**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

# **на выполнение работ и (или) оказание услуг по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя**

**1. Место, сроки и вид выполнения работ:**

Настоящее техническое задание определяет объем выполнения работ и (или) оказания услуг по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя, согласно адресного перечня.

Сроки выполнения работ (оказания услуг): согласно графику выполнения работ (Раздел XV документации об электронном аукционе).

Начало выполнения работ: согласно графику выполнения работ. (Раздел XV документации об электронном аукционе).

Срок окончания выполнения работ: согласно графику выполнения работ. (Раздел XV документации об электронном аукционе.)

**2. Предмет и вид выполнения работ:**

Выполнение работ и (или) оказание услуг по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя, согласно таблицы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п.п.** | **Перечень основных данных**  | **Основные данные и требования** |
| 1 | Наименование объекта | многоквартирные дома, расположенные на территории города Севастополя |
| 2 | Адрес объекта | В соответствии с адресным перечнем многоквартирных домов |
| 3 | Основные технико-экономические показатели объекта  | Этажность – 9,12 этажейОбщее количество лифтов в МКД - 53 шт.; Лифты (подлежащие замене) - 53 шт. |
| 4 | Заказчик | Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту г. Севастополя» |
| 5 | Вид ремонтных работ |  Замена лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя. |
| 6 | Источник финансирования | Бюджет города Севастополь |
| 7 | Срок выполнения работ | Согласно Договора и графикавыполнения работ (оказания услуг)– 80 календарных дней. |
| 8 | Основные виды и требования квыполнению работ | Произвести сбор дополнительных исходных данных необходимых для выполнения работ, не вошедших в состав исходных данных предоставляемых Заказчиком.Выполнить полный комплекс работ в объеме необходимом и достаточном, для замены лифтов при капитальном ремонте:1. Приобретение и доставка лифтового оборудования и материалов на объекты выполнения работ;2. Демонтаж в шахтах и машинных помещениях,лифтового и осветительного оборудования, окон, дверей, люков;3. Монтажные работы в том числе:- замена лифтового оборудования;- усиление (восстановление) или замену конструктивных элементов шахты лифта при наличии повреждений (при необходимости)- выполнение отделочных работ в шахте (при необходимости), обеспыливание, подливка пола и окраска приямка;- капитальный ремонт машинного помещения с окраской и подливкой пола» - замена дверей, окон, люка и отделка их проемов;- выполнение отделочных работ дверных, проемов и примыканий чистых полов к дверям и обрамлениям на этажах после монтажа новых лифтов;- приобретение и установка обрамлений дверей шахты лифтов;- установка лестниц и ограждений (при необходимости);- организацию электроснабжения и освещения, замену выключателей, розеток, монтаж освещения ( с применением энергосберегающих ламп) подхода к машинному помещению, машинного помещения, шахты с установкой необходимых выключателей и розеток; - приобретение, монтаж, пусконаладочные работы, подключение (организация) «Системы диспетчерского контроля» за работой лифтового оборудования; 4.Пусконаладочные работы;5. Утилизация мусора, металлолома;6. Оформление результатов работы (соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011, схема 4д;7. Сдача лифтов в эксплуатацию;8. Сдача выполненных работ Заказчику. |
| 9 | Перечень требований к лифтовому оборудованию | Лифт пассажирский производства Россия:- 9,12 остановок (согласно проекта), грузоподъемностью от 400 до 630 кг, скоростью 1 м/с ;- окраска панелей кабины, потолка , дверей кабины, дверей шахты – порошковое покрытие светлых тонов;- в комплекте для обеспечения сейсмостойкости;- в комплекте с направляющими кабины и противовеса;- с микропроцессорной системой управления тип «УЛ»;- с лебедкой - 400 кг -3 каната; 630 кг- 4 каната, вертикального или горизонтального исполнения с частотным преобразователем;- с частотным приводом дверей кабины;- с дверями шахты с пределом огнестойкости Е30 (EI30 для зданий 12 этажей и выше) ширина дверного проема от 650 до 1200 мм. (согласно проекта) с устройствами безопасности для жилых зданий согласно технического регламента «Безопасность лифтов» ;- Типы дверей кабины: автоматические, центрального или телескопического открывания;- с поручнем в кабине, - с внутренней отделкой кабины из антивандальных материалов ( стандарт) с пожаростойким линолеумом;- с информационной табличкой (техническиехарактеристики, правила пользования, контактные данные обслуживающей организации)- с совмещенным индикатором положения и направления движения кабины на первом этаже и в кабине; - с кнопкой открытия дверей в кабине (для принудительного удержания дверей в открытом состоянии), фотоэлектронным реверсом дверей;- кнопки вызова с гравировкой и подсветкой;- кнопки приказа «Вертикальный модуль» с кнопками с азбукой Брайля и световым индикатором;- кабина со светодиодным и аварийным освещением; - с речевым информатором, гонгом ;- с грузовзвешивающим устройством;- Расположения машинных помещений : вверху над шахтами;- Виды управления : собирательные по вызовам при движении вниз;Выполнение обрамления дверных проемов шахты лифта стандартными панелями в комплектации лифта (толщиной не менее 1,2 мм) или нержавеющей сталью, либо оцинкованной сталью (толщиной не менее 1,2 мм), с порошковой окраской в цвет оборудования лифта, с выходом на фронтальную стену. |
| 10 | Основная нормативная документация  | * ТР ТС 011/2011 Технический регламент Таможенного союза "Безопасность лифтов";

ГОСТ Р 53770-2010 «Лифты электрические пассажирские. Основные параметры и размеры»;* ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;
* ГОСТ Р 51631-2008 (ЕН 81-70:2003) «Лифты пассажирские. Технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения»;
* ГОСТ Р 53782-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию»;
* ГОСТ Р 52624-2006 «Лифты пассажирские. Требования к вандалозащищенности»;
* Федерального закона от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
 |
| 11 | Особые условия | * Применяемое лифтовое оборудование и материалы должны иметь сертификаты соответствия.
 |