

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Службы Заказчика
НКО "ФСКР г. Севастополь""Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов
г. Севастополь"

В.В.Рыбалкин

2017 г.

Дефектный акт

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома: г. Севастополь, ул. Береговая, д.2

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Подготовительные работы				
1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	1,35	
2	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	100 отверстий	0,27	
Раздел 2. Ремонт фасада				
Гладкий фасад				
3	Очистка ручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенно й поверхности	0,8	
4	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм /30% от общей площади	100 м2 отремонтир ованной поверхности	0,2	
5	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-3 /приведение к толщине слоя до 40 мм	100 м2 отремонтир ованной поверхности	0,2	
6	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном "Нортекс-Дезинфектор"	100 м2 обрабатыва емой поверхности	0,2	
7	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для древесины	кг	-1,84	
8	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона	кг	1,84	
9	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям /прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей	100 м2 поверхности	1	
10	Гипсовые вяжущие, марка Г3	т	-0,25	
11	Клей монтажный «Ceresit» СТ85 для пенополистирола	т	0,25	
12	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	-110	
13	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная	м2	110	

1	2	3	4	5
14	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) /Ceresit CT 36	100 м2 отделяем ой поверхности	1	
15	Наполнитель из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм)	т	-0,4	
16	Штукатурка минеральная декоративная CERESIT CT 36 "структурная" (белая)	кг	400	
17	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваем ой поверхности	1	
Цоколь				
18	Очистка ручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расшищен ой поверхности	1,15552	
19	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: декоративным раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя 30 мм /30% от площади цоколя	100 м2 отремонтир ованной поверхности	0,28888	
20	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном "Нортекс-Дезинфектор"	100 м2 обрабатыва емой поверхности	0,2	
21	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для древесины	кг	-1,84	
22	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона	кг	1,84	
23	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваем ой поверхности	1,4444	
Полуколонны				
24	Очистка ручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов /прим. очистка полуколонн от краски	100 м2 расшищен ой поверхности	0,050688	
25	Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов по камню и бетону: цементно-известковым раствором гладких толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтир ованной поверхности	0,012672	
26	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,06336	
Карниз				
27	Очистка ручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов /прим. очистка карниза от краски	100 м2 расшищен ой поверхности	0,72392	

1	2	3	4	5
28	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: до 5 м с земли и лесов	100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг	0,18098	
29	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,9049	
Горизонтальные прямолинейные тяги				
30	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов /прим. очистка прямолинейных тяг от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,72392	
31	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: до 5 м с земли и лесов	100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг	0,083772	
32	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,41886	
Модульоны				
Ремонт откосов				
33	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов /прим. очистка откосов от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,29232	
34	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (30% от общей площади откосов)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,07308	
35	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3654	
Подоконники				
36	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов /прим. очистка подоконников от краски	100 м2 расчищенной поверхности	0,15492	
37	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: до 5 м с земли и лесов	100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг	0,03873	

1	2	3	4	5
38	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности /прим. окраска подоконников	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19365	
Балконные плиты				
39	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных /прим. отбивка штукатурки с поверхности балконных плит	100 м2	0,069	
40	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,069	
41	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности /прим. окраска балконных плит	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,069	
Окраска ранее окрашенных окон				
42	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон только со стороны фасада с приставных лестниц: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,34474	
Окраска оконных и балконных решеток				
Окраска ранее окрашенных газовых труб				
Поручни на ограждениях				
Смена окон в подъездах с устройством новых откосов				
Смена входного дверного блока				
Раздел 3. Ремонт отмостки				
43	Ремонт отмостки: бетонной толщиной 15 см	100 м2 отмостки	0,4	
Раздел 4. Прочие работы				
44	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	23,69715	
45	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	47,3943	
46	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза	1 т груза	47,394	

Составил: инженер строительного контроля НКО"ФСКР г.Севастополь" _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Зам.начальник Службы Заказчика НКО "ФСКР г.Севастополь" _____ Р.А. Сычев
(должность, подпись, расшифровка)