

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник Службы Заказчика
НКО "ФСКР г. Севастополь"
В.В. Рыбалкин
" 15 " 06 2017 г.



Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Льва Толстого, дом № 54 в г.Севастополе
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Льва Толстого, дом № 54 в г.Севастополе
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт
Сметная стоимость строительных работ 1715,407 тыс. руб.
Средства на оплату труда 437,527 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 2942,43 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на II квартал 2017г. Многоквартирные жилые дома. Прочие

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	на единицу	всего
				оплаты труда								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Подготовительные работы												
1	ТЕР08-07-001-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (62808 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (36469 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	8,67 867 / 100	930,88 443,55	8,74	478,59	8071	3846	76	4149	50,025	433,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕР46-03-013-45 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм (100 отверстий) <i>(МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1799 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1028 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	2,52 252 / 100	168,23 48,48	119,75		424	122	302		6,371	16,05
3	ТЕР46-01-004-03 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Усиление конструктивных элементов: стен кирпичных стальными тяжами (1 т) <i>(МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (41124 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (23499 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	1,540581 10,45*216,8/1000*0,68	9189,53 1799,28	134 10,35	7256,25	14157	2772	206 16	11179	233,3695	359,52
4	ТЕР06-01-015-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м (1 т) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1897 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1043 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	0,040824 252*0,9*0,18/1000	13328,23 3295,31	86,68 4,26	9946,24	544	135	4	405	362,2615	14,79
5	ТЕР13-03-002-04 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (630 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (438 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	0,771791 (0,355992*216,8) / 100	254,41 66,79	13,67 0,13	173,95	196	52	11	133	6,1065	4,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕР46-03-017-04 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м2 (1 м3 заделки) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (16550 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (9457 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	2,21136 0,1*0,15*216,8*0,68	2303,67 507,39	43,47	1752,81	5094	1122	96	3876	70,2765	155,41
Демонтажные работы												
7	ТЕРр56-1-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (541 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (387 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,04 4 / 100	1260,17 1079,21	180,96 24,23		50	43	7 1		148,0395	5,92
8	ТЕРр56-2-2 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Снятие оконных переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (258 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (185 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,0528 (0,75*1,1*2+1,65*1,1*2) / 100	411,53 379,67	31,86 12,66		22	20	2 1		53,0265	2,8
9	ТЕРр56-9-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (382 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (273 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,02 2 / 100	1906,23 1476,36	429,87 40,27		38	30	8 1		206,195	4,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТЕРр56-10-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (209 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (150 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	0,0588 (1,4*2,1*2) / 100	295,81 295,81			17	17			41,722	2,45
Раздел 2. Фасад												
Стены												
11	ТЕРр62-41-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (8633 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (5078 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	4,335 (867*433,5) / 100	166,73 166,73			723	723			23,92	103,69
12	ТЕР10-01-092-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном "Нортেকс- Дезинфектор" (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (823 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (393 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,867 (867*10%) / 100	493,2 59,31	64,49 0,59	369,4	428	51	56 1	321	6,831	5,92
13	ТССЦ-113-8066 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для древесины (кг) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-7,976 -Ф13,р1	39,96		39,96	-319			-319		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТССЦ-113-8067 КТЦ№4 2017	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона (кг) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	7,976	14,79		14,79	118			118		
15	ТЕР15-02-001-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (50952 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (23565 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	4,335 ф1*0,5	2086,96 805,22	72,91 31,29	1208,83	9047	3491	316 136	5240	81,512	353,35
16	ТЕРп61-28-1 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей) (100 м2 поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (66721 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (39833 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	8,67 867 / 100	3787,83 654,06	13,18	3120,59	32840	5671	114	27055	93,84	813,59
17	405-0219	Гипсовые вяжущие, марка ГЗ (т) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-2,168 -Ф1.p2	877,82		877,82	-1903			-1903		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-953,7 -Ф1.р1	26,37		26,37	-25149			-25149		
19	101-4516 КТЦ№4 2017	Клей монтажный «Ceresit» СТ85 для пенополистирола (т) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	2,168	3043,28		3043,28	6598			6598		
20	ТССЦ-101-2615 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная (м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	953,7	9,51		9,51	9070			9070		
21	ТЕР15-04-048-01 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм) (100 м2 отделяваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (55378 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (25612 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	8,67 ф1	7481,09 454,66	37,27	6989,16	64861	3942	323	60596	42,1935	365,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ТЕР15-04-019-07 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (17279 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (7992 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	8,67 ф1	815,18 141,86	7,66	665,66	7068	1230	66	5772	14,881	129,02
Откосы												
23	ТЕРр62-41-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (872 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (513 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,43603 (62,29-18,687) / 100	166,73 166,73			73	73			23,92	10,43
24	ТЕР46-02-009-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Отбивка штукатурки с поверхностями: стен и потолков кирпичных. Прим. откосов (100 м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (501 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (287 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,18687 (62,29*0,3) / 100	182,92 182,92			34	34			26,243	4,9
25	ТЕРр61-20-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (30% от общей площади откосов) (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (6777 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (4046 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,18687 ф05	5898,91 3083,14	2,7	2813,07	1102	576	1	525	371,91	69,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	ТЕР15-04-019-06 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультами с подготовкой поверхности (прим. откосов) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1082 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (500 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,6229 62,29 / 100	1014,64 123,36	63,11	828,17	632	77	39	516	12,121	7,55

