

УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий обязанности директора  
НКО "Фонд содействия капитальному ремонту г.Севастополя"

В.Г. Савченко



## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул.Гагарина дом № 28 ,  
г. Севастополь

Условия выполнения работ: обычные

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Кровля</b>				
1	Подготовка и проварка основания рулонной кровли с использованием аппарата «AIV» для последующего покрытия рулонной кровлей	1 м2	78,4	
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов 6-х слоев с примыканиями	100 м2 покрытия	2,352	
3	Демонтаж стяжек: цементно-песчаных толщиной 30 мм (отдельными местами до 30% площади ремонтируемой кровли)	100 м2 стяжки	2,352	
4	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 30 мм (отдельными местами до 30% площади ремонтируемой кровли)	100 м2 стяжки	2,352	
<b>Ремонт вентканалов</b>				
5	Исправление кладки дымовой трубы (100% нового материала)	100 кирпичей	0,5	
	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 75	1000 шт.	0,05	
6	Оштукатуривание поверхности по исправленной кладке вентиляционных труб	100 м2 поверхности	0,0075	
7	Отбивка штукатурки с поверхностей: парапетов	100 м2	0,9725	
8	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: парапетов	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,9725	
9	Окраска парапетов и вентиляционных труб по подготовленной поверхности: известковая	100 м2 фасада	0,98	
<b>Раздел 2. Устройство кровли</b>				
10	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона	100 м2 кровли	7,84	
	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм Bauder Thermofol 12	м2	901,6	
	Шайба кровельная стальная (КСШ-1) "Рокс" диаметром 50мм	шт.	3136	
<b>Примыкания</b>				
11	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см	100 м	3,34	
12	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком	100 м примыканий	3,34	
	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм Bauder Thermofol 12	м2	420,8	

1	2	3	4	5
	Лист оцинкованный, ламинированный гомогенной мембраной, размером 2000х1000х1,4мм	кг	162,7248	
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,269662	
13	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм - применительно: аэраторов	1 дефлектор	8	
	Аэратор (флюгарка) ПВХ, в.225мм, д.75мм	шт.	8	
<b>Раздел 3. Дополнительные работы</b>				
14	Смена обделок из листовой стали (карнизных свесов) шириной: до 0,4 м	100 м	1,33	
15	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,01	
16	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,01	
	Петля накладная	шт.	2	
	Замки накладные с засовом и защелкой	компл.	1	
<b>Раздел 4. Прочие</b>				
17	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	19,74522	
18	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза	1 т груза	19,74522	

Составил: специалист отдела мониторинга, технического состояния и технического надзора капитального ремонта \_\_\_\_\_ М.М. Лабонин

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: специалист отдела мониторинга, технического состояния и технического надзора капитального ремонта \_\_\_\_\_ М.В. Мирошниченко

(должность, подпись, расшифровка)