

Начальник Службы Заказчика
НКО "ФСР г. Севастополь"

" Фонд содействия 2017 г.

(наименование стройки)

(локальная смета)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 1320,490 тыс. руб.

Средства на оплату труда 351,884 тыс. руб.

Сметная трудоемкость	2529,74 чел.час
----------------------	-----------------

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2017 г. Многоквартирные жилые дома. Прочие

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Подготовительные работы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР08-07-001-02 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (48323 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (28058 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	6,672 667,2 / 100	930,88 443,55	8,74	6211	2959	58	57,5288	383,83
2	ТЕРр69-5-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов (100 отверстий) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (939 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (569 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,26 26 / 100	5025,75 191,6	4578,48 120,84	1307	50	1190 31	23,92	6,22

Раздел 2. Ремонт фасада

Стены

3	ТЕРр62-41-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (9302 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (5472 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	4,6704 6,672-2,0016	166,73 166,73		779	779		23,92	111,72
---	---	--	------------------------	------------------	--	-----	-----	--	-------	--------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРп61-10-3 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм /30% от общей площади (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (39813 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (23769 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	2,0016 6,672*30%	3099,14 1690,76	1,41	6203	3384	3	216,4875	433,32
5	ТЕРп61-10-4 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-3 /приведение к толщине слоя до 40 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) (+20 мм +20 мм к толщине слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (13612 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (8127 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	2,0016	1985,59 578,06	1,43	3974	1157	3	74,014	148,15
6	ТЕРп61-28-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям /прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей (100 м2 поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (51343 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (30653 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	6,672	3787,83 654,06	13,18	25272	4364	88	93,84	626,1
7	ТССЦ-405-0219 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Гипсовые вяжущие, марка Г3 (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21	-1,668	877,82		-1464				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТССЦ-101-4516 <i>КТЦ №1 2017</i>	Клей монтажный «Ceresit» СТ85 для пенополистирола (т) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21</i>	1,668 --1,668	3236,5		5398				
9	ТССЦ-101-0874 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (м2) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21</i>	-733,9	26,37		-19353				
10	ТССЦ-101-2615 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная (м2) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21</i>	733,9	9,51		6979				
11	ТЕР15-04-048-03 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) (Короед) (100 м2 отделяваемой поверхности) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (71504 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (33071 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	6,672 667,2 / 100	9611,05 762,96	57,95	64125	5090	387	81,4263	543,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР15-04-019-07 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (13290 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (6146 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	6,672	815,18 141,86	7,66	5439	946	51	17,1132	114,18
Ремонт откосов										
13	ТЕРр62-41-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов /прим. очистка откосов (100 м2 расчищенной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1194 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (702 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,602 0,86-0,258	166,73 166,73		100	100		23,92	14,4
14	ТЕРр61-20-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (30% от общей площади откосов) (100 м2 отремонтированной поверхности) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (9353 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (5584 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	0,258 0,86*30%	5898,91 3083,14	2,7	1522	795	1	371,91	95,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР15-04-019-05 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1826 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (845 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	0,86 86 / 100	989,67 151,29	10,21	851	130	9	18,2505	15,7
Отливы										
16	ТЕРp58-20-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) (МДС38 пр.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1359 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (995 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	0,3 30 / 100	2026,85 362,4	6,73 1,09	608	109	2	47,6215	14,29
Раздел 3. Прочие работы										
17	ТЕРp69-15-1 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР (1680 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (1018 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	21,9402	23,01 6,61		505	145		1,03	22,6
18	ТССЦпг01-01-01-041 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	21,9402	41,42	41,42	909		909		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТССЦпг03-21-01-030 <i>Пост. правит. Севастополя от 05.11.14 №450</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза (1 т груза) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 квартал 2017 года Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ</i>	21,94 21,9402	18,73	18,73	411		411		
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						109776	20008	3112 31		2529,74
Накладные расходы						17708				
Сметная прибыль						10369				
Итого по смете:										
Конструкции из кирпича и блоков						11472				383,83
Прочие ремонтно-строительные работы						2101				28,82
Малярные работы (ремонтно-строительные)						2022				126,12
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						49484				1303,52
Материалы для строительных работ						-8440				
Отделочные работы						79125				673,16
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						769				14,29
Погрузо-разгрузочные работы						909				
Перевозка грузов автотранспортом						411				
Итого						137853				2529,74
В том числе:										
Материалы						86656				
Машины и механизмы						3112				
ФОТ						20039				
Накладные расходы						17708				
Сметная прибыль						10369				
ВСЕГО по смете						137853				2529,74
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						109776	20008	3112 31		2529,74
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Многоквартирные жилые дома. Прочие ОЗП=17,56; ЭМ=7,22; ЗПМ=17,56; МАТ=6,21)						911942	351340	22468 544		2529,74
Накладные расходы						263539				
Сметная прибыль						145009				
Итого по смете:										
Конструкции из кирпича и блоков						148595				383,83
Прочие ремонтно-строительные работы						18874				28,82
Малярные работы (ремонтно-строительные)						32105				126,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)					522036				1303,52
	Материалы для строительных работ					-52412				
	Отделочные работы					634394				673,16
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)					7368				14,29
	Погрузо-разгрузочные работы					6563				
	Перевозка грузов автотранспортом					2967				
	Итого					1320490				2529,74
	В том числе:									
	Материалы					538134				
	Машины и механизмы					22468				
	ФОТ					351884				
	Накладные расходы					263539				
	Сметная прибыль					145009				
	ВСЕГО по смете					1320490				2529,74

Составил: инженер по проектно-сметной работе НКО "ФСР г.Севастополь" _____ М.А. Панина
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Зам.начальник Службы Заказчика НКО "ФСР г.Севастополь" _____ Р.А. Сычев
(должность, подпись, расшифровка)