

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Службы Заказчика НКО "ФСКР г. Севастополь"

В.В. Рыбалкин

" 14 09 2017 г.



Дефектный акт

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Парникова, д. 2 в г. Севастополе

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Подготовительные работы				
1	Подготовка и проварка основания рулонной кровли с использованием аппарата «АИУ» для последующего покрытия рулонной кровлей	1 м2	157,17	
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (4 слоя) с примыканиями	100 м2 покрытия	5,8281	
3	мусор от разборки рулонных материалов	т	6,061224	
4	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2	100 мест	2,5	
5	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	1,57	
6	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (прим. разборка стяжек) 25%	100 м2 стяжки	2,62	
7	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 /приведение к толщине 30мм (прим. разборка стяжки) 25%	100 м2 стяжки	2,62	
8	мусор от разборки стяжек	т	14,148	
9	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм /15% от общей площади	100 м2 стяжки	2,62	
10	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 /приведение к толщине 30мм /15% от общей площади	100 м2 стяжки	2,62	
11	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали: поясков, сандриков, желобов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	2	
Ремонт вентканалов				
12	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,4676	
13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,4676	
14	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,28056	

1	2	3	4	5
15	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,65464	
16	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	18	
17	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (приведение к 18-ти каналам)	1 колпак	6	
18	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (приведение к 14-ти каналам)	1 колпак	12	
Ремонт парпетов				
19	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,3537	
20	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,3537	
21	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,21222	
22	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,49518	
Раздел 2. Устройство кровли				
23	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона	100 м2 кровли	10,366	
24	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм	м2	-1192	
25	Мембрана ПВХ Bauder Thermafoll M12, армированная полиэфировой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый	м2	1192	
26	Дюбели полипропиленовые кровельные 50x15x150	100 шт.	-41,46	
27	Дюбель-гвоздь металл 6x65	шт.	4147	
28	Крепления дисковые d 50 (шайбы)	шт	4147	
29	Смена: водосточных воронок	100 приборов	0,06	
30	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм - применительно: азраторов	1 дефлектор	12	
31	Азратор пластиковый для плоских кровель диаметром 75 мм	шт.	12	
32	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм (прим. зонты над фановыми стояками)	1 зонт	20	
33	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали: круглые, диаметром шахты 200 мм	шт	20	
Примыкания				

1	2	3	4	5
34	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см	100 м	3,71	
35	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов	100 п. м шва	3,71	
36	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком	100 м примыканий	3,935	
37	Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм	10 шт.	-472,2	
38	Дюбель-гвоздь металл 6x60	шт.	472	
39	Крепления дисковые d 50 (шайбы)	шт	472	
40	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм	м2	-495,8	
41	Мембрана ПВХ Bauder Thermofoi M12, армированная полиэфировой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый	м2	495,8	
42	Лист оцинкованный, ламинированный гомогенной мембраной, размером 2000x1000x1,4мм	кг	10,962	
43	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,506647	
44	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2 (ремонт стяжки по парапетам)	100 мест	2	
45	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	1,419	
46	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-1,11	
47	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,880211	
48	Установка плит парапета массой: до 0,5 т (прим. демонтаж)	100 шт. сборных конструкций	0,4	
49	Установка плит парапета массой: до 0,5 т	100 шт. сборных конструкций	0,4	
Раздел 3. Прочие				
50	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	17,32	
51	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	27,2	
52	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза	1 т груза	27,2	

Составил: инженер строительного контроля НКО "ФСР г.Севастополь"  (должность, подпись, расшифровка)

Проверил: зам. начальника Службы Заказчика НКО "ФСР г. Севастополь"  Р.А. Сычев (должность, подпись, расшифровка)