

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Службы Заказчика НКО "ФСР г. Севастополь"

В.В. Рыбалкин



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Павла Дыбенко, д. 1 в г. Севастополе

№ пп	Наименование	Ед. изм.		Кол.	Примечание
		3	4		
1	2			4	5
Раздел 1. Подготовительные работы					
1	Подготовка и проварка основания рулонной кровли с использованием аппарата «АУ» для последующего покрытия рулонной кровлей	1 м2		78,075	
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (4 слоя) с примыканиями	100 м2 покрытия		3,1995	
3	мусор от разборки рулонных материалов	т		3,32748	
4	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2	100 мест		1,04	
5	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест		0,77	
6	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (прим. разборка стяжек) 30%	100 м2 стяжки		1,562	
7	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 /приведение к толщине 30мм (прим. разборка стяжки) 30%	100 м2 стяжки		1,562	
8	мусор от разборки стяжек	т		8,4348	
9	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм /15% от общей площади	100 м2 стяжки		1,562	
10	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 /приведение к толщине 30мм /15% от общей площади	100 м2 стяжки		1,562	
11	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий		0,988	
Ремонт вентканалов					
12	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности		0,142	
13	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм)	100 м2 отремонтированной поверхности		0,142	
14	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,0852	

1	2	3	4	5
15	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1988	
16	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	6	
17	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (приведение к 17-ти каналам)	1 колпак	4	
18	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (приведение к 19-ти каналам)	1 колпак	2	
19	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,016	
20	Блоки дверные наружные или тамбурные с заполнением стеклопакетами (ГОСТ 30970-2002)	м2	-1,6	
21	Блоки дверные наружные или тамбурные: глухие (с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами) (ГОСТ 30970-2002)	м2	1,6	
22	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0064	
Ремонт парпетов				
23	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,0407	
24	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,0407	
25	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04065	
26	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09485	
Ремонт выхода на кровлю				
27	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,081	
28	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (приведение к толщине 30 мм)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,081	

1	2	3	4	5
29	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0486	
30	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1134	
Раздел 2. Устройство кровли				
31	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона	100 м2 кровли	4,6231	
32	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм	м2	-531,7	
33	Мембрана ПВХ Bauder ThermofoI M12, армированная полиэстеровой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый	м2	531,7	
34	Дюбели полипропиленовые кровельные 50x15x150	100 шт.	-18,49	
35	Дюбель-гвоздь металл 6x65	шт.	1850	
36	Крепления дисковые d 50 (шайбы)	шт	1850	
37	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм - применительно: азраторов	1 дефлектор	6	
38	Азратор пластиковый для плоских кровель диаметром 75 мм	шт.	6	
39	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм (прим. зонты над фановыми стояками)	1 зонт	6	
40	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали: круглые, диаметром шахты 200 мм	шт	6	
Примыкания				
41	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см	100 м	0,984	
42	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов	100 п. м шва	0,984	
43	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком	100 м примыканий	1,986	
44	Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм	10 шт.	-238,3	
45	Дюбель-гвоздь металл 6x60	шт.	238	
46	Крепления дисковые d 50 (шайбы)	шт	238	
47	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм	м2	-250,2	
48	Мембрана ПВХ Bauder ThermofoI M12, армированная полиэстеровой сеткой, 1,2 мм*1,5м*20 м, светло-серый	м2	250,2	
49	Лист оцинкованный, ламинированный гомогенной мембраной, размером 2000x1000x1,4мм	кг	48,81744	
50	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,272267	
51	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 0,25 м2 (ремонт стяжки по парапетам)	100 мест	0,3	
52	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,191	

1	2	3	4	5
53	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,1494	
54	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,118472	
55	Установка плит парапета массой: до 0,5 т (прим. демонтаж)	100 шт. сборных конструкций	0,15	
56	Установка плит парапета массой: до 0,5 т	100 шт. сборных конструкций	0,15	
Раздел 3. Прочие				
57	Затаривание строительного мусора в мешки	1 т	9,98	
58	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	14,69	
59	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 30 км I класс груза	1 т груза	14,69	

Составил: инженер строительного контроля НКО "ФСР г. Севастополь" Р.А. Сычев
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: зам. ачальника Службы Заказчика НКО "ФСР г. Севастополь" Р.А. Сычев
(должность, подпись, расшифровка)