Дверные и оконные заполнения


27	ТЕР10-01-034-05 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1643 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (785 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,0528 (0,75*1,1*2+1,65*1,1*2) / 100	146503,73 1937,16	699,43 29,96	143867,14	7735	102	37 2	7596	215,6825	11,39
28	ТЕР09-04-012-01 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1999 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1680 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	5,88 1,4*2,1*2	81,64 28,09	27,67	25,88	480	165	163	152	2,76	16,23


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	203-8147 КТЦ №4 2017	Блок дверной стальной наружный двупольный ДСН ДКН, площадь 2,73 м2 (ГОСТ 31173-2003) (м2) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	2	1032,77		1032,77	2066			2066		
30	ТЕР15-04-030-03 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1110 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (513 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,185 (0,37*50) / 100	794,67 424,62	4,17 0,17	365,88	147	79	1	67	46,6785	8,64
31	ТЕР15-04-030-04 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (5015 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2320 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,4796 (34,56+0,18*60+0,13*20) / 100	1113,41 743,35	4,17 0,17	365,89	534	357	2	175	81,719	39,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	ТЕР12-01-008-02 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450 <i>к=0,7</i>	Устройство обделок на фасадах (наружные подо конники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб. Прим. Демонтаж (100 м2 фасада (без вычета проемов)) (МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (97 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (46 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,165 <i>16,5 / 100</i>	35,4 34,52	0,88		6	6			3,9445	0,65
33	ТЕР12-01-008-02 <i>Пост. правит.</i> <i>Севастополя от</i> <i>05.11.14 №450</i>	Устройство обделок на фасадах (наружные подо конники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб (100 м2 фасада (без вычета проемов)) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (129 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (62 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,165 <i>16,5 / 100</i>	326,89 49,32	1,25	276,32	54	8		46	5,635	0,93
Раздел 3. Прочие работы												
34	ТЕРр69-15-1 <i>Пост. правит.</i> <i>Севастополя от</i> <i>05.11.14 №450</i>	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т) (МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (162 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (98 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	1,809	24 7,6		16,4	43	14		29	1,1845	2,14
35	ТССЦпр01-01-01-041 <i>Пост. правит.</i> <i>Севастополя от</i> <i>05.11.14 №450</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	2,6954	41,42	41,42		112		112			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	ТССЦпг03-21-01-020 Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	2,6954	14,91	14,91		40		40			
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							145053	24758	1982 158	118313		2942,43
Накладные расходы							23209					
Сметная прибыль							13303					
Итого по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков							14909					433,72
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							26153					535,88
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве							747					14,79
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							269					4,71
Проемы (ремонтно-строительные)							290					15,29
Малярные работы (ремонтно-строительные)							1831					114,12
Деревянные конструкции							8212					17,31
Отделочные работы							95442					903,57
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							14949					883,09
Материалы для строительных работ							15668					
Строительные металлические конструкции							2799					16,23
Кровли							83					1,58
Прочие ремонтно-строительные работы							61					2,14
Погрузо-разгрузочные работы							112					
Перевозка грузов автотранспортом							40					
Итого							181565					2942,43
В том числе:												
Материалы							118313					
Машины и механизмы							1982					
ФОТ							24916					
Накладные расходы							23209					
Сметная прибыль							13303					
ВСЕГО по смете							181565					2942,43
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							145053	24758	1982 158	118313		2942,43
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (2 квартал 2017 года. Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21)							1183786	434752	14310 2775	734724		2942,43
Накладные расходы							345370					
Сметная прибыль							186251					
Итого по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков							193127					433,72
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							263218					535,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве						7855					14,79
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						2886					4,71
	Проемы (ремонтно-строительные)						4438					15,29
	Малярные работы (ремонтно-строительные)						29074					114,12
	Деревянные конструкции						54918					17,31
	Отделочные работы						807234					903,57
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						231182					883,09
	Материалы для строительных работ						97298					
	Строительные металлические конструкции						21527					16,23
	Кровли						866					1,58
	Прочие ремонтно-строительные работы						686					2,14
	Погрузо-разгрузочные работы						809					
	Перевозка грузов автотранспортом						289					
	Итого						1715407					2942,43
	В том числе:											
	Материалы						734724					
	Машины и механизмы						14310					
	ФОТ						437527					
	Накладные расходы						345370					
	Сметная прибыль						186251					
	ВСЕГО по смете						1715407,00					2942,43

Составил: инженер по проектно-сметной работе НКО "ФСР г.Севастополь"  О.А. Андросова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: зам.начальника Службы Заказчика НКО "ФСР г.Севастополь"  Р.А. Сычев
(должность, подпись, расшифровка)