29	1208,83	4449	1717	155 67	2577	93,7388	199,83
15	ТЕРр61-28-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей) (100 м2 поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (29825 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (17806 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	3,876 <i>ф1</i>	3787,83 654,06	13,18	3120,59	14682	2535	51	12096	93,84	363,72
16	405-0219	Гипсовые вяжущие, марка Г3 (т) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-0,969 <i>-Ф3,р2</i>	877,82		877,82	-851			-851		
17	101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-426,4 <i>-Ф3,р1</i>	26,37		26,37	-11244			-11244		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	ТССЦ-101-2615 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная (м2) <i>(МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21</i>	426,4	9,51		9,51	4055			4055		
19	101-4516 <i>КТЦ/№4</i>	Клей монтажный «Ceresit» СТ85 для пенополистирола (т) <i>(МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21</i>	0,969	3043,28		3043,28	2949			2949		
20	ТЕР15-04-048-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм) (100 м2 отделяваемой поверхности) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (24753 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (11448 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	3,876 ф1	7481,09 454,66	37,27	6989,16	28997	1762	144	27091	48,5225	188,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	ТЕР15-04-019-07 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (7726 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3573 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	3,876 ф1	815,18 141,86	7,66	665,66	3160	550	30	2580	17,1132	66,33
Ремонт откосов												
22	ТЕРп62-41-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (прим. откосов) (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (382 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (225 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,19481 (27,83-8,349) / 100	166,73 166,73			32	32			23,92	4,66
23	ТЕРп61-20-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (30% от общей площади откосов) (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (3024 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (1805 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,08349 (27,83*30%) / 100	5898,91 3083,14	2,7	2813,07	493	257		236	371,91	31,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	ТЕР15-04-019-06 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультами с подготовкой поверхности (прим. откосов) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (478 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (221 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,2783 27,83 / 100	1014,64 123,36	63,11	828,17	282	34	18	230	13,9392	3,88

Дверные и оконные заполнения

26	ФЕР10-01-034-05 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (932 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (445 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,026781 (1,13*0,72+1,13*1,65) / 100	305015,55 2167,83	701,43 34,16	302146,29	8169	58	19 1	8092	248,0349	6,64
27	ФЕР09-04-012-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1066 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (896 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	2,8 2*1.4	84,62 31,49	27,41	25,72	237	88	77	72	3,174	8,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	203-8147 <i>КТЦ №4 2017</i>	Блок дверной стальной наружный двупольный ДСН ДКН, площадь 2,73 м2 (ГОСТ 31173-2003) (м2) <i>(МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21</i>	2,8	1032,77		1032,77	2892			2892		
30	ТЕР12-01-008-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб (100 м2 фасада (без вычета проемов)) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (49 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (23 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	0,063 6,3 / 100	326,89 49,32	1,25	276,32	21	3		18	6,4802	0,41
31	ТЕР09-06-001-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Монтаж: потков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали (1 т конструкций) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1915 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1610 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	0,307 15,35*0,02	819,93 511,16	197,41 2,04	111,36	252	157	61 1	34	67,1698	20,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	ТЕР15-04-030-03 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (422 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (195 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,0703 (0,37*19) / 100	794,67 424,62	4,17 0,17	365,88	56	30		26	53,6803	3,77
33	ТЕР15-04-030-04 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1306 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (604 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,12475 (30*0,16+15,35*0,5) / 100	1113,41 743,35	4,17 0,17	365,89	139	93	1	45	93,9768	11,72
34	ТЕРр69-16-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см (100 м2 отмостки) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (846 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (513 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,125 12,5 / 100	11572,67 507,32	2579,62 76,07	8485,73	1447	63	322 10	1062	74,497	9,31
Раздел 2. Прочие работы												
35	ТЕРр69-15-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (58 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (35 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,8082	23,01 6,61		16,4	19	5		14	1,03	0,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	ТССЦпг01-01-01-041 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1,251	41,42	41,42		52		52			
37	ТССЦпг03-21-01-020 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1,251 <i>ф10</i>	14,91	14,91		19		19			

ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.	66387	10055	1983 102	54349		1275,45
Накладные расходы	9336					
Сметная прибыль	5366					
Итого по смете:						
Конструкции из кирпича и блоков	6664					222,98
Прочие ремонтно-строительные работы	2597					14,68
Проемы (ремонтно-строительные)	142					7,61
Строительные металлические конструкции	1075					39
Малярные работы (ремонтно-строительные)	743					46,38
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	1008					55,94
Деревянные конструкции	8402					9,68
Отделочные работы	43783					484
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	6682					394,77
Материалы для строительных работ	9896					
Кровли	26					0,41
Погрузо-разгрузочные работы	52					
Перевозка грузов автотранспортом	19					
Итого	81089					1275,45
В том числе:						
Материалы	54349					
Машины и механизмы	1983					
ФОТ	10157					
Накладные расходы	9336					
Сметная прибыль	5366					
ВСЕГО по смете	81089					1275,45

ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							66387	10055	1983 102	54349		1275,45
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21)							528391	176567	14316 1792	337508		1275,45
Накладные расходы							138934					
Сметная прибыль							74978					
Итого по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков							86324					222,98
Прочие ремонтно-строительные работы							19967					14,68
Проемы (ремонтно-строительные)							2183					7,61
Строительные металлические конструкции							14502					39
Малярные работы (ремонтно-строительные)							11798					46,38
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							15887					55,94
Деревянные конструкции							54242					9,68
Отделочные работы							371869					484
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							103328					394,77
Материалы для строительных работ							61454					
Кровли							237					0,41
Погрузо-разгрузочные работы							375					
Перевозка грузов автотранспортом							137					
Итого							742303					1275,45
В том числе:												
Материалы							337508					
Машины и механизмы							14316					
ФОТ							178359					
Накладные расходы							138934					
Сметная прибыль							74978					
ВСЕГО по смете							742303,00					1275,45

Составил: инженер по проектно-сметной работе НКО "ФСР г.Севастополь"
(должность, подпись, расшифровка)

О.А. Андросова

Проверил: зам.начальника Службы Заказчика НКО "ФСР г.Севастополь"
(должность, подпись, расшифровка)

Р.А. Сычев