

УТВЕРЖДАЮ

Зам.начальника Службы Заказчика:

НКО "ФСКР г. Севастополь"

Р. А. Сычев

2017 г



### Дефектный акт

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Бориса Михайлова, д. 23  
в г. Севастополе

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Подготовительные работы</b>				
1	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	6,6	
2	Строительный мусор	т	9,702	
3	Подготовка и проварка основания рулонной кровли с использованием аппарата «AIV» для последующего покрытия рулонной кровлей	1 м2	198	
4	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (4 слоя) с примыканиями	100 м2 покрытия	4,195	
5	мусор от разборки рулонных материалов	т	4,3628	
6	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2	100 мест	1,22	
7	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	0,96	
8	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (прим. разборка стяжек) 40%	100 м2 стяжки	2,64	
9	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 /приведение к толщине 30мм (прим. разборка стяжки) 40%	100 м2 стяжки	2,64	
10	мусор от разборки стяжек	т	14,256	
11	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм /40% от общей площади	100 м2 стяжки	2,64	
12	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 /приведение к толщине 30мм /40% от общей площади	100 м2 стяжки	2,64	
13	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,5	
<b>Ремонт вентканалов</b>				
14	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,2349	
15	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,2349	
16	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14094	

1	2	3	4	5
17	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,32886	
18	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	9	
19	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (приведение к 24-м каналам)	1 колпак	9	
Ремонт парпетов				
20	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,2199	
21	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,2199	
22	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,13194	
23	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,30786	
Раздел 2. Устройство кровли				
24	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона	100 м2 кровли	6,6	
25	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм	м2	-759	
26	Мембрана ПВХ Bauder Thermofool M12, армированная полиэфировой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый	м2	759	
27	Дюбели полипропиленовые кровельные 50x15x150	100 шт.	-26,4	
28	Дюбель-гвоздь металл 6x65	шт.	2336	
29	Крепления дисковые d 50 (шайбы)	шт	2336	
30	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм - применительно: азраторов	1 дефлектор	6	
31	Аэратор пластиковый для плоских кровель диаметром 75 мм	шт.	6	
32	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм (прим. зонты над фановыми стояками)	1 зонт	9	
33	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали: круглые, диаметром шахты 200 мм	шт	9	
Примыкания				
34	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см	100 м	0,783	
35	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов	100 п. м шва	0,783	



1	2	3	4	5
36	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком	100 м примыканий	3	
37	Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм	10 шт.	-360	
38	Дюбель-гвоздь металл 6x60	шт.	25	
39	Крепления дисковые d 50 (шайбы)	шт	25	
40	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм	м2	-378	
41	Мембрана ПВХ Bauder Thermofol M12, армированная полиэстеровой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый	м2	378	
42	Лист оцинкованный, ламинированный однородной мембраной, размером 2000x1000x1,4мм	кг	25,13952	
43	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,282907	
44	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2 (ремонт стяжки по парапетам)	100 мест	0,6	
45	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,4875	
<b>Раздел 3. Прочие</b>				
46	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	16,28	
47	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	32,58	
48	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 30 км I класс груза	1 т груза	32,58	

Составил: инженер строительного контроля НКО"ФСР г.Севастополь" \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка) *Берез*

Проверил : Зам.начальника Службы Заказчика: \_\_\_\_\_ Р.А. Сычев  
(должность, подпись, расшифровка) *Р.А. Сычев*