

## УТВЕРЖДАЮ

Начальник Службы Заказчика  
НКО "ФСКР г.Севастополь"

В.В. Рыбалкин

" 22 " 06 2017 г.

## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: ул. Льва Толстого, дом № 54 в г.Севастополе

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5

## Раздел 1. Подготовительные работы

1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	8,67	
2	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	2,52	
3	Усиление конструктивных элементов: стен кирпичных стальными тяжами	1 т	1,540581	
4	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,040824	
5	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,771791	
6	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м2	1 м3 заделки	2,21136	

## Демонтажные работы

7	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04	
8	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,0528	
9	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,02	
10	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,0588	

## Раздел 2. Фасад

## Стены

11	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенно й поверхности	4,335	
12	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопиреном "Нортекс-Дезинфектор"	100 м2 обрабатыва емой поверхности	0,867	
13	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для древесины	кг	-7,976	

1	2	3	4	5
14	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона	кг	7,976	
15	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	4,335	
16	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (прим. сетки стеклотканной с накрывочным выравнивающим слоем из сухих растворных смесей)	100 м2 поверхности	8,67	
17	Гипсовые вяжущие, марка ГЗ	т	-2,168	
18	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	-953,7	
19	Клей монтажный «Ceresit» СТ85 для пенополистирола	т	2,168	
20	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная	м2	953,7	
21	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм)	100 м2 отделяемой поверхности	8,67	
22	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	8,67	
Откосы				
23	Очистка ручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	0,43603	
24	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных. Прим. откосов	100 м2	0,18687	
25	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (30% от общей площади откосов)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,18687	
26	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультами с подготовкой поверхности (прим. откосов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,6229	
Дверные и оконные заполнения				
27	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,0528	
28	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	5,88	
29	Блок дверной стальной наружный двупольный ДСН ДКН, площадь 2,73 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	



1	2	3	4	5
30	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,185	
31	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4796	
32	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб. Прим. Демонтаж	100 м2 фасада (без вычета проемов)	0,165	
33	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб	100 м2 фасада (без вычета проемов)	0,165	
<b>Раздел 3. Прочие работы</b>				
34	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	1,809	
35	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	2,6954	
36	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза	1 т груза	2,6954	

Составил: инженер строительного контроля НКО"ФСКР г.Севастополь"  \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: зам.ачальника Службы Заказчика НКО "ФСКР г.Севастополь"  \_\_\_\_\_ Р.А. Сычев  
(должность, подпись, расшифровка)